

**Årsredovisning**  
för  
**Alarp Fastighets AB**  
556572-8911

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Michael Linnarsson, Styrelseledamot  
2023-12-22

Styrelsen och verkställande direktören för Alarp Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av förvaltning av industrifastighet i Blidsberg.

Bolaget är helägt dotterbolag till Linnarsson i Blidsberg AB, organisationsnummer 556360-9980.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Ulricehamns kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	50	100	100	100
Resultat efter finansiella poster	-78	-41	-26	-31
Soliditet (%)	9,6	15,7	17,6	18,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	6 200	7 213	-2 732	<b>110 681</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-2 732	2 732	<b>0</b>
Årets resultat				-38 438	<b>-38 438</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 200</b>	<b>4 481</b>	<b>-38 438</b>	<b>72 243</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	4 481
årets förlust	-38 438
	<b>-33 957</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-33 957
	<b>-33 957</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

49 997

100 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**49 997**

**100 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-51 924

-64 197

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-76 535

-76 535

**Summa rörelsekostnader**

**-128 459**

**-140 732**

**Rörelseresultat**

**-78 462**

**-40 732**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

24

0

**Summa finansiella poster**

**24**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-78 438**

**-40 732**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

40 000

38 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**40 000**

**38 000**

**Resultat före skatt**

**-38 438**

**-2 732**

**Årets resultat**

**-38 438**

**-2 732**

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	689 476	727 587
Inventarier, verktyg och installationer	3	262 820	301 244
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>952 296</b>	<b>1 028 831</b>

**Summa anläggningstillgångar** 952 296 1 028 831

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		19 478	7 281
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 478</b>	<b>7 281</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		666	4 374
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>666</b>	<b>4 374</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 144</b>	<b>11 655</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 972 440 1 040 486

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	6 200	6 200
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>106 200</b>	<b>106 200</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	4 481	7 213
Årets resultat	-38 438	-2 732
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>-33 957</b>	<b>4 481</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>72 243</b>	<b>110 681</b>

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar	26 000	66 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>26 000</b>	<b>66 000</b>

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	840 452	839 730
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>840 452</b>	<b>839 730</b>

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder	9 670	0
Övriga skulder	19 075	19 075
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>33 745</b>	<b>24 075</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

972 440

1 040 486

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 237 712	1 237 712
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 237 712</b>	<b>1 237 712</b>
Ingående avskrivningar	-510 125	-472 014
Årets avskrivningar	-38 111	-38 111
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-548 236</b>	<b>-510 125</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>689 476</b>	<b>727 587</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	647 712	647 712
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>647 712</b>	<b>647 712</b>
Ingående avskrivningar	-346 468	-308 044
Årets avskrivningar	-38 424	-38 424
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-384 892</b>	<b>-346 468</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>262 820</b>	<b>301 244</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Arvidsson, Modern Ekonomi Sverige AB

Blidsberg 2023-12-22

*Michael Linnarsson*  
Michael Linnarsson  
Verkställande direktör

*Jens Vesterman*  
Jens Vesterman