

Årsredovisning

för

Mora Bygg AB

556840-1425

Räkenskapsåret

2025-08-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jeff Öijer, Styrelseledamot

2026-03-02

Styrelsen och verkställande direktören för Mora Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-08-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och tekniska konsultationer inom handikappåtgärder.

Bolaget är moderbolag till Mora Golv & Kakel AB (559193-4020) och Helob Bygg AB (556635-1051).

Bolaget har övergått till kalenderår som räkenskapsår, för att motsvara koncernens räkenskapsår. På grund av detta är det aktuella räkenskapsåret förkortat (5 månader).

Företaget har sitt säte i Mora.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget ser en fortsatt god marknad även om det finns många osäkerhetsfaktorer i omvärlden.

Verksamheten har klarat sig bra under lågkonjunkturen och ser nu en ljusare framtid. Orderläget är klart bättre än föregående år.

Användande av finansiella instrument

Bolaget utsätts genom sin verksamhet för kreditrisk vilket är risk för att motparten inte fullgör sina skyldigheter i den finansiella transaktionen. Bolagets kreditrisk utgörs av kundfordringar och hanteras i enlighet med koncernens finanspolicy vilket innebär att en grundläggande kreditkontroll görs av motparten. Om kontrollen uppvisar brister tillämpas förskotts betalning.

Hållbarhetsupplysningar

Socialt - bolaget jobbar för arbetsplaster där personalen trivs och har bra arbetsvillkor med utvecklande arbetsuppgifter. Den dagliga kommunikationen mellan beslutsfattare och personalen upplevs som bra och bolaget har låg personalomsättning. Koncernen jobbar också med att vara aktiv och bidra till ett levande näringsliv på de orter där man är verksam.

Miljö - koncernen strävar efter att utföra arbeten i närområdet för att minska transporter i största möjliga mån. Planering och effektivisering av de transporter som utförs är viktiga både av ekonomiska och miljömässiga skäl. Material återvinns där det är möjligt och bolaget uppdaterar ständigt sin fordonsflotta för att ha så miljövänliga arbetsfordon som verksamheten tillåter.

Ekonomi - koncernen strävar efter att ha en god ekonomi och stark betalningsförmåga för att kunna hantera ekonomiska risker och svängningar i konjunkturen. Nyckeltal som soliditet och kassalikviditet och rörelsemarginal följs upp löpande för att säkerställa bolagets fortlevnad.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Pinerock Group AB (559163-0834) med säte i Stockholm. Pinerock Group är moderbolag i koncernen och upprättar koncernredovisning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024/25	2023/24	2022/23
	(5 mån)			
Nettoomsättning	89 130	186 079	200 337	160 371
Resultat efter finansiella poster	7 419	17 233	23 680	17 320
Balansomslutning	73 299	63 595	61 337	50 867
Soliditet (%)	50	49	55	51
Antal anställda	61	58	55	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	252 753	10 504 916	10 807 669
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 504 916	-10 504 916	0
Årets resultat			5 914 516	5 914 516
Belopp vid årets utgång	50 000	10 757 669	5 914 516	16 722 185

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 757 668
årets vinst	5 914 516
	16 672 184
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 672 184
	16 672 184

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2025-08-01 -2025-12-31 (5 mån)	2024-08-01 -2025-07-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	89 129 993	186 079 351
Övriga rörelseintäkter	3	279 944	784 257
		89 409 937	186 863 608
Rörelsens kostnader			
Material och underentreprenörer		-57 281 084	-117 340 659
Övriga externa kostnader	4, 5	-5 632 689	-12 176 910
Personalkostnader	6	-18 363 392	-38 513 441
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-690 256	-1 424 696
Övriga rörelsekostnader		0	-289 048
		-81 967 421	-169 744 754
Rörelseresultat	7	7 442 516	17 118 854
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 562	215 597
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 167	-101 007
		-23 605	114 590
Resultat efter finansiella poster		7 418 911	17 233 444
Bokslutsdispositioner	8	124 300	-3 829 000
Resultat före skatt		7 543 211	13 404 444
Skatt på årets resultat	9	-1 628 695	-2 899 528
Årets resultat		5 914 516	10 504 916

Balansräkning	Not	2025-12-31	2025-07-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	10	4 758 719	5 259 912
Förbättringsutgifter på annans fastighet	11	185 517	194 580
		4 944 236	5 454 492
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12, 13	7 564 630	7 564 630
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	70 000	70 000
		7 634 630	7 634 630
Summa anläggningstillgångar		12 578 866	13 089 122
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		14 000	14 000
		14 000	14 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 275 911	20 697 949
Fordringar hos koncernföretag		11 308 233	7 444 399
Övriga fordringar		0	34 465
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	15	19 596 582	20 839 472
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	1 456 346	1 475 946
		60 637 072	50 492 232
<i>Kassa och bank</i>	17	68 682	0
Summa omsättningstillgångar		60 719 754	50 506 232
SUMMA TILLGÅNGAR		73 298 620	63 595 354

Balansräkning	Not	2025-12-31	2025-07-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18, 19		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		10 757 668	252 753
Årets resultat		5 914 516	10 504 916
		16 672 184	10 757 668
Summa eget kapital		16 722 184	10 807 668
Obeskattade reserver	20	25 414 000	25 538 300
Avsättningar			
Övriga avsättningar	21	982 852	930 397
Summa avsättningar		982 852	930 397
Långfristiga skulder	22		
Skulder till kreditinstitut	23	1 194 629	1 371 804
Summa långfristiga skulder		1 194 629	1 371 804
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	23	408 516	401 556
Leverantörsskulder		13 269 842	13 058 450
Skulder till koncernföretag		1 105 665	759 127
Aktuella skatteskulder		277 705	239 238
Övriga skulder		5 889 120	3 079 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	8 034 107	7 409 618
Summa kortfristiga skulder		28 984 955	24 947 184
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		73 298 620	63 595 354

Kassaflödesanalys	Not	2025-08-01 -2025-12-31 (5 mån)	2024-08-01 -2025-07-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	25, 26	7 418 911	17 233 444
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	27	717 710	1 166 461
Betald inkomstskatt		-1 590 228	-3 648 931
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		6 546 393	14 750 974
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		1 242 890	1 339 408
Förändring av kundfordringar		-7 757 342	-2 264 003
Förändring av kortfristiga fordringar		-3 630 388	-7 272 400
Förändring av leverantörsskulder		557 930	4 719 267
Förändring av kortfristiga skulder		3 434 414	-698 954
Kassaflöde från den löpande verksamheten		393 897	10 574 292
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-350 215	-2 401 558
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		25 000	286 781
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-2 880 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-325 215	-4 994 777
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		0	-16 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	-16 500 000
Årets kassaflöde		68 682	-10 920 485
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		0	10 920 485
Likvida medel vid årets slut	17	68 682	0

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade

beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3-7 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Cashpool

Bolaget har en finansieringslösning med banken, en så kallad cashpool, vilket föranleder att det i de flesta koncernbolagen saknas ett saldo under kassa och bank som istället redovisas som en koncernintern fordran eller skuld.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Avsättningar för dessa åtaganden görs baserat på historisk information om uppkomna kostnader för att reglera krav enligt garantivillkoren.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättningens fördelning redovisas ej då inga särskilt utmärkande verksamhetsgrenar eller geografiska marknader kan identifieras.

Not 3 Offentliga bidrag

Bolaget har erhållit 207 062 (492 072) kr i offentliga bidrag till personal.

Not 4 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 777.954 (1.774.270) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2025-08-01 -2025-12-31	2024-08-01 -2025-07-31
Inom ett år	1 792 282	1 730 662
Senare än ett år men inom fem år	4 128 075	4 407 960
Senare än fem år	0	0
	5 920 357	6 138 622

Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025-08-01 -2025-12-31	2024-08-01 -2025-07-31
Grant Thornton AB		
Revisionsuppdrag	74 000 74 000	74 650 74 650

Not 6 Anställda och personalkostnader

	2025-08-01 -2025-12-31	2024-08-01 -2025-07-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	2
Män	58	56
	61	58
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	800 000	1 230 000
Övriga anställda	11 697 993	25 149 971
	12 497 993	26 379 971
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	280 000	458 124
Pensionskostnader för övriga anställda	470 630	1 719 848
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 135 113	8 794 420
	4 885 743	10 972 392
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	17 383 736	37 352 363
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %

Not 7 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2025-08-01 -2025-12-31	2024-08-01 -2025-07-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	6,3 %	10,8 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,9 %	4,6 %

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2025-08-01 -2025-12-31	2024-08-01 -2025-07-31
Avsättning till periodiseringsfonder	-2 635 000	-4 691 000
Återföring av periodiseringsfonder	2 612 300	1 311 000
Förändring av överavskrivningar	147 000	-449 000
	124 300	-3 829 000

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2025-08-01 -2025-12-31	2024-08-01 -2025-07-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 628 695	2 899 528
Totalt redovisad skatt	1 628 695	2 899 528

Avstämning av effektiv skatt

	2025-08-01 -2025-12-31		2024-08-01 -2025-07-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 543 211		13 404 444
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 553 901	20,60	-2 761 315
Ej avdragsgilla kostnader		-12 558		-37 949
Ej skattepliktiga intäkter				0
Schablonränta periodiseringsfonder		-62 236		-100 264
Redovisad effektiv skatt	21,59	-1 628 695	21,63	-2 899 528

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2025-07-31
Ingående anskaffningsvärden	10 392 722	7 279 654
Inköp	180 000	3 626 818
Försäljningar/utrangeringar	-478 370	-513 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 094 352	10 392 722
Ingående avskrivningar	-5 132 810	-4 143 652
Försäljningar/utrangeringar	478 370	413 917
Årets avskrivningar	-681 193	-1 403 075
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 335 633	-5 132 810
Utgående redovisat värde	4 758 719	5 259 912

Not 11 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2025-07-31
Ingående anskaffningsvärden	216 200	216 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	216 200	216 200
Ingående avskrivningar	-21 620	0
Årets avskrivningar	-9 063	-21 620
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 683	-21 620
Utgående redovisat värde	185 517	194 580

Not 12 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2025-07-31
Ingående anskaffningsvärden	7 564 630	4 684 630
Inköp	0	2 880 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 564 630	7 564 630
Utgående redovisat värde	7 564 630	7 564 630

Not 13 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Mora Golv & Kakel AB	100%	100%	500	50 000
Helob Bygg AB	100%	100%	1 000	7 514 630
				7 564 630

	Org.nr	Säte
Mora Golv & Kakel AB	559193-4020	Mora
Helob Bygg AB	556635-1051	Gagnef

Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2025-07-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående redovisat värde	70 000	70 000

Not 15 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2025-07-31
Upparbetade intäkter	206 950 812	270 101 043
Fakturerade belopp	-187 354 230	-249 261 571
	19 596 582	20 839 472

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2025-07-31
Förutbetalda försäkringspremier	315 334	198 058
Förutbetalda leasingavgifter	1 125 203	1 158 833
Övriga förutbetalda kostnader	15 809	50 374
Övriga upplupna intäkter	0	68 681
	1 456 346	1 475 946

Not 17 Likvida medel

	2025-12-31	2025-07-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	68 682	0
	68 682	0

Not 18 Antal aktier och kvotvärde

Aktiekapitalet består av 1 000 st aktier med kvotvärde 50 kr.

Not 19 Disposition av vinst eller förlust

2025-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	10 757 668
årets vinst	5 914 516
	16 672 184

disponeras så att i ny räkning överföres	16 672 184
	16 672 184

Not 20 Obeskattade reserver

2025-12-31 **2025-07-31**

Akkumulerade överavskrivningar	-1 192 000	-1 339 000
Periodiseringsfonder	-24 222 000	-24 199 300
	-25 414 000	-25 538 300

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	40 711	100 264
---	--------	---------

Not 21 Övriga avsättningar

2025-12-31 **2025-07-31**

Garantiåtaganden	982 852	930 397
	982 852	930 397

Not 22 Långfristiga skulder

2025-12-31 **2025-07-31**

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 23 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1.603.145 kronor (1.773.360 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2025-07-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 194 629	1 371 804
	1 194 629	1 371 804
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	408 516	401 556
	408 516	401 556

Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2025-07-31
Upplupna löner	2 384 577	2 441 715
Upplupna sociala avgifter	2 089 057	1 918 677
Upplupna semesterlöner	3 425 663	2 913 128
Övriga upplupna kostnader	134 810	136 098
	8 034 107	7 409 618

Not 25 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025-12-31	2025-07-31
Övriga ränteintäkter	8 562	215 597
	8 562	215 597

Not 26 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025-12-31	2025-07-31
Övriga räntekostnader	-32 167	-101 007
	-32 167	-101 007

Not 27 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2025-12-31	2025-07-31
Avskrivningar	690 256	1 424 696
Avsättning för garantiåtaganden	52 454	-71 286
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-25 000	-186 949
	717 710	1 166 461

Not 28 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är moderbolag för en koncern men upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7:2. Moderbolag i den största koncern bolaget ingår i är Pinerock Group AB (559163-0834) med säte i Stockholm.

Not 29 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2025-07-31
För företagets egen räkning:		
Företagsinteckningar	0	8 000 000
Transportfordon med äganderättsförbehåll	2 064 233	2 289 400
	2 064 233	10 289 400

Årsredovisningen beslutades 2026-02-25

Johanna Barnekow
Johanna Barnekow
Ordförande
2026-02-26

Jeff Öijer
Jeff Öijer
2026-02-25

Mattias Holmin
Mattias Holmin
Verkställande direktör
2026-02-26

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-27

Grant Thornton Sweden AB

Pär Hagman
Pär Hagman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mora Bygg AB, Org.nr. 556840-1425

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mora Bygg AB för räkenskapsåret 2025-08-01 - 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mora Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mora Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mora Bygg AB för räkenskapsåret 2025-08-01 - 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mora Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 27 februari 2026

Grant Thornton Sweden AB

Pär Hagman
Pär Hagman

Auktoriserad revisor