

Årsredovisning för

# Hova Fastighet & Logistik AB

559198-7663

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hova Fastighet & Logistik AB, 559198-7663, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, godstransporter samt utföra verkstadsarbeten. Företaget har sitt säte i Töreboda.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	13 375 310	21 831 678	22 208 650	11 162 893
Resultat efter finansiella poster	518 769	604 932	-2 016 157	2 880 883
Soliditet %	28,1	28,6	15,2	77,8

Den kraftiga minskningen av nettoomsättningen beror på att antalet uppdrag/kunder har minskat under året.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 022 368	1 117 175
Balanseras i ny räkning		1 117 174	-1 117 175
Årets resultat			18 500
Belopp vid årets utgång	50 000	2 139 542	18 500

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	2 139 542
Årets resultat	18 500
<b>Summa</b>	<b>2 158 042</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	2 158 042
<b>Summa</b>	<b>2 158 042</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-01-01-  
2023-12-31

2022-01-01-  
2022-12-31

<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	13 375 310	21 831 678
Övriga rörelseintäkter	86 400	-240
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>13 461 710</b>	<b>21 831 438</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-12 674 313	-20 807 023
Övriga externa kostnader	-257 448	-370 663
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-29 382	-29 383
Övriga rörelsekostnader	-	-13 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-12 961 143</b>	<b>-21 220 869</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>500 567</b>	<b>610 569</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18 202	1 097
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-6 734
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>18 202</b>	<b>-5 637</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>518 769</b>	<b>604 932</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	-	520 000
Lämnade koncernbidrag	-500 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-500 000</b>	<b>520 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>18 769</b>	<b>1 124 932</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-269	-7 757
<b>Årets resultat</b>	<b>18 500</b>	<b>1 117 175</b>

2024062730948

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 885 602 910 384

Inventarier, verktyg och installationer 3 4 600 9 200

**Summa materiella anläggningstillgångar 890 202 919 584**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 4 776 000 776 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar 776 000 776 000**

**Summa anläggningstillgångar 1 666 202 1 695 584**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 1 399 564 2 413 440

Fordringar hos koncernföretag 22 500 54 269

Övriga fordringar 60 224 1 802 966

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 988 900 312 539

**Summa kortfristiga fordringar 2 471 188 4 583 214**

##### Kassa och bank

Kassa och bank 3 710 901 1 363 836

**Summa kassa och bank 3 710 901 1 363 836**

**Summa omsättningstillgångar 6 182 089 5 947 050**

**SUMMA TILLGÅNGAR 7 848 291 7 642 634**

2024062730949

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 139 542

1 022 368

Årets resultat

18 500

1 117 175

Summa fritt eget kapital

2 158 042

2 139 543

Summa eget kapital

2 208 042

2 189 543

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

428 667

777 938

Summa långfristiga skulder

428 667

777 938

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

72 551

207 187

Skulder till koncernföretag

5 099 031

4 441 967

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

25 999

Summa kortfristiga skulder

5 211 582

4 675 153

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 848 291**

**7 642 634**

2024062730950

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	980 273	980 273
Utgående anskaffningsvärden	980 273	980 273
Ingående avskrivningar	-69 889	-45 106
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-24 782	-24 783
Utgående avskrivningar	-94 671	-69 889
<b>Redovisat värde</b>	<b>885 602</b>	<b>910 384</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 000	46 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-23 000
Utgående anskaffningsvärden	23 000	23 000
Ingående avskrivningar	-13 800	-18 400
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		9 200
Årets avskrivningar	-4 600	-4 600
Utgående avskrivningar	-18 400	-13 800
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 600</b>	<b>9 200</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

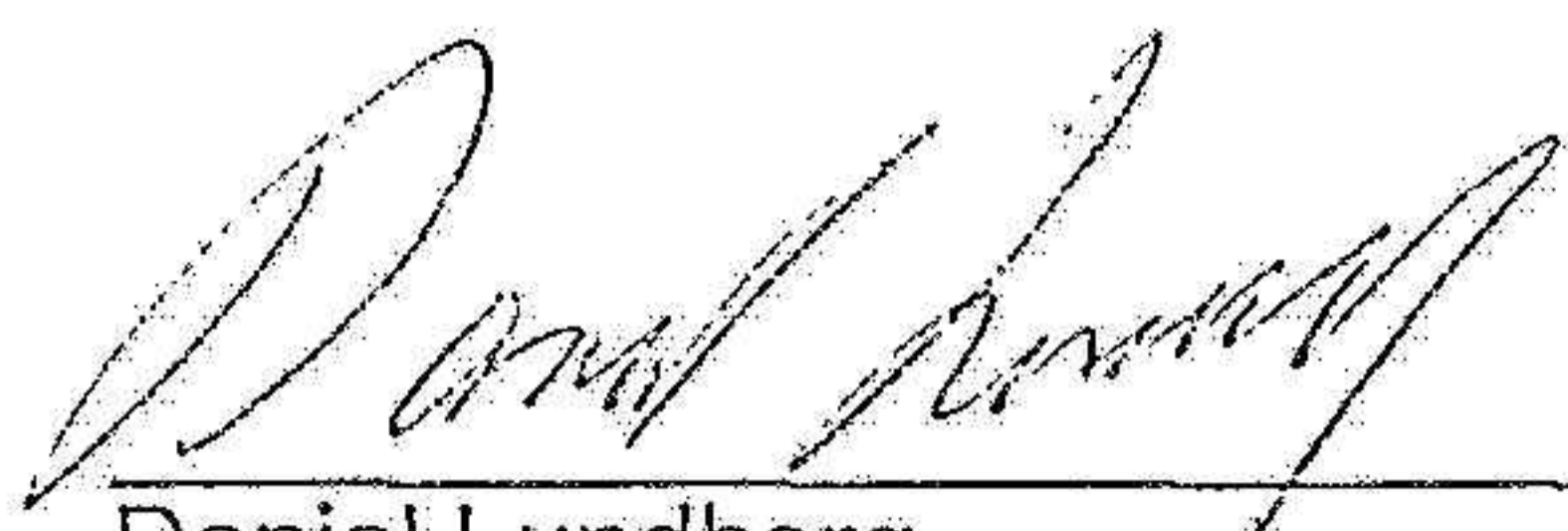
	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	776 000	776 000
Utgående anskaffningsvärden	776 000	776 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>776 000</b>	<b>776 000</b>

#### *Innehav av andelar i koncernföretag*

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>
Daniel Lundbergs Åkeri AB	1 000

## Underskrifter

Töreboda



2024-06-11

Daniel Lundberg  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-14

RevisionsPartner Skaraborg AB



Göran Johansson  
Auktoriserad revisor

2024062730952

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Töreboda 2024-06-14



Daniel Lundberg  
Styrelseledamot

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hova Fastighet & Logistik AB, org.nr 559198-7663

## Rapport om årsredovisningen

---

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hova Fastighet & Logistik AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hova Fastighet & Logistik ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

---

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hova Fastighet & Logistik AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

---

### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2022 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2023 har därmed inte utförts.

---

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

---

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

---

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hova Fastighet & Logistik AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

---

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hova Fastighet & Logistik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

---

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

---

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

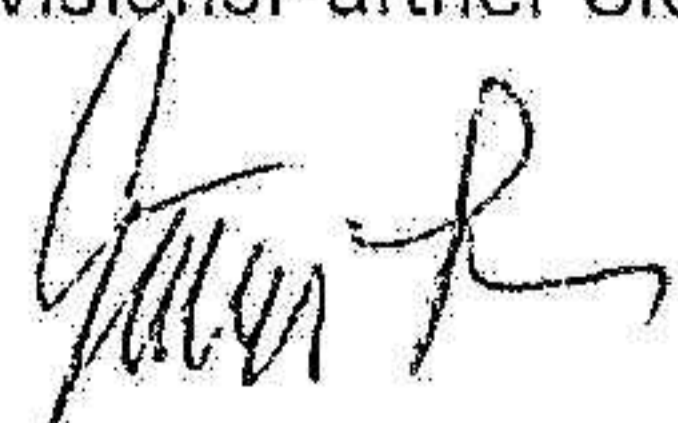
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skara den 14 juni 2024

RevisionsPartner Skaraborg AB



Göran Johansson  
Auktoriserad revisor