

Aktiebolaget LW Falkess
Org nr 559105-4522

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget LW Falkess intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2022-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Falkenberg den 2022-06-10


Ingemar Esbjörnsson

Aktiebolaget LW Falkess
Org nr 559105-4522

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget, med säte i Falkenberg, bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Flerårsjämförelse

| | | <u>2021</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|-----------------------------------|-----|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | tkr | | | | |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | -1 | -1 | 10 412 | -739 |
| Soliditet | % | 100,0 | 100,0 | 87,0 | neg |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Förändring av eget kapital

| | <u>2021-12-31</u> | <u>2020-12-31</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Bundet eget kapital | | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | |
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | |
| Belopp vid årets ingång | 2 041 731 | 9 642 231 |
| Utdelning | - | -7 600 000 |
| Årets förlust | -500 | -500 |
| Summa fritt eget kapital vid årets utgång | <u>2 041 231</u> | <u>2 041 731</u> |

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

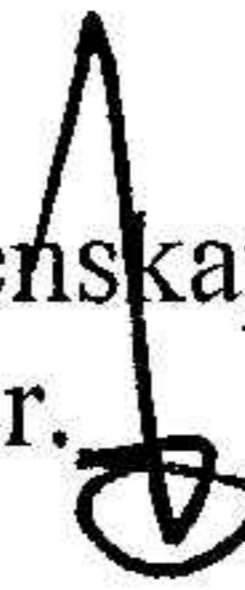
| | |
|------------------------|------------------|
| Balanserade vinstmedel | 2 041 731 |
| Årets resultat | -500 |
| | <hr/> |
| kronor | <u>2 041 231</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

| | |
|-----------------------|------------------|
| i ny räkning överförs | 2 041 231 |
| | <hr/> |
| kronor | <u>2 041 231</u> |

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.



Aktiebolaget LW Falkess
559105-4522

4(8)

| Resultaträkning | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Rörelsens kostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -500 | -500 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| Summa rörelsens kostnader | -500 | -500 |
| Rörelseresultat | -500 | -500 |
| | | |
| Resultat efter finansiella poster | -500 | -500 |
| | <u> </u> | <u> </u> |
| Årets förlust | -500 | -500 |

2022071212355

| Balansräkning | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 2 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>2 000 000</u> | <u>2 000 000</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <u>Kassa och bank</u> | | 91 231 | 91 731 |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>91 231</u> | <u>91 731</u> |
| Summa tillgångar | | <u>2 091 231</u> | <u>2 091 731</u> |

2022071212356



| Balansräkning | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | | |
| Aktiekapital | 3 | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| <u>Fritt eget kapital</u> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 2 041 731 | 2 042 231 |
| Årets förlust | | -500 | -500 |
| | | <u>2 041 231</u> | <u>2 041 731</u> |
| Summa eget kapital | | <u>2 091 231</u> | <u>2 091 731</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>2 091 231</u> | <u>2 091 731</u> |

2022071212357

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Årets totala skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Finansiella instrument

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

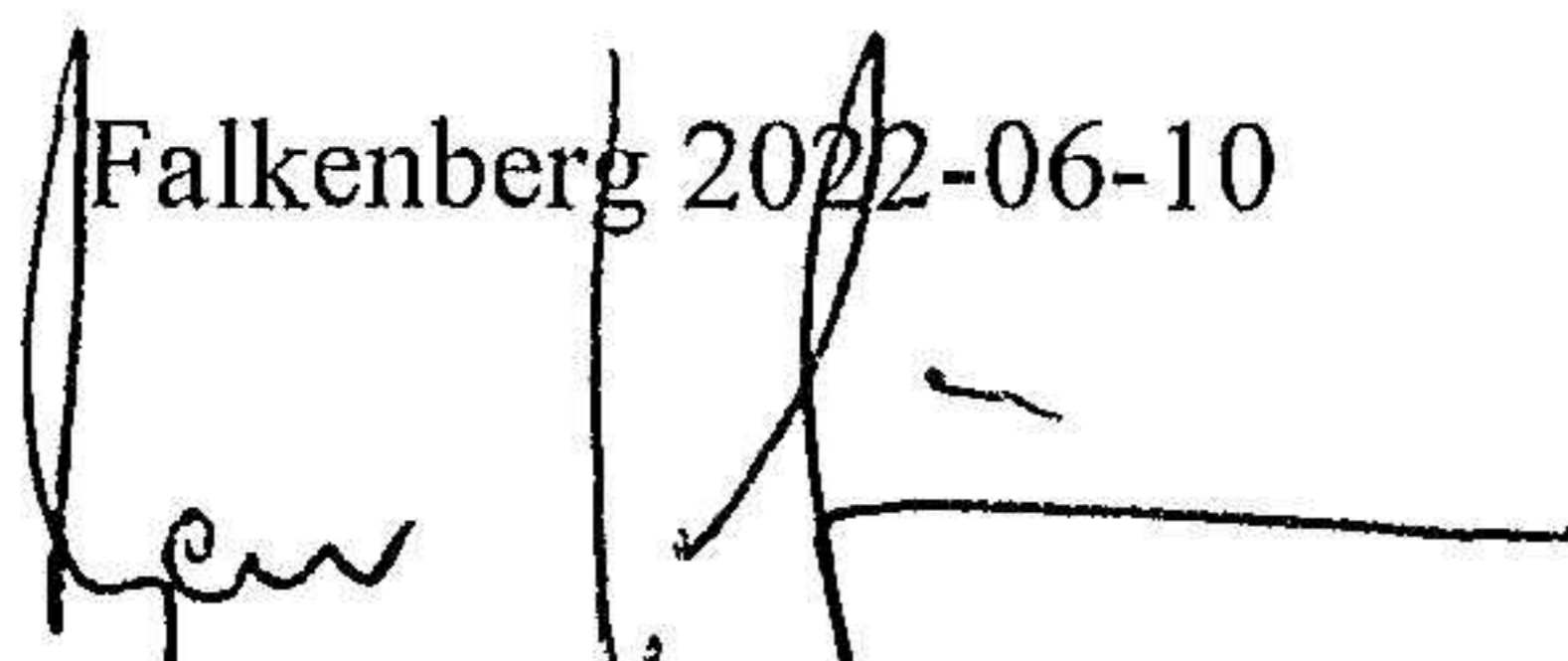
Not 2 Övriga långfristiga fordringar


| | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|------------------|------------------|
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 000 000 | 2 000 000 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden/redovisat värde | <u>2 000 000</u> | <u>2 000 000</u> |

Not 3 Aktiekapital


Aktiekapitalet består av 500 st aktier med kvotvärde 100 kr.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2022-06-10 för fastställelse.

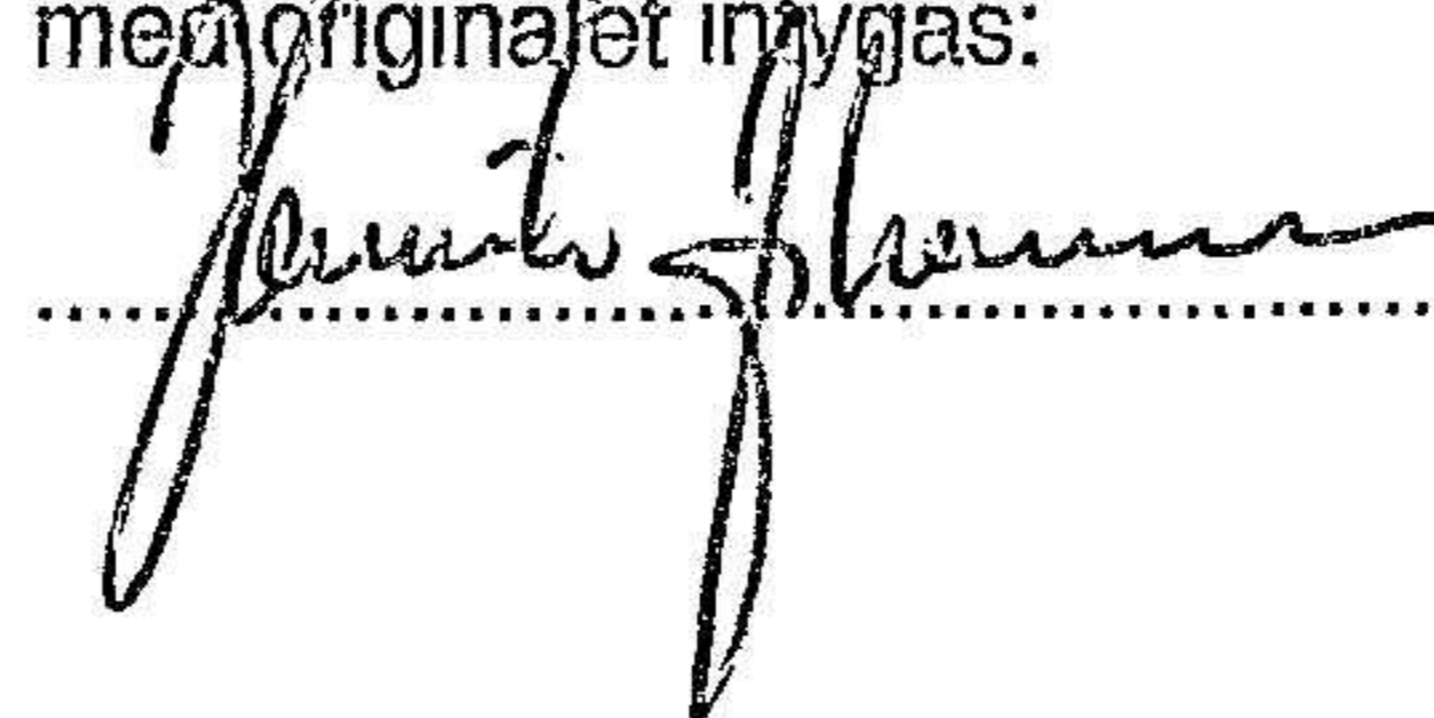
Falkenberg 2022-06-10

Ingemar Esbjörnsson
Ordförande


Märten Lundqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-10.


Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget LW Falkess
Org.nr 559105-4522

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget LW Falkess för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget LW Falkesss finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget LW Falkess enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

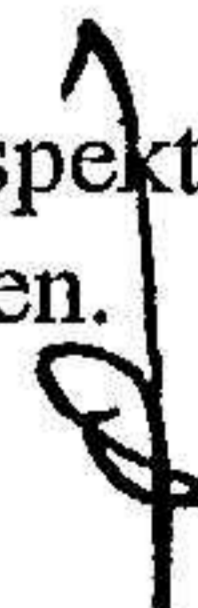
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget LW Falkess för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget LW Falkess enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg den 10 juni 2022



Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

