

Årsredovisning för  
**RomBon Fastigheter AB**

559023-7300

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mikael Birgersson  
Styrelseledamot

2025-10-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RomBon Fastigheter AB, 559023-7300, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

### Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	90 000	105 000		90 000
Resultat efter finansiella poster	6 593	68	16 725	7 290
Soliditet %	22,7	20,1	20,4	18

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	94 633	68
Balanseras i ny räkning		68	-68
Årets resultat			5 236
<b>Utgående balans</b>	<b>50 000</b>	<b>94 701</b>	<b>5 236</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	94 701
Årets resultat	5 236
<b>Medel att disponera</b>	<b>99 937</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	99 937
<b>Summa</b>	<b>99 937</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		90 000	105 000
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>90 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-50 073	-72 940
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 312	-32 312
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-82 385</b>	<b>-105 252</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>7 615</b>	<b>-252</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 022	284
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	36
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-1 022</b>	<b>320</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 593</b>	<b>68</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 593</b>	<b>68</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 357	0
<b>Summa skatter</b>		<b>-1 357</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>5 236</b>	<b>68</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	618 532	650 844
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>618 532</b>	<b>650 844</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>618 532</b>	<b>650 844</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	28 125
Aktuell skattefordran		8 927	14 041
Övriga fordringar		20 521	15 701
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>29 448</b>	<b>57 867</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		11 812	12 755
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 812</b>	<b>12 755</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>41 260</b>	<b>70 622</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>659 792</b>	<b>721 466</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		94 701	94 633
Årets resultat		5 236	68
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>99 937</b>	<b>94 701</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>149 937</b>	<b>144 701</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		500 423	556 673
Övriga skulder		5 832	16 493
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 600	3 599
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>509 855</b>	<b>576 765</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>659 792</b>	<b>721 466</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Materiella anläggningstillgångar

##### Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	<i>År</i>
Byggnader	25

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	918 088	918 088
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>918 088</b>	<b>918 088</b>
Ingående avskrivningar	-267 244	-234 932
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-32 312	-32 312
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-299 556</b>	<b>-267 244</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>618 532</b>	<b>650 844</b>

### Not 3 Upplysning om moderföretag

#### Uppgift om moderföretag

<i>Typ av moderföretag</i>	<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Närmaste moderföretag som upprättar koncernredovisning	Svenska Dmixab Holding AB	556793-0127	Borås

## Underskrifter

Borås

*Nibben Peterzéns*  
Nibben Peterzéns  
Styrelseordförande

---

2025-10-30  
Datum

*Mikael Birgersson*  
Mikael Birgersson  
Styrelseledamot

---

2025-10-30  
Datum