

Årsredovisning

Hasselström och Enkvist Fastigheter AB

559173-2507

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jakob Enkvist

2025-06-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom ägande, förvaltning och utveckling av fast egendom. Bolaget förvärvar, förvaltar och hyr ut fastigheter, främst med inriktning på bostäder och mindre kommersiella lokaler. Företaget har sitt säte i Varberg

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312
Resultat efter finansiella poster	-5	-8
Soliditet %	74	73

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	187 406	-7 515
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-7 515	7 515
- Årets resultat			-5 230
- Belopp vid årets utgång	50 000	179 890	-5 230

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	179 890
Årets resultat	-5 230
Summa	174 660

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	174 660
Summa	174 660

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-4	0
Övriga rörelseintäkter	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-4	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-4 169	-7 515
Summa rörelsekostnader	-4 169	-7 515
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-4 173</i>	<i>-7 515</i>
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 057	0
Summa finansiella poster	-1 057	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-5 230</i>	<i>-7 515</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-5 230</i>	<i>-7 515</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-5 230</i>	<i>-7 515</i>

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	100 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>100 000</i>	<i>0</i>
Summa anläggningstillgångar	100 000	0
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m.m.</i>		
Färdiga varor och handelsvaror	80 280	0
<i>Summa varulager m.m.</i>	<i>80 280</i>	<i>0</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	965	931
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>965</i>	<i>931</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	121 736	314 219
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>121 736</i>	<i>314 219</i>
Summa omsättningstillgångar	202 981	315 150
SUMMA TILLGÅNGAR	302 981	315 150

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	179 890	187 406
Årets resultat	-5 230	-7 515
<i>Summa fritt eget kapital</i>	174 660	179 891
Summa eget kapital	224 660	229 891
Kortfristiga skulder		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	35 000	35 000
Skatteskulder	3 463	30 405
Övriga skulder	39 858	19 854
Summa kortfristiga skulder	78 321	85 259
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	302 981	315 150

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Varberg

Jakob Enkvist

Jakob Enkvist

2025-06-02

Mattias Hasselström

Mattias Hasselström

2025-06-02