

Gotlands Fastighetservice AB

559257-3587

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Lars Olof Olofsson, Styrelseledamot

2024-08-01

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är verksam inom fastighetsservice samt VVS Kyla El Verksam på Gotland Företaget är inriktat på privatmarknad. Säte i Slite

Flerårsöversikt

| | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 | 2020-05-27 - 2020-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 242 352 | 312 238 | 209 540 | 66 999 |
| Resultat efter finansiella poster | 34 972 | 27 270 | 21 117 | 8 393 |
| Soliditet (%) | 14 | 11 | 20 | 32 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|---------------|
| Vid årets ingång | 25 000 | 20 971 | 20 281 | 66 252 |
| Balanseras i ny räkning | | 20 281 | -20 281 | 0 |
| Årets resultat | | | 25 622 | 25 622 |
| Vid årets utgång | 25 000 | 41 252 | 25 622 | 91 874 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|----------------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 41 252 |
| Årets resultat | 25 622 |
| Summa | 66 874 |
| Disponeras enligt följande | |
| Balanseras i ny räkning | 66 874 |
| Summa | 66 874 |

Resultaträkning

| | Not 1 | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|--|----------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 242 352 | 312 238 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 242 352 | 312 238 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -96 426 | -226 764 |
| Övriga externa kostnader | | -102 106 | -26 806 |
| Personalkostnader | 2 | -8 394 | -29 340 |
| Summa rörelsekostnader | | -206 926 | -282 910 |
| Rörelseresultat | | 35 426 | 29 328 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -454 | -2 058 |
| Summa finansiella poster | | -454 | -2 058 |
| Resultat efter finansiella poster | | 34 972 | 27 270 |
| Resultat före skatt | | 34 972 | 27 270 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -9 350 | -6 989 |
| Årets resultat | | 25 622 | 20 281 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|----------|----------------|----------------|
| Tillgångar | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Pågående arbete för annans räkning | 3 | 4 169 | 0 |
| Summa varulager m.m. | | 4 169 | 0 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 0 |
| Övriga fordringar | | 21 093 | 6 906 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 620 779 | 628 946 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 36 000 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 677 872 | 635 852 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 0 | 6 148 |
| Summa kassa och bank | | 0 | 6 148 |
| Summa omsättningstillgångar | | 682 041 | 642 000 |
| Summa tillgångar | | 682 041 | 642 000 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 41 252 | 20 971 |
| Årets resultat | | 25 622 | 20 281 |
| Summa fritt eget kapital | | 66 874 | 41 252 |
| Summa eget kapital | | 91 874 | 66 252 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 5 279 | 5 279 |
| Summa obeskattade reserver | | 5 279 | 5 279 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Förskott från kunder | | 108 550 | 100 000 |
| Leverantörsskulder | | 33 016 | 89 141 |
| Skatteskulder | | 14 893 | 12 532 |
| Övriga skulder | | 428 429 | 368 796 |
| Summa kortfristiga skulder | | 584 888 | 570 469 |
| Summa eget kapital och skulder | | 682 041 | 642 000 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

| | |
|---------------------------------|-----|
| Medelantal anställda under året | 1,0 |
|---------------------------------|-----|

Not 3 - Pågående arbete för annans räkning

2023-12-31

| | |
|------------------------------|--------------|
| Aktiverade nedlagda utgifter | 4 169 |
| Fakturerat belopp | 0 |
| Redovisat värde | 4 169 |

Underskrifter

Årsredovisning för Gotlands Fastighetservice AB, 559257-3587
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Slite

Stefan Lars Olof Olofsson
Stefan Lars Olof Olofsson
Styrelseledamot
2024-06-15