

Årsredovisning

AGJ Förvaltning i Lindome AB

556812-1502

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mölnadal 2023-11-30


Erik Espenholt

Årsredovisning

AGJ Förvaltning i Lindome AB

556812-1502

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	349	293	478	371
Resultat efter finansiella poster	13	86	264	90
Balansomslutning	3 196	3 236	3 256	3 084
Soliditet %	30	29	27	22

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	60 000	813 799	67 900
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		67 900	-67 900
Årets resultat			10 098
Belopp vid årets utgång	60 000	881 699	10 098

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	881 699
Årets resultat	10 098
<i>Summa</i>	<i>891 797</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	891 797
<i>Summa</i>	<i>891 797</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	348 692	293 038
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	348 692	293 038
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-37 826	–
Övriga externa kostnader	-174 143	-99 183
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-30 000	-30 000
Summa rörelsekostnader	-241 969	-129 183
Rörelseresultat	106 723	163 855
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	223	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-94 286	-78 336
Summa finansiella poster	-94 063	-78 336
Resultat efter finansiella poster	12 660	85 519
Resultat före skatt	12 660	85 519
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 562	-17 619
Årets resultat	10 098	67 900

2024011203425

BALANSRÄKNING

1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 881 630

2 911 630

Summa materiella anläggningstillgångar

2 881 630

2 911 630

Summa anläggningstillgångar

2 881 630

2 911 630

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

143 222

14 570

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 000

–

Summa kortfristiga fordringar

173 222

14 570

Kassa och bank

Kassa och bank

141 492

309 449

Summa kassa och bank

141 492

309 449

Summa omsättningstillgångar

314 714

324 019

SUMMA TILLGÅNGAR

3 196 344

3 235 649

2024011203426

2024011203427

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

60 000

60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

881 699

813 799

Årets resultat

10 098

67 900

Summa fritt eget kapital

891 797

881 699

Summa eget kapital

951 797

941 699

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

695 000

815 000

Övriga skulder

1 388 019

1 334 634

Summa långfristiga skulder

2 083 019

2 149 634

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Skatteskulder

17 265

5 753

Övriga skulder

10 794

8 563

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 469

10 000

Summa kortfristiga skulder

161 528

144 316

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 196 344

3 235 649

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 217 630	3 217 630
Utgående anskaffningsvärden	3 217 630	3 217 630
Ingående avskrivningar	-306 000	-276 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-30 000	-30 000
Utgående avskrivningar	-336 000	-306 000
Redovisat värde	2 881 630	2 911 630

Avskrivning sker med 5 % per år.

Not 3 Medelantalet anställda

	2023-06-30	2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

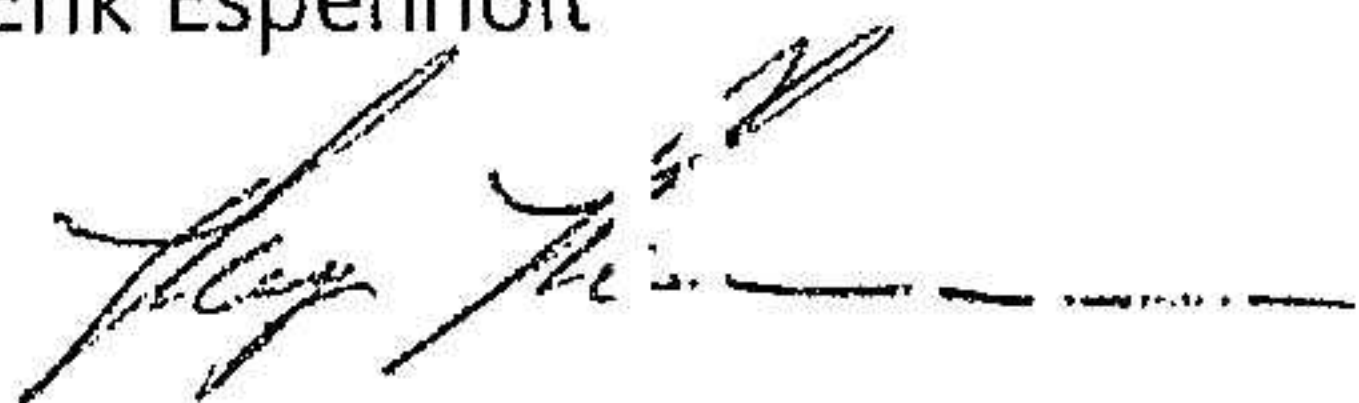
	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	2 250 000	2 250 000
Summa ställda säkerheter	2 250 000	2 250 000

UNDERSKRIFTER

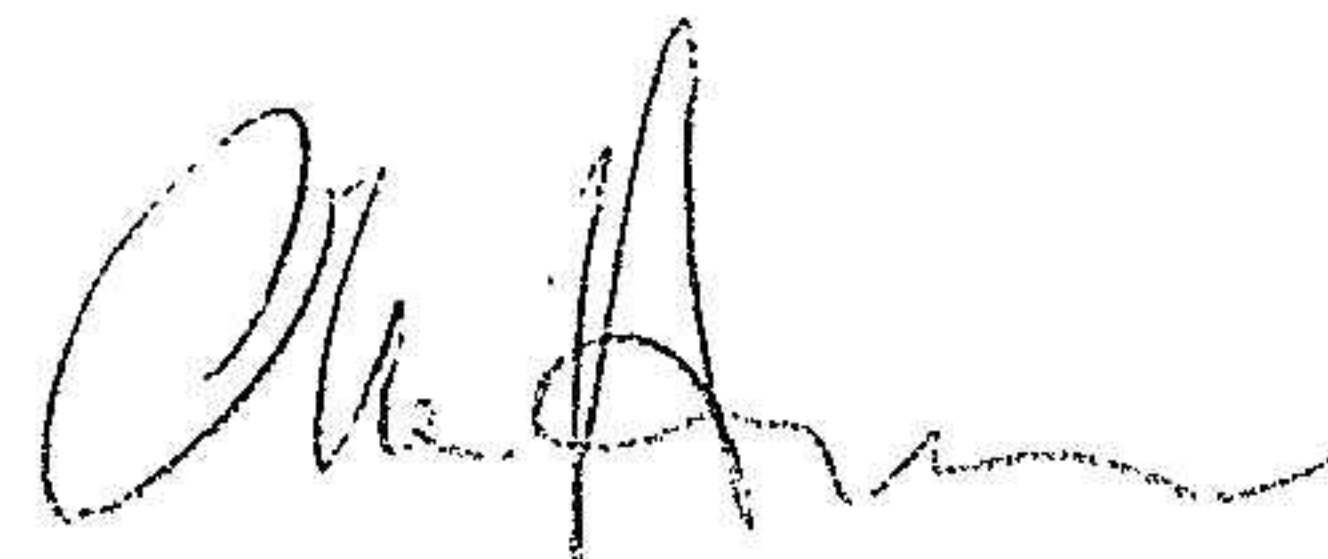
Möln dal 20231130



Erik Espenholt



Johnny Johansson



Ola Aronsson