

# ÅRSREDOVISNING

för

## House of Padel Olofström AB

Org.nr. 559320-4232

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-02--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
David Svensson, Styrelseledamot  
2022-11-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bildades i juni 2021 och det gångna har varit dess första räkenskapsår.

Verksamheten i företaget är att äga och hyra ut fastighet för samt att bedriva padelrörelse.

Företagets säte är i Olofströms kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna verksamhetsåret har fastighet i Olofström förvärvats samt uppförts och färdigstälts byggnad för uthyrning i padelrörelse. Inventarier till padelrörelsen har anskaffats och avyttrats under det gångna räkenskapsåret, och vid årets utgång består verksamheten således endast i uthyrning av fastigheten till extern part som övertagit padelrörelsen.

Företagets synliga egna kapital uppgår till negativt belopp vid räkenskapsårets utgång. Förlusten för året kan förklaras i engångskostnader i samband med verksamhetsuppstarten. Styrelsen bedömer att det föreligger värde i fastigheten som motiverar ett intakt eget kapital och någon kontrollbalansräkning har inte upprättats under räkenskapsåret eller efter dess utgång.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	328 220
Resultat efter finansiella poster	-124 021
Soliditet (%)	-0,47
Balansomslutning	20 998 059

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-124 021	-124 021
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-124 021</u>	<u>-99 021</u>

# House of Padel Olofström AB

Org.nr. 559320-4232

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat -124 021

**-124 021**

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning -124 021

**-124 021**

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-06-02</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			328 220
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			<u>328 220</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader			-360 092
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			<u>-91 695</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>			<u>-451 787</u>
<b>Rörelseresultat</b>			-123 567
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter			<u>-454</u>
<b>Summa finansiella poster</b>			<u>-454</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			-124 021
<b>Resultat före skatt</b>			-124 021
<b>Årets resultat</b>			<u>-124 021</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	<u>19 428 910</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		19 428 910
Summa anläggningstillgångar		19 428 910
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		585 975
Övriga fordringar		<u>703 080</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 289 055
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>280 094</u>
Summa kassa och bank		280 094
Summa omsättningstillgångar		1 569 149
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 998 059</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-124 021
Summa fritt eget kapital		-124 021
Summa eget kapital		-99 021
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		15 000 000
Skulder till koncernföretag		3 500 000
Övriga skulder		1 500 000
Summa långfristiga skulder		20 000 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		628 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		468 780
Summa kortfristiga skulder		1 097 080
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 998 059</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

**Tillämpade avskrivningstider:** **Antal år**

Byggnader och mark 25

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2022-06-30</b>
	Inköp	19 520 605
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>19 520 605</b>
	Årets avskrivningar	-91 695
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-91 695</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>19 428 910</b>

<b>Not 3</b>	<b>Byggnadskreditiv</b>	<b>2022-06-30</b>
	Beviljat byggnadskreditiv uppgår till:	15 000 000

**Övriga noter**

<b>Not 4</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-06-30</b>
	Fastighetsinteckningar	15 000 000

**Not 5      Väsentliga händelser efter  
räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsårets utgång har ägarna tillskjutit aktieägartillskott om 3 mkr i samband med att byggnadskreditiv omvandlats till lån hos kreditinstitut.

Efter räkenskapsårets utgång har också företaget köpt tillbaka padelrörelsen och dess tillgångar från konkursbo i den externa part som tog över padelrörelsen under våren 2022.

**Not 6      Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sölvesborg

Hans Larsson  
Hans Larsson

Magnus Larsson  
Magnus Larsson

David Svensson  
David Svensson

Styrelseledamot Ordförande  
2022-11-14

Styrelseledamot  
2022-11-09

Styrelseledamot  
2022-11-08

Jan Gunnarsson  
Jan Gunnarsson

Styrelseledamot  
2022-11-10