

Årsredovisning
för
Smidesstäd Fastighets AB
556795-5595

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Nilsson, Styrelseledamot
2025-09-29

Styrelsen för Smidesståd Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i ägd industifastighet i Eskilstuna.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	314	313	289	227
Resultat efter finansiella poster	37	53	46	32
Soliditet (%)	49,0	45,7	49,1	36,0

Ägarförhållanden

Bolaget är från och med 2021-03-09 ett helägt dotterbolag till Iskristallen AB, 556515-2962, med säte i Eskilstuna.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	685 125	41 609	826 734
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		41 609	-41 609	0
Årets resultat			48 783	48 783
Belopp vid årets utgång	100 000	726 734	48 783	875 517

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	726 734
årets vinst	48 783
	775 517
disponeras så att	
i ny räkning överföres	775 517
	775 517

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	313 822	312 552
Övriga rörelseintäkter	0	8 529
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	313 822	321 081

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-166 933	-153 362
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-75 194	-67 642
Summa rörelsekostnader	-242 127	-221 004
Rörelseresultat	71 695	100 077

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	276	95
Räntekostnader och liknande resultatposter	-35 260	-47 376
Summa finansiella poster	-34 984	-47 281
Resultat efter finansiella poster	36 711	52 796

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	25 000	0
Summa bokslutsdispositioner	25 000	0
Resultat före skatt	61 711	52 796

Skatter

Skatt på årets resultat	-12 928	-11 187
Årets resultat	48 783	41 609

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 675 116

1 730 003

Markanläggningar

3

123 987

144 294

Summa materiella anläggningstillgångar

1 799 103

1 874 297

Summa anläggningstillgångar

1 799 103

1 874 297

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

1 455

Övriga fordringar

26 982

15 615

Summa kortfristiga fordringar

26 982

17 070

Kassa och bank

Kassa och bank

21 399

25 058

Summa kassa och bank

21 399

25 058

Summa omsättningstillgångar

48 381

42 128

SUMMA TILLGÅNGAR

1 847 484

1 916 425

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		726 734	685 125
Årets resultat		48 783	41 609
Summa fritt eget kapital		775 517	726 734
Summa eget kapital		875 517	826 734
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		36 526	61 526
Summa obeskattade reserver		36 526	61 526
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	488 562	580 158
Summa långfristiga skulder		488 562	580 158
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	91 596	0
Leverantörsskulder		6 842	12 992
Övriga skulder		308 227	396 541
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 214	38 474
Summa kortfristiga skulder		446 879	448 007
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 847 484	1 916 425

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 321 004	2 038 754
Inköp		282 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 321 004	2 321 004
Ingående avskrivningar	-591 001	-543 666
Årets avskrivningar	-54 887	-47 335
Utgående ackumulerade avskrivningar	-645 888	-591 001
Utgående redovisat värde	1 675 116	1 730 003

Not 3 Markanläggning

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	406 148	406 148
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	406 148	406 148
Ingående avskrivningar	-261 854	-241 547
Årets avskrivningar	-20 307	-20 307
Utgående ackumulerade avskrivningar	-282 161	-261 854
Utgående redovisat värde	123 987	144 294

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	122 178	213 774
	122 178	213 774

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 580 158 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	488 562	580 158
	488 562	580 158
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	91 596	91 596
	91 596	91 596

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	2 173 000	2 173 000
	2 173 000	2 173 000

Eskilstuna 2025-09-22

Robert Nilsson
Robert Nilsson