

Årsredovisning
för
Högländets Lantbruk AB
556557-9488

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Clas Eric Tommy Fyhr, Styrelseledamot
2026-02-27

Styrelsen för Högländets Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk på fastigheten Nässjö Fagerhult 1:3 m fl. Ladugården har plats för 240 mjölkkor i varm lösdrift och är fullt utnyttjad. I produktionen används både kor som bolaget äger samt kor som disponeras genom nyttjanderättsavtal med bolagets ägare.

Företaget har sitt säte i Nässjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	12 424	12 935	11 998	11 929
Resultat efter finansiella poster	1 913	564	-594	851
Soliditet (%)	15,0	5,0	3,0	10,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	24 000	193 890	203 390	541 280
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			203 390	-203 390	0
Årets resultat				611 184	611 184
Belopp vid årets utgång	120 000	24 000	397 280	611 184	1 152 464

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	397 280
årets vinst	611 184
	1 008 464
disponeras så att till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	708 464
	1 008 464

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 424 219	12 935 064
Övriga rörelseintäkter		344 161	651 976
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 768 380	13 587 040
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 779 664	-8 336 787
Övriga externa kostnader		-1 226 136	-1 243 242
Personalkostnader	2	-2 336 285	-2 658 778
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-296 033	-429 943
Övriga rörelsekostnader		-2 155	-3 117
Summa rörelsekostnader		-10 640 273	-12 671 867
Rörelseresultat		2 128 107	915 173
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		90 971	98 998
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 847	66 619
Räntekostnader och liknande resultatposter		-358 264	-516 659
Summa finansiella poster		-215 446	-351 042
Resultat efter finansiella poster		1 912 661	564 131
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-164 114	0
Förändring av överavskrivningar		-533 941	0
Övriga bokslutsdispositioner		-502 000	-365 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 200 055	-365 000
Resultat före skatt		712 606	199 131
Skatter			
Skatt på årets resultat		-101 422	4 259
Årets resultat		611 184	203 390

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 796 738	3 827 481
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 247 687	1 252 444
Anläggningsdjur	5	526 129	885 310
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 570 554	5 965 235
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	7	2 069 013	1 978 992
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 069 013	1 978 992
Summa anläggningstillgångar		7 639 567	7 944 227
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 316 655	1 033 353
Djurbestånd		1 045 200	768 800
Summa varulager		2 361 855	1 802 153
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		34 500	51 750
Övriga fordringar		157 811	238 582
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 050 753	1 852 190
Summa kortfristiga fordringar		1 243 064	2 142 522
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		77	77
Summa kassa och bank		77	77
Summa omsättningstillgångar		3 604 996	3 944 752
SUMMA TILLGÅNGAR		11 244 563	11 888 979

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		120 000	120 000
Reservfond		24 000	24 000
Summa bundet eget kapital		144 000	144 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		397 280	193 890
Årets resultat		611 184	203 390
Summa fritt eget kapital		1 008 464	397 280
Summa eget kapital		1 152 464	541 280
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		164 114	0
Ackumulerade överavskrivningar		533 941	0
Summa obeskattade reserver		698 055	0
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	8		
Övriga skulder till kreditinstitut	9	368 326	840 933
Summa långfristiga skulder		6 450 000	6 600 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	150 000
Leverantörsskulder		1 028 364	1 875 179
Skatteskulder		42 210	0
Skulder till koncernföretag		880	880
Övriga skulder		972 393	1 283 176
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		381 871	597 531
Summa kortfristiga skulder		2 575 718	3 906 766
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 244 563	11 888 979

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-15 år
Anläggningsdjur	4 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 368 578	8 327 038
Inköp		41 540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 368 578	8 368 578
Ingående avskrivningar	-4 541 097	-4 381 747
Årets avskrivningar	-30 743	-159 350
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 571 840	-4 541 097
Utgående redovisat värde	3 796 738	3 827 481

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	7 862 279	7 954 999
Inköp	445 000	61 730
Försäljningar/utrangeringar	-260 000	-154 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 047 279	7 862 279
Ingående avskrivningar	-6 609 834	-6 540 020
Försäljningar/utrangeringar	47 845	149 116
Årets avskrivningar	-237 602	-218 931
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 799 591	-6 609 835
Utgående redovisat värde	1 247 688	1 252 444

Not 5 Anläggningsdjur

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 047 862	1 091 814
Inköp	260 753	425 928
Försäljningar/utrangeringar	-699 421	-469 880
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	609 194	1 047 862
Ingående avskrivningar	-162 552	-194 666
Försäljningar/utrangeringar	107 175	83 776
Årets avskrivningar	-27 688	-51 662
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 065	-162 552
Utgående redovisat värde	526 129	885 310

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	41 540
Omklassificeringar		-41 540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Ägarintressen i övriga företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 978 992	1 853 612
Inköp	90 021	125 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 069 013	1 978 992
Utgående redovisat värde	2 069 013	1 978 992

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
--	-------------------	-------------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 850 000	6 000 000
	5 850 000	6 000 000

Not 9 Checkräkningskredit

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	368 326	840 933

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Tommy Fyhr
Tommy Fyhr
Ordförande
2026-02-27

Alf Johansson
Alf Johansson
2026-02-27

Willy Lax
Willy Lax
2026-02-27

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-27

Alexander Palmér
Alexander Palmér
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Högländets Lantbruk AB, org.nr 556557-9488

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högländets Lantbruk AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högländets Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högländets Lantbruk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 25 februari 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Höglandets Lantbruk AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högländets Lantbruk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2026-02-27

Alexander Palmèr

Alexander Palmèr
Auktoriserad revisor