

# Årsredovisning

för

## Reidar Holmberg Entreprenad AB

556308-7617

Räkenskapsåret

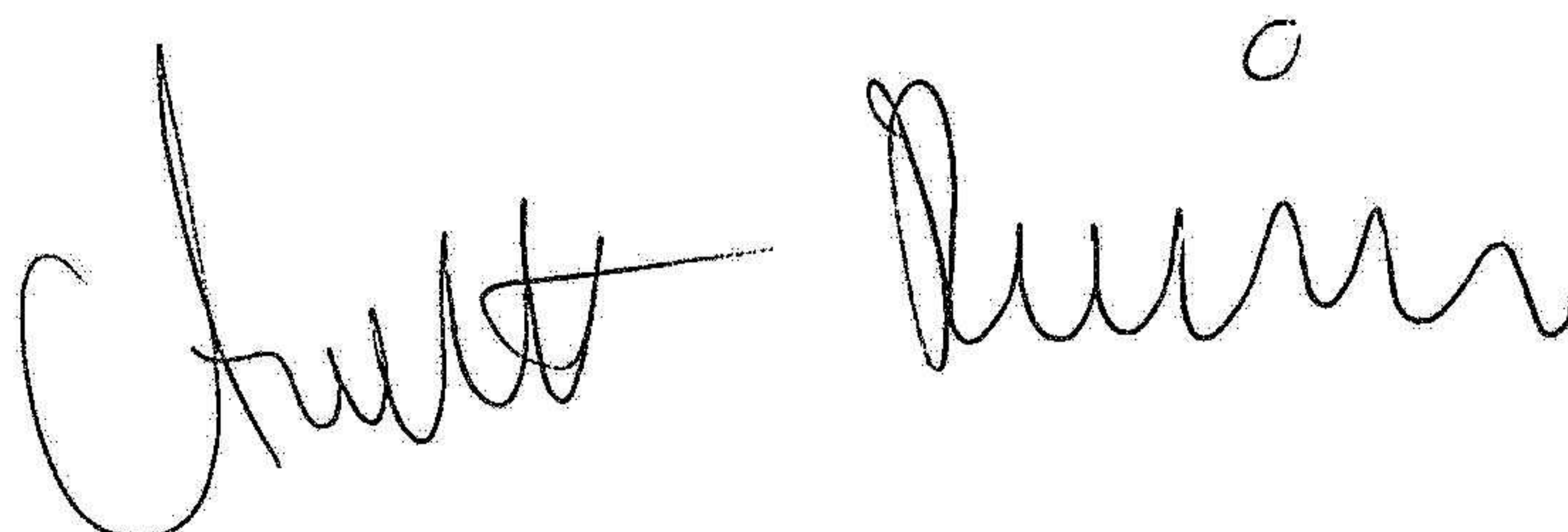
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Reidar Holmberg Entreprenad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 5 februari 2024

Annette Rossgård



# Årsredovisning

för

## Reidar Holmberg Entreprenad AB

556308-7617

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Reidar Holmberg Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Skarpnäs 12:6. Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av lokaler i nämnda fastighet. Bolaget bedriver även konsultationer.

Verksamheten förväntas fortgå likt tidigare

Företaget har sitt säte i Nacka

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 249	1 051	1 086	1 146	1 143
Soliditet (%)	88	90	89	88	86
Avkastning på eget kap. (%)	22	10	0	5	3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 619 709	227 569	1 967 278
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-227 000		-227 000
Balanseras i ny räkning			227 569	-227 569	0
Årets resultat				453 481	453 481
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 620 278</b>	<b>453 481</b>	<b>2 193 759</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 620 278
årets vinst	453 481
	<b>2 073 759</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (453 kronor per aktie)	453 000
i ny räkning överföres	1 620 759
	<b>2 073 759</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	3	1 248 521	1 051 499
Övriga rörelseintäkter		12 738	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 261 259</b>	<b>1 051 499</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-283 828	-224 464
Personalkostnader	4	-317 258	-508 543
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 497	-78 487
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-671 583</b>	<b>-811 494</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>589 676</b>	<b>240 005</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 704	143
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 704</b>	<b>143</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>591 380</b>	<b>240 148</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-17 000	42 000
Förändring av överavskrivningar		2 517	7 515
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-14 483</b>	<b>49 515</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>576 897</b>	<b>289 663</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-123 416	-62 094
<b>Årets resultat</b>		<b>453 481</b>	<b>227 569</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

5

1 133 748

1 194 745

Inventarier, verktyg och installationer

6

19 000

28 500

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 152 748**

**1 223 245**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

7

704 551

704 551

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**704 551**

**704 551**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 857 299**

**1 927 796**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

70 250

13 125

Fordringar hos koncernföretag

247

247

Övriga fordringar

116 964

96 178

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 446

20 643

**Summa kortfristiga fordringar**

**209 907**

**130 193**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 011 918

700 605

**Summa kassa och bank**

**1 011 918**

**700 605**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 221 825**

**830 798**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 079 124**

**2 758 594**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 620 278

1 619 709

Årets resultat

453 481

227 569

**Summa fritt eget kapital**

**2 073 759**

**1 847 278**

**Summa eget kapital**

**2 193 759**

**1 967 278**

#### Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

652 000

635 000

Akkumulerade överavskrivningar

2 708

5 225

**Summa obeskattade reserver**

**654 708**

**640 225**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

66 843

5 521

Övriga skulder

54 334

11 526

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

109 480

134 044

**Summa kortfristiga skulder**

**230 657**

**151 091**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 079 124**

**2 758 594**

2024021604852

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 % per år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 % per år
Inventarier, verktyg och installationer	20 % per år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 100 000	1 100 000
	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

### Not 3 Specifikation av intäkter

	2023	2022
Hysesintäkter	1 108 628	1 051 500
Konsultarbeten	139 892	
	<b>1 248 520</b>	<b>1 051 500</b>

### Not 4 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

2024021604854

**Not 5 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 495 839	2 495 839
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 495 839</b>	<b>2 495 839</b>
Ingående avskrivningar	-1 301 094	-1 240 097
Årets avskrivningar	-60 997	-60 997
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 362 091</b>	<b>-1 301 094</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 133 748</b>	<b>1 194 745</b>
Taxeringsvärden byggnader	3 235 000	3 235 000
Taxeringsvärden mark	2 221 000	2 221 000
	<b>5 456 000</b>	<b>5 456 000</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	288 311	288 311
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>288 311</b>	<b>288 311</b>
Ingående avskrivningar	-259 811	-242 321
Årets avskrivningar	-9 500	-17 490
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-269 311</b>	<b>-259 811</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 000</b>	<b>28 500</b>

**Not 7 Fordringar hos koncernföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rossgård Invest AB med organisationsnummer 559176-9400 med säte i Nacka.

Fordringar avser det i koncernen helägda systerföretaget Rossgård Fastigheter AB med organisationsnummer 559152-9952 med säte i Nacka.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	704 551	704 551
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>704 551</b>	<b>704 551</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>704 551</b>	<b>704 551</b>

Not 8 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond beskattning 2018		182 000
Periodiseringsfond beskattning 2019	207 000	207 000
Periodiseringsfond beskattning 2020	50 000	50 000
Periodiseringsfond beskattning 2021	61 000	61 000
Periodiseringsfond beskattning 2022	35 000	35 000
Periodiseringsfond beskattning 2023	100 000	100 000
Periodiseringsfond beskattning 2024	199 000	
	<b>652 000</b>	<b>635 000</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	134 312	130 810
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	200	52

Nacka den 5 februari 2024

Annette Rossgård

