

Årsredovisning

för

Mölnbo Utveckling AB

559250-7908

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Forsén, Styrelseledamot
2025-05-28

Styrelsen för Mölnbo Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva jordbruk och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-28	-22	-16	-35
Soliditet (%)	0,1	0,2	0,2	71,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	93 338	-22 105	96 233
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-22 105	22 105	0
Årets resultat			-28 026	-28 026
Belopp vid årets utgång	25 000	71 233	-28 026	68 207

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	71 233
årets förlust	-28 026
	43 207
disponeras så att i ny räkning överföres	43 207
	43 207

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-27 818	-22 105
Summa rörelsekostnader	-27 818	-22 105
Rörelseresultat	-27 818	-22 105

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-208	0
Summa finansiella poster	-208	0
Resultat efter finansiella poster	-28 026	-22 105

Resultat före skatt	-28 026	-22 105
----------------------------	----------------	----------------

Årets resultat	-28 026	-22 105
-----------------------	----------------	----------------

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	55 095 375	55 095 375
Summa materiella anläggningstillgångar		55 095 375	55 095 375
Summa anläggningstillgångar		55 095 375	55 095 375
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		136	2
Summa kortfristiga fordringar		136	2
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 666	31 227
Summa kassa och bank		4 666	31 227
Summa omsättningstillgångar		4 802	31 229
SUMMA TILLGÅNGAR		55 100 177	55 126 604

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		71 233	93 338
Årets resultat		-28 026	-22 105
Summa fritt eget kapital		43 207	71 233
Summa eget kapital		68 207	96 233
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		55 030 000	55 025 000
Summa långfristiga skulder		55 030 000	55 025 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 970	213
Skatteskulder		0	5 158
Summa kortfristiga skulder		1 970	5 371
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		55 100 177	55 126 604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 095 375	55 095 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 095 375	55 095 375
Utgående redovisat värde	55 095 375	55 095 375

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	55 030 000	55 025 000
	55 030 000	55 025 000

Södertälje 2025-05-12

Per Erik Forsén
Per Erik Forsén
Ordförande

Johan Anders Forsén
Johan Anders Forsén