

Årsredovisning
för
SK-Hus i Osby AB
556771-8738

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SK-Hus i Osby AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Osby den 22 juli 2025



Mikael Persson

Styrelsen för SK-Hus i Osby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt äger och förvaltar fast egendom.

Företaget har sitt säte i Osby.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 497 | 30 | 50 | 102 |
| Resultat efter finansiella poster | -12 | -3 | -2 | 75 |
| Soliditet (%) | 87 | 66 | 66 | 64 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 683 038 | -2 821 | 780 217 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -2 821 | 2 821 | 0 |
| Årets resultat | | | -12 212 | -12 212 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 680 217 | -12 212 | 768 005 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 (400 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---------------------------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 680 217 |
| årets förlust | -12 212 |
| | 668 005 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 668 005 |
| | 668 005 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

496 747

0

Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning

-300 000

30 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

196 747

30 000

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-70 390

0

Övriga externa kostnader

-138 582

-32 624

Summa rörelsekostnader

-208 972

-32 624

Rörelseresultat

-12 225

-2 624

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

22

7

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9

-204

Summa finansiella poster

13

-197

Resultat efter finansiella poster

-12 212

-2 821

Resultat före skatt

-12 212

-2 821

Årets resultat

-12 212

-2 821

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

450 955

450 955

Summa materiella anläggningstillgångar

450 955

450 955

Summa anläggningstillgångar

450 955

450 955

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

17 095

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

80 000

380 000

Summa kortfristiga fordringar

80 000

397 095

Kassa och bank

Kassa och bank

429 426

438 473

Summa kassa och bank

429 426

438 473

Summa omsättningstillgångar

509 426

835 568

SUMMA TILLGÅNGAR

960 381

1 286 523

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

680 217

685 383

Årets resultat

-12 212

-5 167

Summa fritt eget kapital

668 005

680 216

Summa eget kapital

768 005

780 216

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

81 000

81 000

Summa obeskattade reserver

81 000

81 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

98

94

Övriga skulder

91 278

405 213

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

111 376

425 307

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

960 381

1 286 523

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 450 955 | 450 955 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 450 955 | 450 955 |
| Utgående redovisat värde | 450 955 | 450 955 |

Osby den 22 juli 2025



Mikael Persson