

Årsredovisning

för

PGN KONSULT AB

556540-3044

Räkenskapsåret

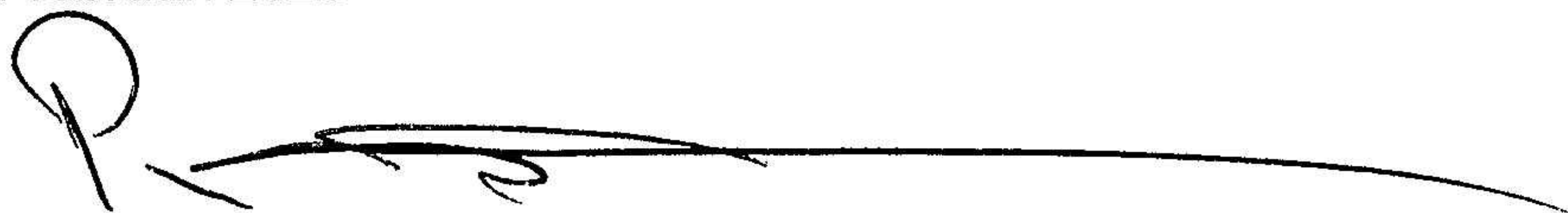
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PGN KONSULT AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ängelholm den 4 februari 2025



Per-Göran Nilsson

2025020605041

Årsredovisning
för
PGN KONSULT AB
556540-3044

Räkenskapsåret

✓ 2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen för PGN KONSULT AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet, affärsutveckling och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Båstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det som fortfarande är huvudverksamheten (försäljning av produkter till djurägare) rullar på. Lågkonjunkturen slår dock mot produktsortimenten som är konjunkturkänsliga som ridsportprodukter och smådjursprodukter.

De produkter som användes av bönder/veterinärer är inte konjunkturkänsliga överhuvudtaget och den försäljningen står för 75% av min totala nettoomsättning vilket är anledningen till att min nettoomsättning ligger kvar på i stort samma nivå.

Jag har två år kvar på mitt kontrakt med min tyska uppdragsgivare, därefter kommer min uthyrningsverksamhet sannolikt bli min huvudverksamhet.

Under slutet av förra verksamhetsåret har en hyresfastighet inköpts. Denna har genomgått en omfattande renovering både interiört och exteriört. Två lägenheter och en lokal har blivit tre lägenheter och en lokal. Detta renoveringsarbete belastar årets resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	3 310	3 482	3 550	3 742
Resultat efter finansiella poster	-495	2 577	2 804	3 096
Soliditet (%)	99	97	98	98

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

2025020605043

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	17 355 353	2 068 633	19 543 986
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-204 500		-204 500
Balanseras i ny räkning			2 068 633	-2 068 633	0
Årets resultat				-492 831	-492 831
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	19 219 486	-492 831	18 846 655

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 219 487
årets förlust	-492 831
	18 726 656

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (209,60 kronor per aktie)	209 600
i ny räkning överföres	18 517 056
	18 726 656

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	3 309 599	3 481 960
Övriga rörelseintäkter		1 187	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 310 786	3 481 960
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-2 526 110	-432 578
Övriga externa kostnader		-298 423	-270 366
Personalkostnader	3	-137 519	-139 092
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-271 392	-191 922
Övriga rörelsekostnader		-16 435	0
Summa rörelsekostnader		-3 249 879	-1 033 958
Rörelseresultat		60 907	2 448 002
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 277	129 428
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4	-600 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 024	-841
Summa finansiella poster		-555 747	128 587
Resultat efter finansiella poster		-494 840	2 576 589
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		37 000	35 000
Summa bokslutsdispositioner		37 000	35 000
Resultat före skatt		-457 840	2 611 589
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 991	-542 956
Årets resultat		-492 831	2 068 633

✓

Per



Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	10 409 269	10 549 645
Inventarier, verktyg och installationer	6	162 279	293 295
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	650 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		11 221 548	10 842 940

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	300 000	600 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	300 000	250 000
Bostadsrättsföreningar	10	3 950 000	3 950 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 550 000	4 800 000
Summa anläggningstillgångar		15 771 548	15 642 940

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		744 372	21 885
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		361 716	386 981
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 981	35 980
Summa kortfristiga fordringar		1 155 069	444 846

Kassa och bank

Kassa och bank		2 164 724	4 105 909
Summa kassa och bank		2 164 724	4 105 909
Summa omsättningstillgångar		3 319 793	4 550 755

SUMMA TILLGÅNGAR

19 091 341

20 193 695

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	19 219 487	17 355 354
Årets resultat	-492 831	2 068 633
Summa fritt eget kapital	18 726 656	19 423 987
Summa eget kapital	18 846 656	19 543 987

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar	31 000	68 000
Summa obeskattade reserver	31 000	68 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	90 965	51 677
Skatteskulder	0	6 634
Övriga skulder	46 495	157 405
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	76 225	365 992
Summa kortfristiga skulder	213 685	581 708

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 091 341

20 193 695



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Försäljning tjänster	2 947 615	3 169 274
Hysesintäkter	361 984	312 686
	3 309 599	3 481 960

Not 3 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Nedskrivningar	-600 000	0
	-600 000	0

Per

Not 5 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 895 775	4 170 825
Inköp	0	6 724 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 895 775	10 895 775
Ingående avskrivningar	-346 130	-285 224
Årets avskrivningar	-140 376	-60 906
Utgående ackumulerade avskrivningar	-486 506	-346 130
Utgående redovisat värde	10 409 269	10 549 645
Taxeringsvärden byggnader	5 698 000	4 940 000
Taxeringsvärden mark	3 064 000	2 665 000
	8 762 000	7 605 000
Bokfört värde byggnader	6 532 252	6 672 628
Bokfört värde mark	3 877 017	3 877 017
	10 409 269	10 549 645

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	655 080	655 080
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	655 080	655 080
Ingående avskrivningar	-361 785	-230 769
Årets avskrivningar	-131 016	-131 016
Utgående ackumulerade avskrivningar	-492 801	-361 785
Utgående redovisat värde	162 279	293 295

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	650 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	650 000	0
Utgående redovisat värde	650 000	0



Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	600 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-300 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-300 000	0
Utgående redovisat värde	300 000	600 000

Not 9 Fordringar hos intresseföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	0
Tillkommande fordringar	350 000	250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	250 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-300 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-300 000	0
Utgående redovisat värde	300 000	250 000

Not 10 Bostadsrättsföreningar


	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 950 000	0
Inköp	0	3 950 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 950 000	3 950 000
Utgående redovisat värde	3 950 000	3 950 000

✓
Avser bostadsrätt i Brf Ophelias Brygga, 769635-2157, samt bostadsrätt i Brf Gullmåran, 769639-5420.



2025020605050

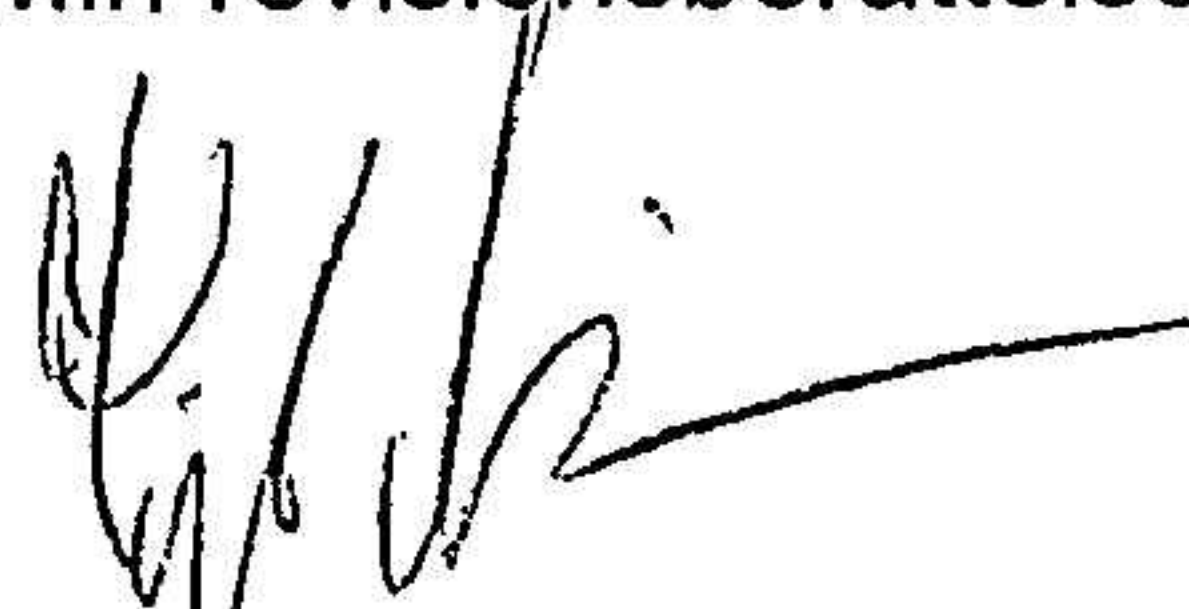
Ängelholm den 4 februari 2025



Per-Göran Nilsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 februari 2025



Kjell Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PGN KONSULT AB
Org.nr 556540-3044

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PGN KONSULT AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PGN KONSULT ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till PGN KONSULT AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PGN KONSULT AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till PGN KONSULT AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

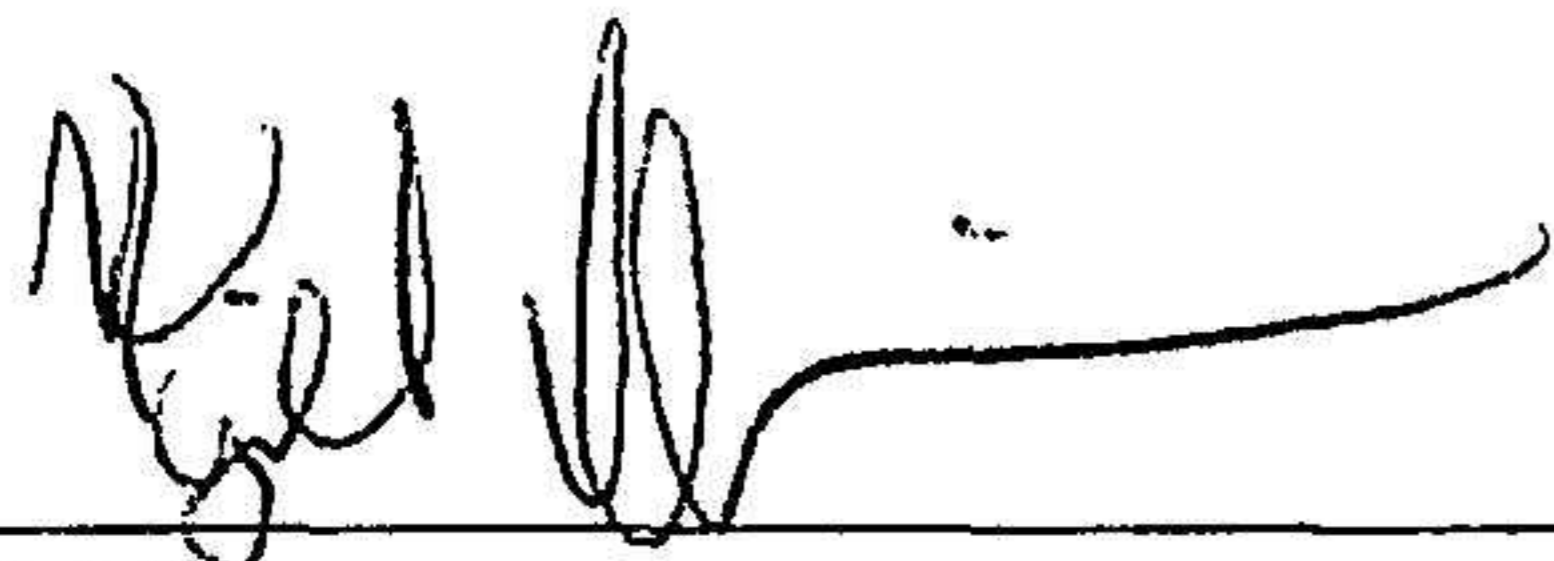
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2025-02-04



Kjell Nilsson
Auktoriserad revisor