

Årsredovisning för
Credentia Bålbroskogen AB

559202-8533

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marc Micallef
Styrelseledamot

2024-02-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Credentia Bålbroskogen AB, 559202-8533, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Norrtälje kommun registrerades år 2019 och ska bedriva fastighetsutveckling, uthyrning och förvaltning av egna fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|------|------|-----------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster | -900 | | 4 804 154 | -10 300 |
| Soliditet % | 2,9 | 3 | 33,8 | 0,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 193 854 | |
| Årets resultat | | | -900 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 193 854 | -900 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 193 854 |
| Årets resultat | -900 |
| Summa | 192 954 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 192 954 |
| Summa | 192 954 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -900 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -900 | 0 |
| Rörelseresultat | | -900 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -900 | 0 |
| Resultat före skatt | | -900 | 0 |
| Årets resultat | | -900 | 0 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2 | 8 245 365 | 8 054 605 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 8 245 365 | 8 054 605 |
| Summa anläggningstillgångar | | 8 245 365 | 8 054 605 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 38 800 | 39 700 |
| Summa kassa och bank | | 38 800 | 39 700 |
| Summa omsättningstillgångar | | 38 800 | 39 700 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 8 284 165 | 8 094 305 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 193 854 | 193 854 |
| Årets resultat | | -900 | 0 |
| Summa fritt eget kapital | | 192 954 | 193 854 |
| Summa eget kapital | | 242 954 | 243 854 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 8 041 211 | 7 850 451 |
| Summa kortfristiga skulder | | 8 041 211 | 7 850 451 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 8 284 165 | 8 094 305 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 054 605 | 5 482 002 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Nedlagda utgifter | 190 760 | 2 572 603 |
| Utgående anskaffningsvärden | 8 245 365 | 8 054 605 |
| Redovisat värde | 8 245 365 | 8 054 605 |

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

| <i>Nuvarande namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> |
|-----------------------|---------------|-------------|
| Credentia Invest AB | 559176-1134 | Norrtälje |

Kommentar till not

Moderföretag i den största koncernen som Credentia Bålbroskogen AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Tagehus Holding AB, org.nr. 556813-3945, med säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncernen som Credentia Bålbroskogen AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Credentia AB, org 556025-2891 med säte i Norrtälje.

Underskrifter

Norrtälje

Marc Micallef
Marc Micallef
Styrelseledamot

2024-02-08
Datum