

**Årsredovisning**  
för  
**Nordic Therm AB**  
556816-5020

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

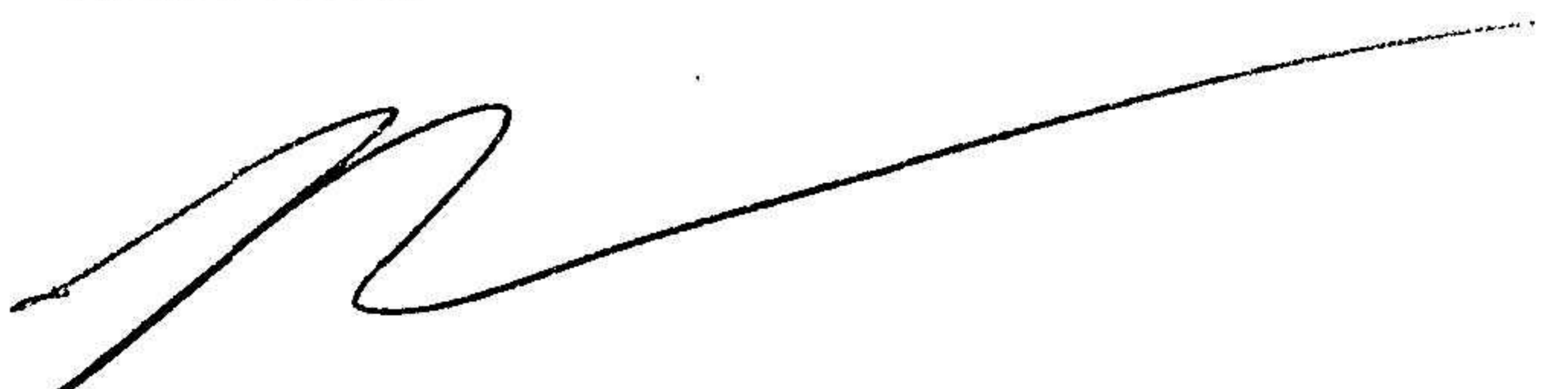
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nordic Therm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Laholm den 24 februari 2023

Noak Potocki



**Årsredovisning**  
för  
**Nordic Therm AB**

556816-5020

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Nordic Therm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med byggmaterial och spa-anläggningar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Laholms Kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ökningen på elpriserna i samhället har påverkat försäljningen enormt negativt fr.o.m. april 2022 och framåt. Viss ljusning ses under början av 2023.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	10 063	9 495	6 923	3 199
Resultat efter finansiella poster	1 772	1 339	1 766	289
Soliditet (%)	60,3	34,5	29,1	12,5

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	882 164	1 051 149	<b>1 983 313</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-271 000		<b>-271 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 051 149	-1 051 149	<b>0</b>
Årets resultat			1 053 309	<b>1 053 309</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 662 313</b>	<b>1 053 309</b>	<b>2 765 622</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 662 313
årets vinst	1 053 309
	<b>2 715 622</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	2 520 622
	<b>2 715 622</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *h*

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		10 063 244	9 494 902
Övriga rörelseintäkter		241 800	240 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 305 044</b>	<b>9 735 702</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-7 418 663	-7 224 738
Övriga externa kostnader		-509 911	-555 634
Personalkostnader	2	-523 314	-542 180
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51 424	-42 627
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 503 312</b>	<b>-8 365 179</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 801 732</b>	<b>1 370 523</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 906	-31 968
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 771 826</b>	<b>1 338 555</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-444 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 327 826</b>	<b>1 338 555</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-274 517	-287 406
<b>Årets resultat</b>		<b>1 053 309</b>	<b>1 051 149</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	2 027 856	2 056 480
Inventarier, verktyg och installationer	4	65 797	84 797
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	28 656	32 456
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 122 309</b>	<b>2 173 733</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	190 000	190 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	225 000	275 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>415 000</b>	<b>465 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 537 309</b>	<b>2 638 733</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		1 792 415	774 719
--------------------------------	--	-----------	---------

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		414 685	659 987
Övriga fordringar		104 571	305 407
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 495	61 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>590 751</b>	<b>1 026 394</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		444 510	1 645 344
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 827 676</b>	<b>3 446 457</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

5 364 985

6 085 190

84

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 662 313

882 164

Årets resultat

1 053 309

1 051 149

**Summa fritt eget kapital**

**2 715 622**

**1 933 313**

**Summa eget kapital**

**2 765 622**

**1 983 313**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

589 000

145 000

#### Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 632 374

1 670 702

#### Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

38 328

57 468

Förskott från kunder

0

945 111

Leverantörsskulder

116 774

82 032

Skatteskulder

86 570

511 055

Övriga skulder

136 317

173 572

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

516 937

**Summa kortfristiga skulder**

**377 989**

**2 286 175**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 364 985**

**6 085 190**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10 år
Byggnadsinventarier	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 199 600	2 199 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 199 600</b>	<b>2 199 600</b>
Ingående avskrivningar	-143 120	-114 496
Årets avskrivningar	-28 624	-28 624
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-171 744</b>	<b>-143 120</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 027 856</b>	<b>2 056 480</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	95 000	
Inköp		95 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>95 000</b>	<b>95 000</b>
Ingående avskrivningar	-10 203	
Årets avskrivningar	-19 000	-10 203
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 203</b>	<b>-10 203</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>65 797</b>	<b>84 797</b>

**Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	38 000	38 000
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 000</b>	<b>38 000</b>
Ingående avskrivningar	-5 544	-1 744
Årets avskrivningar	-3 800	-3 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 344</b>	<b>-5 544</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 656</b>	<b>32 456</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	190 000	
Omklassificeringar		190 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>190 000</b>	<b>190 000</b>

**Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	275 000	
Avgående fordringar	-50 000	
Omklassificeringar		275 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>225 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>225 000</b>	<b>275 000</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 479 062	1 517 390
	<b>1 479 062</b>	<b>1 517 390</b>

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 670 702 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 632 374	1 670 702
	<b>1 632 374</b>	<b>1 670 702</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	38 328	57 468
	<b>38 328</b>	<b>57 468</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	2 035 000	2 035 000
Andra ställda säkerheter	350 000	200 000
	<b>2 635 000</b>	<b>2 485 000</b>

**Not 11 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

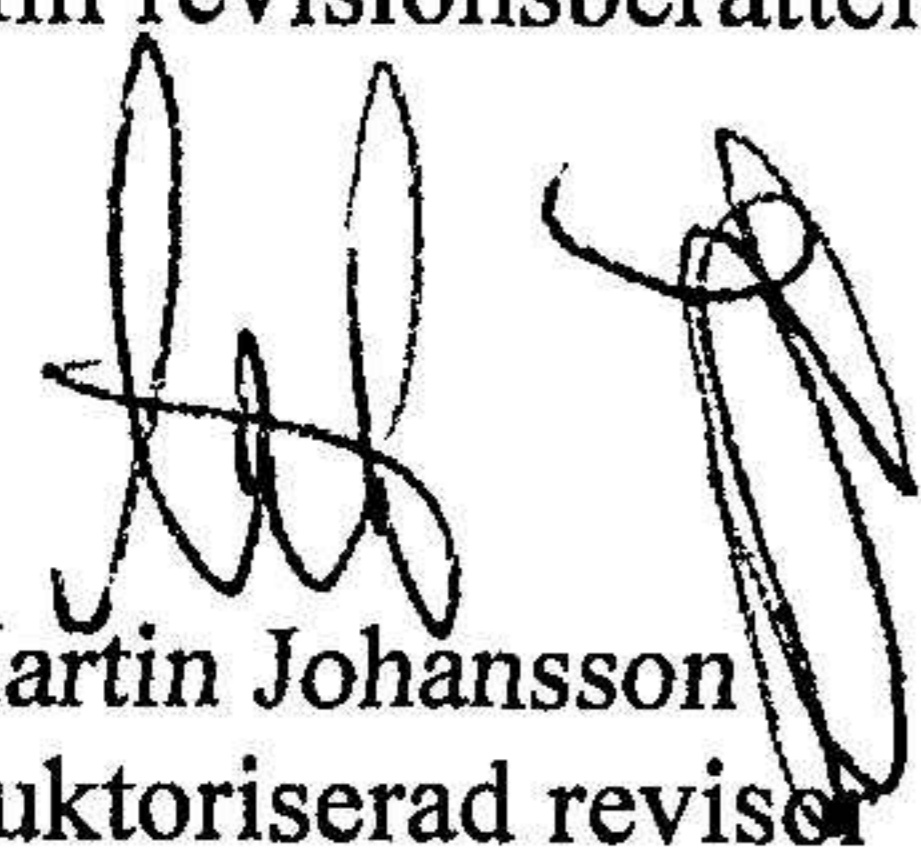
Mikael Dahlgren, Balans Ekonomi i Hasslöv AB

Laholm den 15 februari 2023

Noak Potocki



Min revisionsberättelse har lämnats den 24 februari 2023



Martin Johansson  
Auktoriserad revisor

2023030107345

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordic Therm AB  
Org.nr 556816-5020

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordic Therm AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordic Therm ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordic Therm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordic Therm AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nordic Therm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Laholm den 24 februari 2023

  
Martin Johansson  
Auktoriserad revisor

VIDIKERAS:

