

Årsredovisning för

EB Värmeinreglering AB

556266-1289

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EB Värmeinreglering AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sjöbo den 15 November 2022



Egon Johansson

Årsredovisning för
EB Värmeinreglering AB
556266-1289

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EB Värmeinreglering AB, 556266-1289, med säte i Sjöbo får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1985 och bedriver förvaltning av fast egendom och förvaltning med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	147 000	147 000	147 000	859 306
Resultat efter finansiella poster	-351 308	-1 310 460	1 294 900	612 226
Soliditet, %	74	79	91	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 164 929
Utdelning			-200 000
Årets resultat			-351 308
Vid årets slut	100 000	20 000	613 621

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	964 929
årets resultat	-351 308
Totalt	613 621
disponeras för balanseras i ny räkning	613 621
Summa	613 621

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		147 000	147 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		147 000	147 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-244 701	-379 671
Personalkostnader	2	-877 305	-1 705 770
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 304	-13 304
Summa rörelsekostnader		-1 135 310	-2 098 745
Rörelseresultat		-988 310	-1 951 745
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	641 130	653 453
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 128	-12 168
Summa finansiella poster		637 002	641 285
Resultat efter finansiella poster		-351 308	-1 310 460
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-351 308	-1 310 460
Skatter			
Årets resultat		-351 308	-1 310 460

2022112402779

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	228 883	242 187
Summa materiella anläggningstillgångar		228 883	242 187
Summa anläggningstillgångar		228 883	242 187
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		51 439	36 663
Summa kortfristiga fordringar		51 439	36 663
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	5	113 954	576 310
Summa kortfristiga placeringar		113 954	576 310
Kassa och bank			
Kassa och bank		596 516	774 341
Summa kassa och bank		596 516	774 341
Summa omsättningstillgångar		761 909	1 387 314
SUMMA TILLGÅNGAR		990 792	1 629 501

2022112402780

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		964 929	2 475 389
Årets resultat		-351 308	-1 310 460
Summa fritt eget kapital		613 621	1 164 929
Summa eget kapital		733 621	1 284 929
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	175 000	175 000
Summa långfristiga skulder		175 000	175 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 768	6 606
Övriga skulder		10 975	62 497
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 428	100 469
Summa kortfristiga skulder		82 171	169 572
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		990 792	1 629 501

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Garage	33
-Markanläggningar	20

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Män	2	2
Kvinnor	1	1
Totalt	3	3

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Resultat vid avyttringar	613 111	621 475
Ränteintäkter, övriga		38
Utdelning	28 019	31 940
Summa	641 130	653 453

Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	503 118	503 118
	<u>503 118</u>	<u>503 118</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-260 931	-247 627
-Årets avskrivning enligt plan	-13 304	-13 304
	<u>-274 235</u>	<u>-260 931</u>
Redovisat värde vid årets slut	228 883	242 187

Not 5 Kortfristiga placeringar

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Noterade andelar	113 954	248 510
	<u>113 954</u>	<u>248 510</u>

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	175 000	175 000
	<u>175 000</u>	<u>175 000</u>

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	430 000	430 000
Summa ställda säkerheter	830 000	830 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Sjöbo den 15 november 2022



Egon Johansson
Styrelseordförande



Bengt Hansson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Caroline Walker