

P Andersson Malmköping AB
Wibyholm
649 91 Sparreholm

E-post: axel@vibyholm.se

Årsredovisning
för
P Andersson Malmköping AB
559159-4071

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Caroline Elisabeth Ramkvist Öberg, Styrelseledamot
2023-04-18

Styrelsen för P Andersson Malmköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder

Företaget har sitt säte i Flen.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -369 | 102 | 245 | 195 |
| Soliditet (%) | 12,7 | 43,6 | 39,5 | 22,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 284 598 | 81 050 | 415 648 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 81 050 | -81 050 | 0 |
| Årets resultat | | | -259 707 | -259 707 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 365 648 | -259 707 | 155 941 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 365 648 |
| årets förlust | -259 707 |
| | 105 941 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 105 941 |
| | 105 941 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | -1 | 1 |
| Övriga rörelseintäkter | | 287 540 | 567 698 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 287 539 | 567 699 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | 0 | -224 440 |
| Övriga externa kostnader | | -625 624 | -216 447 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -14 540 | -14 540 |
| Summa rörelsekostnader | | -640 164 | -455 427 |
| Rörelseresultat | | -352 625 | 112 272 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 28 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -16 110 | -9 803 |
| Summa finansiella poster | | -16 082 | -9 803 |
| Resultat efter finansiella poster | | -368 707 | 102 469 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 109 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 109 000 | 0 |
| Resultat före skatt | | -259 707 | 102 469 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -21 419 |
| Årets resultat | | -259 707 | 81 050 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 853 010 | 867 550 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 853 010 | 867 550 |
| Summa anläggningstillgångar | | 853 010 | 867 550 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 81 578 | 749 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 81 578 | 749 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 291 848 | 282 434 |
| Summa kassa och bank | | 291 848 | 282 434 |
| Summa omsättningstillgångar | | 373 426 | 283 183 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 226 436 | 1 150 733 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 365 648 | 284 598 |
| Årets resultat | | -259 707 | 81 050 |
| Summa fritt eget kapital | | 105 941 | 365 648 |
| Summa eget kapital | | 155 941 | 415 648 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 0 | 109 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 109 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 3 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 497 500 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 497 500 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| | 3 | | |
| Leverantörsskulder | | 48 311 | 26 725 |
| Skatteskulder | | 10 677 | 73 593 |
| Övriga skulder | | 486 218 | 498 834 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 27 789 | 26 933 |
| Summa kortfristiga skulder | | 572 995 | 626 085 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 226 436 | 1 150 733 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 920 253 | 920 253 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 920 253 | 920 253 |
| Ingående avskrivningar | -52 703 | -38 163 |
| Årets avskrivningar | -14 540 | -14 540 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -67 243 | -52 703 |
| Utgående redovisat värde | 853 010 | 867 550 |

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Sparreholm 2023-04-04

Caroline Ramkvist Öberg

Caroline Ramkvist Öberg