

Årsredovisning
för
Svenska Folkfastigheter AB
559315-5558

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Näsholm, Styrelseledamot
2023-04-06

Styrelsen för Svenska Folkfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget investerar i fastigheter och andelar i fastighetsbolag, under verksamhetsåret har inga investeringar skett.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret ej påverkats av kriget i Ukraina eller av Covid-19 pandemin.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14	-7
Soliditet (%)	81,1	60,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-6 875	18 125
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 875	6 875	0
Erhållna aktieägartillskott		125 000		125 000
Årets resultat			-14 329	-14 329
Belopp vid årets utgång	25 000	118 125	-14 329	128 796

Ovillkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 125 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	118 125
årets förlust	-14 329
	103 796
disponeras så att	
i ny räkning överföres	103 796
	103 796

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-05-03
-2021-12-31
(8 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 329

-6 875

Summa rörelsekostnader

-14 329

-6 875

Rörelseresultat

-14 329

-6 875

Resultat efter finansiella poster

-14 329

-6 875

Resultat före skatt

-14 329

-6 875

Årets resultat

-14 329

-6 875

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	135 000	30 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		135 000	30 000
Summa anläggningstillgångar		135 000	30 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 840	0
Summa kassa och bank		23 840	0
Summa omsättningstillgångar		23 840	0
SUMMA TILLGÅNGAR		158 840	30 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		118 125	0
Årets resultat		-14 329	-6 875
Summa fritt eget kapital		103 796	-6 875
Summa eget kapital		128 796	18 125
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 522	875
Skulder till koncernföretag		10 000	5 000
Övriga skulder		12 522	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		30 044	11 875
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		158 840	30 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	0
Inköp	105 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	135 000	30 000
Utgående redovisat värde	135 000	30 000

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen övervakar utvecklingen kring konflikten i Ukraina. För närvarande är det svårt att bedöma direkta effekter för bolaget.

Stockholm 2023-03-24

Markus Näsholm
Markus Näsholm