

Årsredovisning

för

Färgkuben i Landskrona AB

556583-1236

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Tunestål, Styrelseledamot
2023-07-12

Styrelsen och verkställande direktören för Färgkuben i Landskrona AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Hermelinen 2 i Landskrona.
Samtliga aktier ägs av Industrifastigheter i Landskrona AB, 559080-5924.
Företaget har sitt säte i Skåne län, Landskrona kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 174	3 166	2 907	2 894	2 421
Resultat efter finansiella poster	477	1 056	959	943	857
Soliditet (%)	13	14	14	13	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 700 103	583 198	32 954	3 416 255
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			32 954	-32 954	0
Årets resultat				45 294	45 294
Belopp vid årets utgång	100 000	2 700 103	616 152	45 294	3 461 549

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	616 152
årets vinst	45 294
	661 446
disponeras så att i ny räkning överföres	661 446
	661 446

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 173 575	3 165 912
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 173 575	3 165 912
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 444 410	-961 665
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-660 970	-660 970
Summa rörelsekostnader	2	-2 105 380	-1 622 635
Rörelseresultat		1 068 195	1 543 277
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-591 145	-486 948
Summa finansiella poster		-591 145	-486 948
Resultat efter finansiella poster		477 050	1 056 329
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-400 000	-1 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		-19 600	-14 400
Summa bokslutsdispositioner		-419 600	-1 014 400
Resultat före skatt		57 450	41 929
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 156	-8 975
Årets resultat		45 294	32 954

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	16 276 855	16 937 825
Summa materiella anläggningstillgångar		16 276 855	16 937 825
Summa anläggningstillgångar		16 276 855	16 937 825
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		154 738	188 789
Fordringar hos koncernföretag		7 816 994	6 915 119
Övriga fordringar		89 406	69 512
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 505	47 063
Summa kortfristiga fordringar		8 111 643	7 220 483
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 635 403	973 701
Summa kassa och bank		3 635 403	973 701
Summa omsättningstillgångar		11 747 046	8 194 184
SUMMA TILLGÅNGAR		28 023 901	25 132 009

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		2 700 103	2 700 103
Balanserat resultat		616 152	583 198
Årets resultat		45 294	32 954
Summa fritt eget kapital		3 361 549	3 316 255
Summa eget kapital		3 461 549	3 416 255
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		275 865	256 265
Summa obeskattade reserver		275 865	256 265
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	22 751 620	20 081 250
Summa långfristiga skulder		22 751 620	20 081 250
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		583 380	675 000
Leverantörsskulder		87 210	101 024
Skulder till koncernföretag		258 467	108 467
Övriga skulder		155 241	143 731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		450 569	350 017
Summa kortfristiga skulder		1 534 867	1 378 239
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 023 901	25 132 009

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 560 948	23 560 948
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 560 948	23 560 948
Ingående avskrivningar	-6 623 123	-5 962 153
Årets avskrivningar	-660 970	-660 970
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 284 093	-6 623 123
Utgående redovisat värde	16 276 855	16 937 825

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	20 418 100	17 381 250
	20 418 100	17 381 250

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	23 335 000	22 500 000
	23 335 000	22 500 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lars-Erik Rahnboy, Ludvig & Co AB

Landskrona 2023-06-29

Per-Inge Nilsson
Per-Inge Nilsson
Ordförande

Patrik Engström
Patrik Engström

Jonas Tunestål
Jonas Tunestål