

Årsredovisning för
Bending Fastighet AB

559355-5534

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Ragnarsson
Verkställande direktör

2024-02-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bending Fastighet AB, 559355-5534, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av uthyrning av industrifastigheten Nybro Örsjö 1:187. Företagets säte är Nybro.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	200 000	195 000
Resultat efter finansiella poster	31 348	53 425
Soliditet %	7,3	5,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		42 421
Balanseras i ny räkning		42 421	-42 421
Årets resultat			22 505
Belopp vid årets utgång	25 000	42 421	22 505

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	42 421
Årets resultat	22 505
Summa	64 926
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	64 926
Summa	64 926

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-12-20 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		200 000	195 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		200 000	195 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-76 066	-67 623
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 500	-40 500
Summa rörelsekostnader		-116 566	-108 123
Rörelseresultat		83 434	86 877
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		372	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 458	-33 452
Summa finansiella poster		-52 086	-33 452
Resultat efter finansiella poster		31 348	53 425
Resultat före skatt		31 348	53 425
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 843	-11 004
Årets resultat		22 505	42 421

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	976 876	1 017 376
Summa materiella anläggningstillgångar		976 876	1 017 376
Summa anläggningstillgångar		976 876	1 017 376
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 241	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 498	32 498
Summa kortfristiga fordringar		57 739	32 498
Kassa och bank			
Kassa och bank		195 264	126 517
Summa kassa och bank		195 264	126 517
Summa omsättningstillgångar		253 003	159 015
SUMMA TILLGÅNGAR		1 229 879	1 176 391

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		42 421	0
Årets resultat		22 505	42 421
Summa fritt eget kapital		64 926	42 421
Summa eget kapital		89 926	67 421
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 057 876	1 057 876
Summa långfristiga skulder		1 057 876	1 057 876
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		47 577	24 869
Övriga skulder		12 500	11 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		82 077	51 094
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 229 879	1 176 391

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 057 876	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	1 057 876
Utgående anskaffningsvärden	1 057 876	1 057 876
Ingående avskrivningar	-40 500	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-40 500	-40 500
Utgående avskrivningar	-81 000	-40 500
Redovisat värde	976 876	1 017 376

Underskrifter

Nybro

Tomas Ragnarsson 2024-02-16
Tomas Ragnarsson Datum
Verkställande direktör

Roger Starkenberg 2024-02-16
Roger Starkenberg Datum
Styrelseordförande