

Årsredovisning

för

Talliosake 11 AB

559326-0390

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Brehmer, Styrelseledamot

2024-05-07

Styrelsen för Talliosake 11 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvärva, äga och utveckla fastigheter samt tillhandahålla byggnadstjänster.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret slutfört ett byggprojekt på egna fastigheten i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	7	0
Resultat efter finansiella poster	-1 935	-86
Soliditet (%)	15,5	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	50 000	86 000	-85 565	50 435
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-85 565	85 565	0
Erhållna aktieägartillskott		5 000 000		5 000 000
Årets resultat			-1 935 494	-1 935 494
Belopp vid årets utgång	50 000	5 000 435	-1 935 494	3 114 941

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 000 435
årets förlust	-1 935 494
	3 064 941
disponeras så att i ny räkning överföres	3 064 941
	3 064 941

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-07-05
-2022-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

7 018

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

7 018

0

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-157 581

-5 835

Övriga externa kostnader

-20 780

-8 598

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-157 070

0

Summa rörelsekostnader

-335 431

-14 433

Rörelseresultat

-328 413

-14 433

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 607 081

-71 132

Summa finansiella poster

-1 607 081

-71 132

Resultat efter finansiella poster

-1 935 494

-85 565

Resultat före skatt

-1 935 494

-85 565

Årets resultat

-1 935 494

-85 565

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	19 889 923	1 134 575
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	17 798 298
Summa materiella anläggningstillgångar		19 889 923	18 932 873
Summa anläggningstillgångar		19 889 923	18 932 873
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 841	0
Summa kortfristiga fordringar		12 841	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		220 085	58 641
Summa kassa och bank		220 085	58 641
Summa omsättningstillgångar		232 926	58 641
SUMMA TILLGÅNGAR		20 122 849	18 991 514

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 000 435

86 000

Årets resultat

-1 935 494

-85 565

Summa fritt eget kapital

3 064 941

435

Summa eget kapital

3 114 941

50 435

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

12 000 000

0

Leverantörsskulder

112 032

92 473

Skulder till koncernföretag

4 842 078

18 842 771

Skatteskulder

11 670

5 835

Övriga skulder

26 754

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 374

0

Summa kortfristiga skulder

17 007 908

18 941 079

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 122 849

18 991 514

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 134 575	0
Inköp	0	1 134 575
Omklassificeringar	18 912 418	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 046 993	1 134 575
Årets avskrivningar	-157 070	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 070	0
Utgående redovisat värde	19 889 923	1 134 575

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 798 298	0
Inköp	1 114 120	17 798 298
Omklassificeringar	-18 912 418	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	17 798 298
Utgående redovisat värde	0	17 798 298

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Den Sweden Holding 2 AB, org.nr 559262-1899, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Talliosake Sweden AB, org.nr 559133-0203, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Talliosake Oy, org.nr 3291844-9, med säte i Helsingfors där koncernredovisningen upprättas.

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	0
	12 000 000	0

Västerås den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Fredrik Brehmer
Fredrik Brehmer
Ordförande
2024-04-29

Matts Sandberg
Matts Sandberg

2024-04-29

Therese Spännare
Therese Spännare

2024-04-29