

## Skönstaviks Gård Förvaltning AB

### Årsredovisning för räkenskapsåret 2024.07.01-2025.06.30

Styrelsen för Skönstaviks Gård Förvaltning AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i SEK.

Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 19 september 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 19 september 2025



Susanne Burholm

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver kapitalförvaltning samt uthyrning av lös egendom. Via dotterföretag bedrivs konsultverksamhet inom ekonomi och administration, uthyrning av fastigheter och handel med antikviteter.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Inga väsentliga händelser har förevarit under räkenskapsåret eller efter dess utgång.

Flerårsöversikt	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning (KSEK)	98	93	23	0
Resultat efter finansiella poster (KSEK)	601	471	442	724
Soliditet (%)	89	87	88	87

Definitioner av nyckeltalen framgår av not 4.

Eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets resultat
Ingående balans	100 000	20 000	9 078 569	380 227
Vinstdisposition:				
Utdelning				- 200 000
Överfört i ny räkning			180 227	- 180 227
Årets resultat				318 285
Utgående balans	100 000	20 000	9 258 796	318 285

Villkorade aktieägartillskott finns med 3 992 601 kronor.

### Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	9 258 796
Årets resultat	318 285
	Kronor
	<u>9 577 081</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

utdelning till aktieägare	220 000
i ny räkning överförs	9 357 081
	Kronor
	<u>9 357 081</u>

### Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Med hänsyn till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar enligt ABL 17 kap 3 § med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

2025092206522

## Resultaträkning

	Not	2024.07.01- 2025.06.30	2023.07.01- 2024.06.30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</i>			
Nettoomsättning		97 710	92 889
		<u>97 710</u>	<u>92 889</u>
<i>Rörelsekostnader:</i>			
Övriga externa kostnader	1	- 58 260	- 145 699
		<u>- 58 260</u>	<u>- 145 699</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>39 450</b>	<b>- 52 810</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från koncernföretag		370 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		288 353	629 398
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 96 870	- 106 045
		<u>561 483</u>	<u>523 353</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>600 933</b>	<b>470 543</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring periodiseringsfonder		87 500	30 000
Lämnade koncernbidrag		- 370 148	-
		<u>- 282 648</u>	<u>30 000</u>
Skatt på årets resultat		-	- 120 316
<b>Årets resultat</b>		<b>318 285</b>	<b>380 227</b>

## Balansräkning

	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	271 875	271 875
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	7 100 000	7 100 000
		<u>7 371 875</u>	<u>7 371 875</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 371 875</b>	<b>7 371 875</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar på koncernföretag		24 238	-
Övriga fordringar		-	110 816
		<u>24 238</u>	<u>110 816</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>		<b>4 083 219</b>	<b>4 083 219</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>76 939</b>	<b>265 881</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 184 396</b>	<b>4 459 916</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>11 556 271</b>	<b>11 831 791</b>

## Balansräkning, forts

	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<hr/>	<hr/>
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		9 258 796	9 078 569
Årets resultat		318 285	380 227
		<hr/>	<hr/>
		9 577 081	9 458 796
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 697 081</b>	<b>9 578 796</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		<b>774 000</b>	<b>861 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		-	306 239
Skatteskulder		115 290	222 710
Övriga kortfristiga skulder		969 900	862 546
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	-
		<hr/>	<hr/>
		1 085 190	1 391 495
<b>Summa skulder</b>		<b>1 085 190</b>	<b>1 391 495</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>11 556 271</b>	<b>11 831 791</b>

## Noter och tilläggsupplysningar

### Allmänna redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktieföretag*.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Intäkter och kostnader har i övrigt periodiserats i enlighet med god redovisningssed.

### *Koncernuppgifter*

Bolaget är moderföretag till Susanne Burholm AB (556484-4867), Skönstaviks Gård AB (556573-0164) och VEJT Fastigheter AB (556952-2971).

Koncernredovisning upprättas ej med hänsyn till undantagsreglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

2025100302863

**Not 1 Medelantalet anställda, löner och ersättningar**

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner eller ersättningar har utbetalts.

**Not 2 Andelar i koncernföretag**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	271 875	271 875
Årets anskaffningar	-	-
<b>Bokfört värde</b>	<b>271 875</b>	<b>271 875</b>

**Not 3 Andra aktier och andelar**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	7 100 000	7 000 000
Årets anskaffningar	-	100 000
<b>Bokfört värde</b>	<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>

**Not 4 Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet

Eget kapital inklusive 79,4 % av obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.

*Årsredovisningen färdigställdes 2025-09-19.*

Stockholm den 19/9 2025

*Susanne Burholm*

Susanne Burholm

*Johanna Burholm*

Johanna Burholm