

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **Skogsegendomar i Väst AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **den 5 maj 2023**.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **vinsten** ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Alingsås den 6 maj 2023

Ort och datum



Underskrift

Thore Alströmer

Årsredovisning

för

Skogsegendomar i Väst AB

556554-6917

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Skogsegendomar i Väst AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamheten skall vara att för delägarnas räkning bedriva försäljning av virke, skogskonsulttjänster, skogsvård och upphandling av skogsvårdstjänster, förvaltning av delägarnas skogsegendomar, fastighetsverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Tre skogsarbetare har anställts under 2021.

Bolaget har sitt säte i Alingsås.

Förändringar av eget kapital

Disposition enligt beslut vid årsstämma.

| | Belopp vid årets | | Belopp vid årets |
|---------------------|------------------|------------|------------------|
| | ingång | Förändring | utgång |
| Aktiekapital | 50 000 | | 50 000 |
| Reservfond | 2 455 | | 2 455 |
| Balanserat resultat | 35 568 | 128 | 35 696 |
| Årets resultat | 128 | 656 | 784 |

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 4 856 | 5 242 | 3 052 | 2 704 | 3 045 | 2 545 |
| Resultat efter finansiella poster | 5 | 5 | 4 | 9 | 4 | 7 |
| Balansomslutning | 776 | 841 | 741 | 467 | 439 | 407 |
| Soliditet [%] | 11 | 10 | 12 | 18 | 19 | 20 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|---------------|
| <i>Balanserad vinst</i> | 35 696 |
| <i>Årets vinst</i> | 784 |
| Summa | 36 480 |
| Disponeras så att i ny räkning överföres | 36 480 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

RESULTATRÄKNING

| | <u>2022 01 01 - 2022 12 31</u> | <u>2021 01 01 - 2021 12 31</u> |
|--|--------------------------------|--------------------------------|
| Rörelsens intäkter | | |
| Nettomsättning | 4 856 121 | 5 241 535 |
| Övriga intäkter | 63 703 | 57 200 |
| Summa | <u>4 919 824</u> | <u>5 298 735</u> |
| Rörelsens kostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -1 720 568 | -2 285 130 |
| Övriga externa kostnader | -561 924 | -657 420 |
| Personalkostnader | -2 585 736 | -2 304 347 |
| Avskrivningar | -40 039 | -40 039 |
| Summa | <u>-4 908 267</u> | <u>-5 286 936</u> |
| Rörelseresultat | 11 557 | 11 799 |
| Resultat från finansiella investeringar | | |
| <i>Ränteintäkter</i> | 0 | 0 |
| <i>Räntekostnader</i> | -6 181 | -6 927 |
| Resultat efter finansiella poster | <u>5 376</u> | <u>4 872</u> |
| Resultat för skatt | 5 376 | 4 872 |
| <i>Skatt</i> | -4 592 | -4 744 |
| Årets överskott | <u>784</u> | <u>128</u> |

BALANSRÄKNING

| | | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|---|-------|-----------------------|-----------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| <i>Fordon</i> | Not 3 | 80 079 | 120 118 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | <u>80 079</u> | <u>120 118</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 80 079 | 120 118 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| <i>Kundfordringar</i> | | 385 040 | 186 375 |
| <i>Lager</i> | | 70 630 | 45 630 |
| <i>Övriga fordringar</i> | | 0 | 24 110 |
| <i>Skattefordran</i> | | 92 | 0 |
| <i>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</i> | | 107 547 | 96 334 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>563 309</u> | <u>352 449</u> |
| Bank | | 132 608 | 368 419 |
| Summa omsättningstillgångar | | 695 917 | 720 868 |
| Summa tillgångar | | <u><u>775 996</u></u> | <u><u>840 986</u></u> |

2023052217542

| | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Skulder och eget kapital | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| <i>Aktiekapital (1 000 aktier)</i> | 50 000 | 50 000 |
| <i>Reservfond</i> | 2 455 | 2 455 |
| Summa bundet eget kapital | <u>52 455</u> | <u>52 455</u> |
| Fritt eget kapital | | |
| <i>Balanserad vinst eller förlust</i> | 35 696 | 35 568 |
| <i>Årets vinst</i> | 784 | 128 |
| Summa fritt eget kapital | <u>36 480</u> | <u>35 696</u> |
| Summa eget kapital | 88 935 | 88 151 |
| Skulder | | |
| Långfristiga skulder | | |
| <i>Skulder till kreditinstitut</i> | 40 028 | 80 084 |
| Summa långfristiga skulder | <u>40 028</u> | <u>80 084</u> |
| Kortfristiga skulder | | |
| <i>Skulder till kreditinstitut, kortfristig del</i> | 40 056 | 40 056 |
| <i>Leverantörsskulder</i> | 38 484 | 146 830 |
| <i>Skatteskuld</i> | 29 185 | 11 219 |
| <i>Övriga skulder</i> | 267 448 | 177 024 |
| <i>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</i> | 271 860 | 297 622 |
| Summa kortfristiga skulder | <u>647 033</u> | <u>672 751</u> |
| Summa skulder och eget kapital | <u><u>775 996</u></u> | <u><u>840 986</u></u> |

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag (K2).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar grundar sig på anläggningarnas anskaffningsvärde och fördelas med 20 % per år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudsintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet [%]

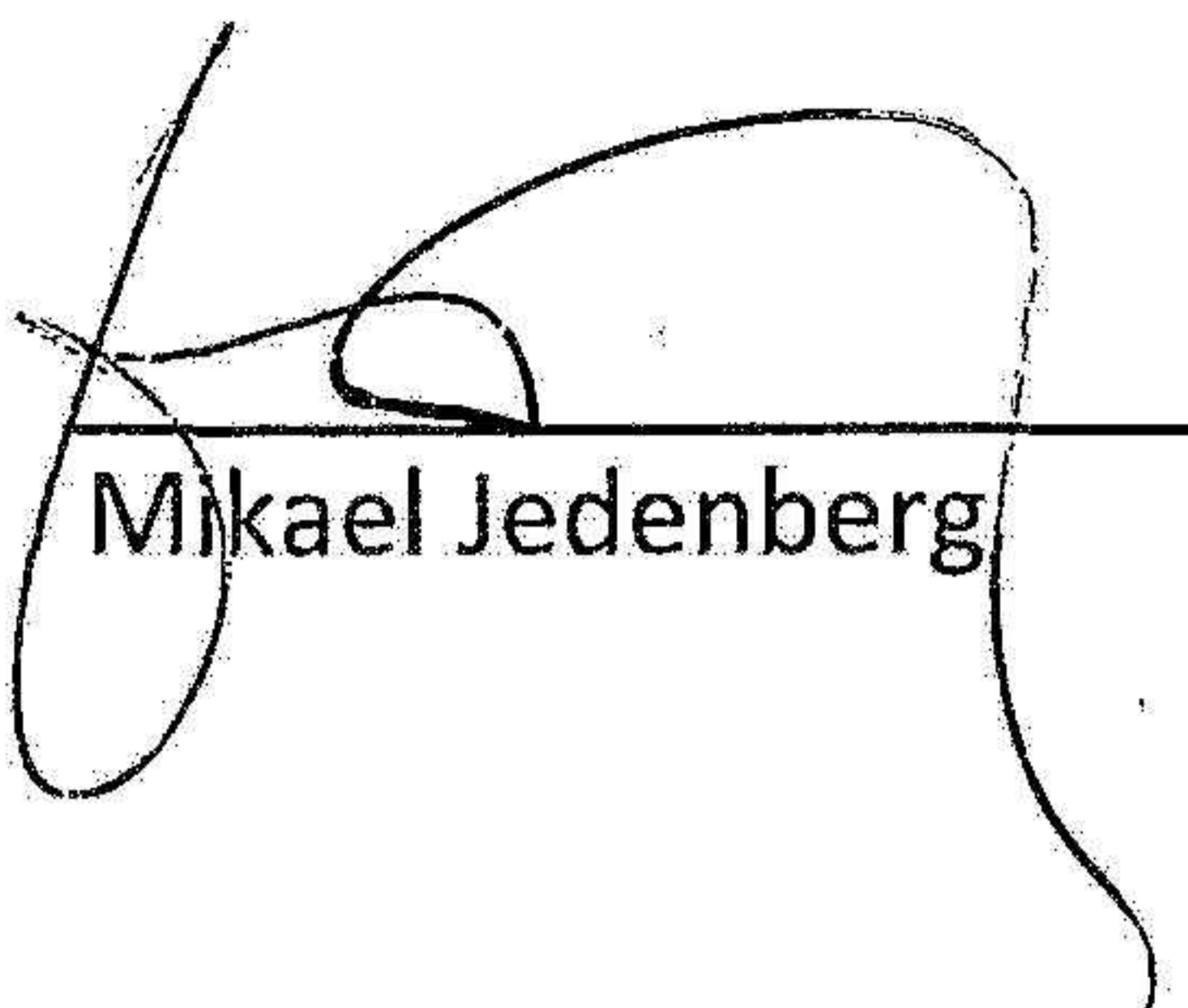
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Noter

| | 2022 01 01 - 2022 12 31 | 2021 01 01 - 2021 12 31 |
|--|--------------------------------|--------------------------------|
| Not 1 Anställda och personalkostnader | | |
| Medelantalet anställda har under året uppgått till | 4 | 4 |
| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| Not 2 Ansvarförbindelser | - | - |
| Ställda panter | - | - |
| Not 3 Inventarier | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 200 196 | 200 196 |
| Årets avskrivningar | -40 039 | -40 039 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -120 117 | -80 078 |
| Utgående redovisat värde | 80 079 | 120 118 |
| Not 4 Tillgångar med äganderättsförbehåll | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | 80 079 | 120 118 |

Alingsås den 5/5 - 2023

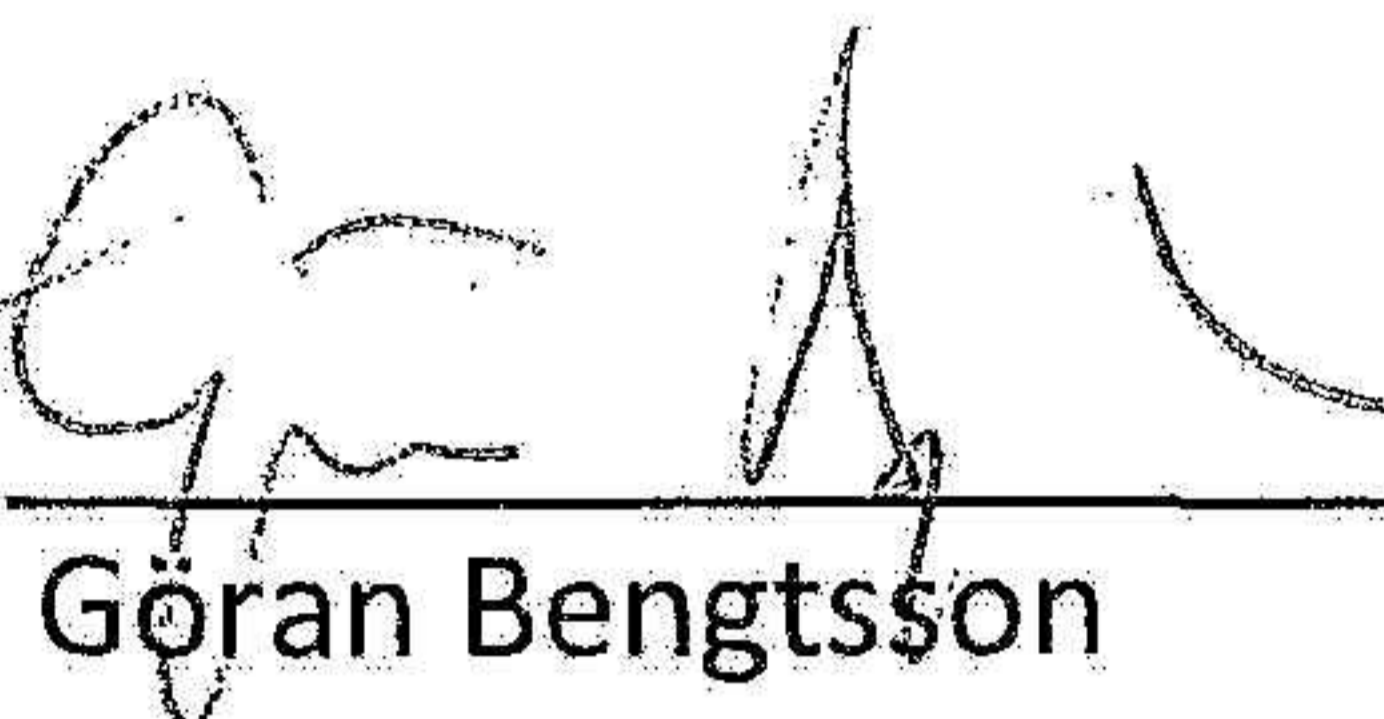
2023052217545

Thore Alströmer
Ordförande

Mikael Jedenberg



Ann Hagemann



Göran Bengtsson

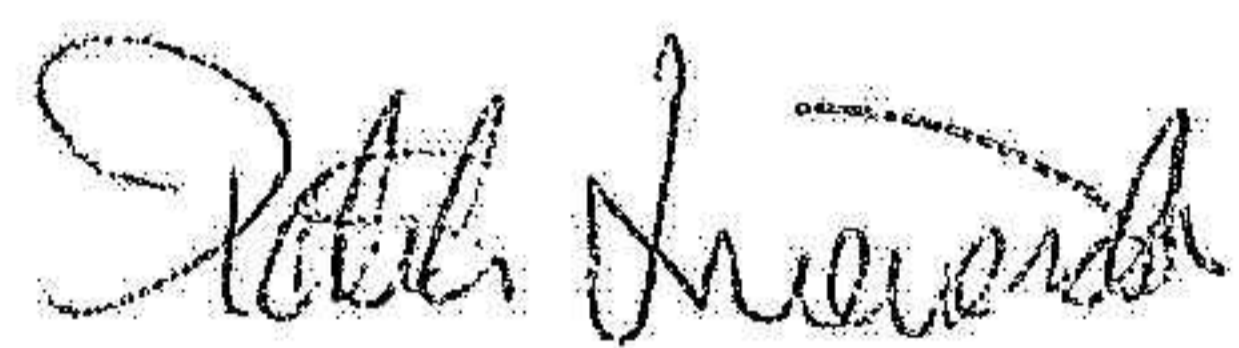


Anna Witt-Dicander

Min revisionsberättelse har lämnats den

5/5

2023

Patrik Löwenadler
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skogsegendomar i Väst AB

Org.nr 556554-6917

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skogsegendomar i Väst AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skogsegendomar i Väst ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skogsegendomar i Väst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skogsegendomar i Väst AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skogsegendomar i Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 5 maj 2023



Patrik Löwenadler
Auktoriserad revisor