

Årsredovisning
för
VK Development i Norr AB
559244-7626

Räkenskapsåret
2021-02-01 - 2022-01-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kirill Kuzhelko, Styrelseledamot
2022-08-26

Styrelsen för VK Development i Norr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-01 - 2022-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska bygga, förvara och sälja fastigheter.

Allmänt om verksamheten

Bolaget har inte kommit igång med verksamheten men beräknar göra det under 2022.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 500	23 500
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-1 500	1 500	0
Årets resultat			-11 278	-11 278
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 500	-11 278	12 222

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 500
årets förlust	-11 278
	-12 778
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 778
	-12 778

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-02-01 -2022-01-31	2020-02-01 -2021-01-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 278	-1 500
Summa rörelsekostnader		-11 278	-1 500
Rörelseresultat		-11 278	-1 500
Resultat efter finansiella poster		-11 278	-1 500
Resultat före skatt		-11 278	-1 500
Årets resultat		-11 278	-1 500

Balansräkning	Not	2022-01-31	2021-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	320 873	320 873
Summa materiella anläggningstillgångar		320 873	320 873
Summa anläggningstillgångar		320 873	320 873
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 349	2 627
Summa kassa och bank		1 349	2 627
Summa omsättningstillgångar		1 349	2 627
SUMMA TILLGÅNGAR		322 222	323 500

Balansräkning	Not	2022-01-31	2021-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 500	0
Årets resultat		-11 278	-1 500
Summa fritt eget kapital		-12 778	-1 500
Summa eget kapital		12 222	23 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	310 000	300 000
Summa långfristiga skulder		310 000	300 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		322 222	323 500

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Mark

	2022-01-31	2021-01-31
Ingående anskaffningsvärden	320 873	
Inköp		320 873
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	320 873	320 873
Utgående redovisat värde	320 873	320 873

Not 3 Långfristiga skulder

Lån från aktieägare

	2022-01-31	2021-01-31
Lån från aktieägare	300 000	300 000
Lån från aktieägare	10 000	
	310 000	300 000

Luleå 2022-06-30

Kirill Kuzhelko
Kirill Kuzhelko
Styrelseledamot