

Årsredovisning

Ögonkastet 9 AB

Organisationsnummer: 559206-0791
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Kristianstad

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Ljungquist
Styrelseledamot
2025-06-12

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet i Malmö. Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (kr)	188 702	102 054	13 918	167 041
Resultat efter finansiella poster (kr)	-3 099	-44 859	-143 126	5 412
Soliditet (%)	3,6	3,7	3,6	3,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	28 070	141	78 211
Balanseras i ny räkning		141	-141	0
Årets resultat			-3 099	-3 099
Belopp vid årets utgång	50 000	28 211	-3 099	75 112

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	28 211
Årets resultat	-3 099
Medel att disponera	25 112

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	25 112
Summa	25 112

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		188 702	102 054
Övriga rörelseintäkter		1 120	8 009
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		189 822	110 063
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-96 017	-66 860
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 870	-45 870
Summa rörelsekostnader		-141 887	-112 730
Rörelseresultat		47 935	-2 667
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	127
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 044	-42 319
Summa finansiella poster		-51 034	-42 192
Resultat efter finansiella poster		-3 099	-44 859
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	45 000
Summa bokslutsdispositioner		0	45 000
Resultat före skatt		-3 099	141
Årets resultat		-3 099	141

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 041 215	2 087 085
Summa materiella anläggningstillgångar		2 041 215	2 087 085
Summa anläggningstillgångar		2 041 215	2 087 085
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 115	1 135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 475
Summa kortfristiga fordringar		1 115	4 610
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		52 677	34 180
Summa kassa och bank		52 677	34 180
Summa omsättningstillgångar		53 792	38 790
SUMMA TILLGÅNGAR		2 095 007	2 125 875

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 211	28 070
Årets resultat		-3 099	141
Summa fritt eget kapital		25 112	28 211
Summa eget kapital		75 112	78 211
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 862 500	1 905 100
Skulder till koncernföretag		70 000	70 000
Summa långfristiga skulder		1 932 500	1 975 100
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 275	2 061
Övriga skulder		60 325	61 216
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 795	9 287
Summa kortfristiga skulder		87 395	72 564
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 095 007	2 125 875

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 270 565	2 270 565
Utgående anskaffningsvärden	2 270 565	2 270 565
Ingående avskrivningar	-183 480	-137 610
Årets avskrivningar	-45 870	-45 870
Utgående avskrivningar	-229 350	-183 480
Redovisat värde	2 041 215	2 087 085

Kristianstad

Johan Ljungquist
Johan Ljungquist
2025-06-11