

# Bengtsson Promotion

## ÅRSREDOVISNING 2021/22

(2021-09-01 – 2022-08-31)

### Bengtsson Promotion AB

Org.nr 556234-3763

#### Årsredovisningen innehåller

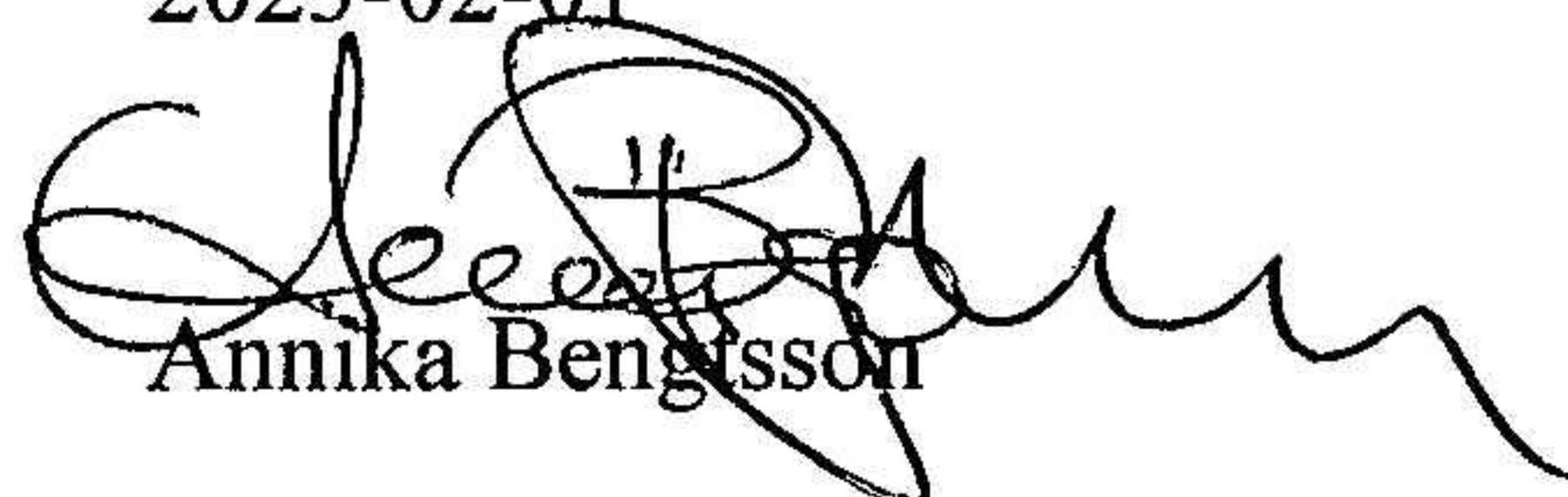
	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Flerårsöversikt med nyckeltal	4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Tilläggsupplysningar	8
Underskrifter	11

#### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet.

Årsstämman 2023-02-01 beslöt att fastställa resultaträkningen och balansräkningen och att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

2023-02-01

  
Annika Bengtsson

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden

Bengtsson Promotion ägs till 60% av Bengtsson Holding AB, till 40% av Wådell Invest AB.

### Verksamhet

Det huvudsakliga verksamhetsområdet är att självt eller genom dotterbolag bygga, äga och förvalta bostadsfastigheter. Moderbolaget säljer tjänster, i huvudsak till dotterbolag.

### Väsentliga händelser

Bengtsson Promotion AB har per 2022-03-31 avyttrat sin andel av dotterbolaget Borlänge Byggproduktion AB.

Då Bengtsson Promotion AB inte längre är en koncern, så upprättas ingen koncernredovisning.

Omsättningen uppgick till 150 tkr (180 tkr) utgörande företag- och administrationstjänster.

Resultat efter finansiella poster visar -100 tkr (110 tkr), efter nedskrivning av aktier i Prefament AB på -217 tkr. Resultat efter skatt blev -102 tkr (65 tkr)

### Miljö

Bolaget värnar hållbar utveckling. Bolaget bedriver inte verksamhet som är tillståndspliktig enligt miljöbalken. Policyn är att värna om såväl den yttre som inre miljön.

### Nyckeltal och ekonomiska mål

Målsättningen är att bolagets verksamhet ska drivas med långsiktigt god avkastning och positivt kassaflöde.

Soliditeten var vid verksamhetsårets utgång 24,6 % (9,1 %). Målet är minst 20 %.

Likvida tillgängliga medel uppgick till 215 tkr (82 tkr), motsvarande 143 % (45,7 %) av omsättningen. Målet är att likvida medel ska ligga inom intervallet 10-20 % av omsättningen.

Avkastningen på eget kapital var -5,1 % (5,3%). Målet är minst 7 %.

Definitioner återfinns i flerårsöversikt med nyckeltal i efterföljande avsnitt.

<b>Eget kapital</b>	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 000 000	0	1 064 582
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-102 285
<b>Vid årets slut</b>			<b>962 297</b>

### Förslag till resultatdisposition

I bolaget finns följande disponibla medel (kr):

Balanserat resultat	1 064 582
Årets resultat	-102 285
<b>Summa</b>	<b>962 297</b>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

På aktierna utdelas 95 kr/aktie, vartill åtgår	950 000
I ny räkning balanseras	12 297
<b>Summa</b>	<b>962 297</b>

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn tagen till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

### Prognos för nästkommande verksamhetsår

Resultat efter finansnetto väntas nästa år bli positivt.



Årsredovisning för 2021/22

## Flerårsöversikt med nyckeltal

2023021402976

<b>Moderbolaget</b>	<b>Def</b>	<b>12/13</b>	<b>13/14</b>	<b>14/15</b>	<b>15/16</b>	<b>16/17</b>	<b>17/18</b>	<b>18/19</b>	<b>19/20</b>	<b>20/21</b>	<b>21/22</b>
Rörelsens intäkter, tkr		25	1	1	1	1	0	0	3	180	150
Förändring, %		-97,6	0,0	-97,6	-50,0	0,0	-50,0	0,0	0,0	0,0	-16,7
Rörelseresultat, tkr		0	1	1	0	1	-1	-1	1	157	117
Rörelsemarginal, %	3	16,7	50,0	0,0	0,0	50,0	0,0	0,0	16,7	87,2	78,3
Avkastning på totalt kapital, %	4	0,1	0,4	0,0	0,0	0,4	-0,4	-0,4	0,0	0,7	1,5
Resultat efter finansiella poster, tkr		0	0	0	0	0	-1	-1	1	110	-100
Nettomarginal, %	5	36,0	14,8	50,0	57,4	4,2	49,9	0,0	16,7	60,9	-66,3
Avkastning på eget kapital, %	6	2,5	0,1	0,4	0,2	0,0	-0,4	-0,4	0,0	5,3	-5,1
Justerat eget kapital, tkr	7	129	130	130	130	130	130	130	2 000	2 086	1 962
Soliditet, %	8	99,9	99,7	99,9	100,0	99,9	99,9	100,0	69,5	9,1	24,6
Tillgängliga likvida medel, tkr	9	129	129	130	130	131	130	129	26	82	215
Likviditet relaterad till omsättn, %	10	21464,0	12889,0	26037,0	26004,0	13052,0	0,0	0,0	855,4	45,7	143,2
Antal anställda		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Balansomslutning, tkr		130	130	130	130	131	130	129	2 876	22 911	7 993
Tillgångarnas oms.hastighet	11	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	0,02

**Definitioner**

Driftnetto i fastighetsbolagen, tkr	1	Rörelseresultat före avskrivn på byggn och markanläggning i koncernens fastighetsägande bolag
Direktavkastning, %	2	Driftnetto i koncernens fastighetsägande bolag i % av fastigheternas bokförda värde
Rörelsemarginal, %	3	Rörelseresultat i % av omsättningen
Avkastning på totalt kapital, %	4	Rörelseresultat i % av balansomslutningen
Nettomarginal, %	5	Resultat efter finansiella poster i % av rörelsens intäkter
Avkastning på eget kapital, %	6	Resultat efter finansiella poster i % av justerat eget kapital och min.intresse
Justerat eget kapital, tkr	7	Eget kapital och obeskattade reserver efter avdrag för latent skatteskuld
Soliditet, %	8	Justerat eget kapital och minoritetsintresse i % av balansomslutningen
Tillgängliga likvida medel, tkr	9	Likvida medel och outnyttjad checkräkningskredit
Likviditet relaterad till omsättning, %	10	Tillgängliga likvida medel i % av rörelsens intäkter
Tillgångarnas omsättningshastighet	11	Rörelsens intäkter dividerat med balansomslutningen

M

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelsens intäkter	1	150 000	180 000
Övriga externa kostnader		-32 522	-23 000
<i>Rörelseresultat</i>		117 478	157 000
Nedskrivning intressebolag		-217 001	0
Räntekostnader och liknande	1	0	-47 300
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		-99 523	109 700
<i>Resultat före skatt</i>		-99 523	109 700
Förändring periodiseringsfond		27 425	-27 425
Aktuell skatt		-30 188	-17 499
<i>Årets resultat</i>		-102 286	64 776



## Balansräkning

	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		0	11 000 000
Andelar i andra företag	3	53 000	190 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		53 000	11 190 000
Summa anläggningstillgångar		53 000	11 190 000
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar	1	0	0
Nettofordringar på koncernföretag	1	0	11 605 000
Övriga kortfristiga fordringar		7 725 000	1 410
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	32 000
Summa kortfristiga fordringar		7 725 000	11 638 410
<b>Kassa och bank</b>		214 833	82 347
Summa omsättningstillgångar		7 939 833	11 720 757
Summa tillgångar		7 992 833	22 910 757



## Balansräkning

	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 064 582	9 806
Överkursfond		0	990 000
Årets resultat		-102 285	64 776
Summa fritt eget kapital		962 297	1 064 582
Summa eget kapital		1 962 297	2 064 582
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	27 425
Summa obeskattade reserver		0	27 425
<b>Långfristiga skulder</b>			
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		10 586	0
Skulder till koncernföretag	4	6 000 000	20 800 000
Övriga kortfristiga skulder		0	7 500
Upplupna kostnader/förutbetalda intäkter		19 950	11 250
Summa kortfristiga skulder		6 030 536	20 818 750
Summa eget kapital och skulder		7 992 833	22 910 757

## Tilläggsupplysningar

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Belopp anges i svenska kronor, om inte annat anges.

#### Redovisningsprinciper

Företaget tillämpar regelverket K3 (BFNAR 2012:1). Eftersom regelverket är principstyrt har en intern instruktion rörande tillämpningen upprättats, vilket anpassats till karaktären av företagets fastighet.

##### *Hysesintäkter*

Hysesintäkter från fastigheter fördelas jämnt över den period som aviseringen avser. Vid förtidslösen av hyreskontrakt redovisas ersättningen från hyresgäst som intäkt i sin helhet omedelbart.

##### *Pensionspremier*

Bolaget har avgiftsbestämda pensionsplaner vilket innebär att betalda premier löpande kostnadsförs i resultaträkningen. Obetalda men intjänade avgifter redovisas som skuld.

##### *Avskrivningar*

Goodwill vid företagsförvärv direktavskrivs.

##### *Koncernbidrag*

Koncernbidrag redovisas i enlighet med huvudregeln över resultaträkningen som en bokslutsdisposition.

##### *Skatt*

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktion och händelse. Uppskjuten skatt redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver i balansräkningen eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post.

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Vid varje balansdag bedöms om det finns något nedskrivningsbehov i anläggningstillgångar.



### *Komponentredovisning*

I det interna regelverket har fastställts hur det nya regelverkets indelning av anläggningstillgångarna i komponenter ska tillämpas. De modifierade redovisningsprinciperna införs successivt. Eftersom de redan tidigare tillämpats till stora delar, blir förändringarna måttliga.

### *Bankkrediter*

Kredit på affärskonto betraktas som långfristig skuld.

### *Övriga redovisningsprinciper*

Övriga redovisningsprinciper framgår av tilläggsupplysningarna.

## **Värderingsprinciper**

Tillgångar och skulder är upptagna till anskaffningsvärde, där ej annat anges.

Fordringar är upptagna till belopp, som efter individuell prövning beräknas bli betalt.



## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

### Not 1 Koncernmellanhavanden

	2021/22	2020/21
<b>Koncernmellanhavanden</b>		
Fakturering på koncernföretag	0	0
Ränteintäkt koncern	0	0
Ränteintäkt andra koncernbolag	0	0
Räntekostnad koncern	0	-47 300
Kundfordringar på koncernföretag	0	0
Nettofordran på koncernföretag	0	11 605 000

Bolaget är dotterbolag till Bengtsson Holding AB, org nr: 556852-5868,  
med säte i Danderyds Kommun.

### Not 2 Personal

#### Könsfördelning i styrelse och företagsledning

##### Styrelse

Män	2	5
Kvinnor	2	2

##### Företagsledning

Män	1	1
Kvinnor	1	1

### Not 3 Andelar i andra företag

Aktiepost	Antal aktier	Bokfört värde	
		2021/22	2020/21
Prefament AB 556947-9503	6 000	53 000	190 000
Summa		53 000	190 000

### Not 4 Skulder till kreditinstitut och koncernföretag

Beviljade checkkrediter, uppgår till	0	0
varav outnyttjad checkkredit uppgår till	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0
Skulder till storkoncernföretag	6 000 000	20 800 000

### Not 5 Eventualförpliktelser

Borgen	Inga	Inga
Fastighetsinteckningar	Inga	Inga



## Underskrifter

Datum 2023-01-25



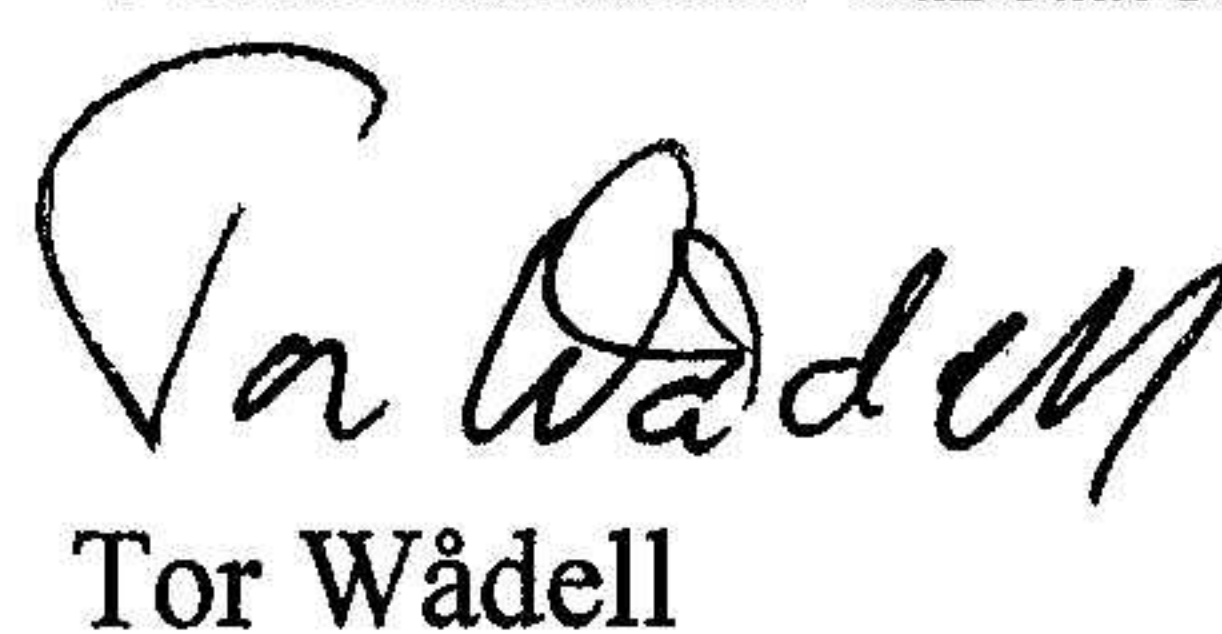
Annika Bengtsson  
Ordförande



Johan Bengtsson  
Verkställande direktör



Katarina Wådell

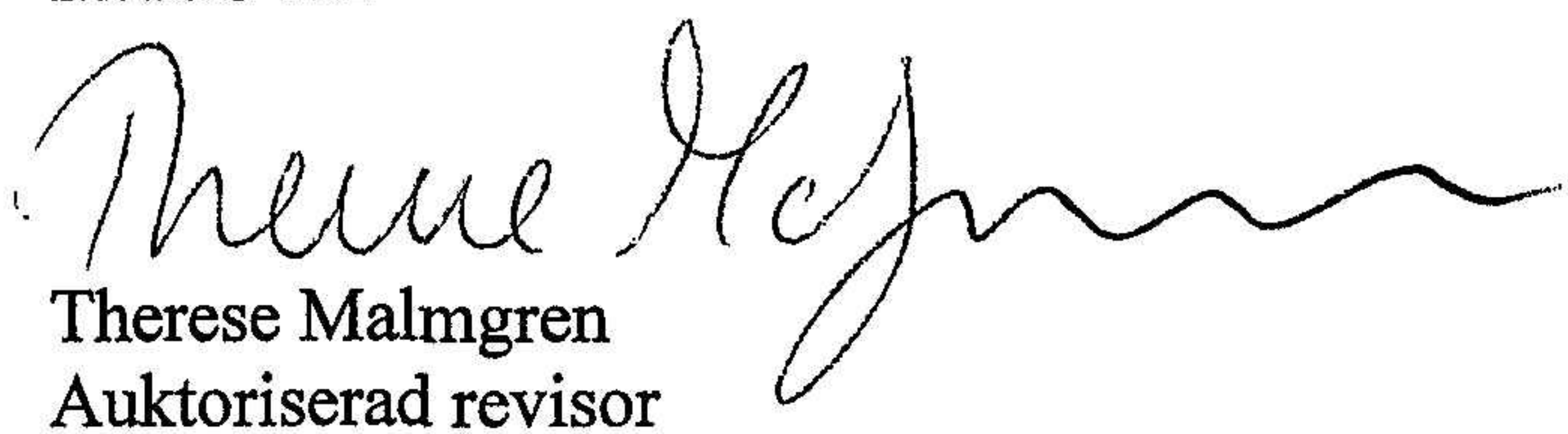


Tor Wådell

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har avgivits 2023-01-29

KPMG AB



Therese Malmgren  
Auktoriserad revisor

Fotkopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bengtsson Promotion AB, org. nr 556234-3763

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bengtsson Promotion AB för räkenskapsåret 2021-09-01—2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bengtsson Promotion ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bengtsson Promotion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bengtsson Promotion AB för räkenskapsåret 2021-09-01—2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bengtsson Promotion AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bollnäs den 29 januari 2023

KPMG AB



Therese Malmgren  
Auktoriserad revisor