

ÅRSREDOVISNING

för

TorX AB

Org.nr.

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i TorX AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Torsbyr 2024-06-28



Peter Smegård

ÅRSREDOVISNING

för

TorX AB

Org.nr.

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

TorX AB

Org.nr.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

TorX AB är helägt dotterbolag till Bravader AB.

Bolagets säte är i Torsby.

Flerårsöversikt

Årets räkenskapsår omfattar 8 månader och räkenskapsåret 2022 omfattar endast 4 månader.

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022/2023	2022	2021
Nettoomsättning	345	455	159	478
Resultat efter finansiella poster	95	-147	15 250	1 163
Soliditet (%)	4,43	1,51	80	44

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	173 258	-170 637	122 621
Balanseras i ny räkning			-170 637	170 637	0
Årets resultat				74 688	74 688
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 621	74 688	197 309

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 621
Årets resultat	<u>74 688</u>
	77 309

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>77 309</u>
	77 309

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

TorX AB

Org.nr.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2023-12-31	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		345 311	455 029
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		345 311	455 029
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 266	-432 009
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-61 105	-85 779
Summa rörelsekostnader		-119 371	-517 788
Rörelseresultat		225 940	-62 759
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 081	96 854
Räntekostnader och liknande resultatposter		-163 465	-181 916
Summa finansiella poster		-131 384	-85 062
Resultat efter finansiella poster		94 556	-147 821
Resultat före skatt		94 556	-147 821
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 868	-22 816
Årets resultat		74 688	-170 637

2024072619066

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 329 494

3 250 599

Summa materiella anläggningstillgångar

3 329 494

3 250 599

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

0

3 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

3 000 000

Summa anläggningstillgångar

3 329 494

6 250 599

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

26 400

10 609

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

37 736

Summa kortfristiga fordringar

26 400

48 345

Kassa och bank

Kassa och bank

1 095 828

1 803 659

Summa kassa och bank

1 095 828

1 803 659

Summa omsättningstillgångar

1 122 228

1 852 004

SUMMA TILLGÅNGAR

4 451 722

8 102 603

2024072619067

TorX AB
Org.nr.

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 621

173 258

Årets resultat

74 688

-170 637

Summa fritt eget kapital

77 309

2 621

Summa eget kapital

197 309

122 621

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 000 000

4 120 000

Summa långfristiga skulder

4 000 000

4 120 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

160 000

160 000

Leverantörsskulder

12 970

7 443

Skulder till koncernföretag

35 159

3 535 159

Skatteskulder

41 602

23 765

Övriga skulder

4 682

35 861

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

97 754

Summa kortfristiga skulder

254 413

3 859 982

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 451 722

8 102 603

2024072619068

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 461 606	4 741 111
Inköp	140 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-279 505
Utgående anskaffningsvärden	4 601 606	4 461 606
Ingående avskrivningar	-1 211 007	-1 125 228
Årets avskrivningar	-61 105	-85 779
Utgående avskrivningar	-1 272 112	-1 211 007
Redovisat värde	3 329 494	3 250 599

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Försäljningar	-3 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	3 000 000
Redovisat värde	0	3 000 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2023-04-30
Förfaller senare än 5 år	3 360 000	3 480 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	4 300 000	4 300 000
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Summa ställda säkerheter	5 300 000	5 300 000

TorX AB
Org.nr.

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Torsby



Peter Smegård
2024-06-28

2024072619070