

ÅRSREDOVISNING

för AOH 3 AB

Org.nr. 559112-6783

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Therese Hällström, Styrelseledamot
2025-03-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget sysslar med fastigheter och aktier i fastighetsförvaltande bolag.

Företagets säte är Kävlinge.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 137 498 | 0 | 9 000 | 808 |
| Soliditet (%) | 100 | 100 | 100 | 100 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 226 001 | 0 | 276 001 |
| Utdelning | | -100 000 | 0 | -100 000 |
| Årets resultat | | | 137 498 | 137 498 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 126 001 | 137 498 | 313 499 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 126 001 |
| Årets resultat | 137 498 |
| | <u>263 499</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-----------|----------------|
| Utdelning | 263 499 |
| | <u>263 499</u> |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 263 499,00 kr. vilket motsvarar 52,69 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AOH 3 AB

Org.nr. 559112-6783

RESULTATRÄKNING

| | 2023-09-01 2024-08-31 | 2022-09-01 2023-08-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| | Not | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | 0 | 0 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | <u>137 498</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella poster | 137 498 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 137 498 | 0 |
| Resultat före skatt | 137 498 | 0 |
| Årets resultat | <u>137 498</u> | <u>0</u> |

AOH 3 AB

Org.nr. 559112-6783

| BALANSRÄKNING | | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 2 | <u>125 046</u> | <u>275 046</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 125 046 | 275 046 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 125 046 | 275 046 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>137 498</u> | <u>0</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 137 498 | 0 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>50 955</u> | <u>955</u> |
| Summa kassa och bank | | 50 955 | 955 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 188 453 | 955 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 313 499 | 276 001 |
| | | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| | | | |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 126 001 | 226 001 |
| Årets resultat | | <u>137 498</u> | <u>0</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 263 499 | 226 001 |
| | | | |
| Summa eget kapital | | 313 499 | 276 001 |
| | | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 313 499 | 276 001 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

| Not 2 | Andra långfristiga fordringar | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|-------|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 275 046 | 375 046 |
| | Reglerade fordringar | <u>-150 000</u> | <u>-100 000</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>125 046</u> | <u>275 046</u> |
| | Redovisat värde | 125 046 | 275 046 |

Barsebäck 2024-12-28

Therese Hällström
Therese Hällström
2024-12-28