

**Årsredovisning**  
för  
**Ecoswea Property Care AB**  
559291-3304

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jacob Udenaes, Styrelseledamot  
2025-07-03

Styrelsen och verkställande direktören för Ecoswea Property Care AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att på uppdrag utföra ekonomisk och teknisk förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	59	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-16	-38
Soliditet (%)	-1,1	12,7	15,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Aktieägar- tillskott</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	27 000	71 000	-66 334	-16 310	<b>15 356</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-16 310	16 310	<b>0</b>
Årets resultat				-16 096	<b>-16 096</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>27 000</b>	<b>71 000</b>	<b>-82 644</b>	<b>-16 096</b>	<b>-740</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-11 645
årets förlust	-16 096
	<b>-27 741</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-27 741
	<b>-27 741</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		-1	59 066
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>59 066</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 760	-64 489
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 760</b>	<b>-64 489</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 761</b>	<b>-5 423</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		110	69
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 445	-10 957
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 335</b>	<b>-10 888</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-16 096</b>	<b>-16 311</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-16 096</b>	<b>-16 311</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-16 096</b>	<b>-16 311</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

67 502

73 943

**Summa kortfristiga fordringar**

**67 502**

**73 943**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

-1 935

46 635

**Summa kassa och bank**

**-1 935**

**46 635**

**Summa omsättningstillgångar**

**65 567**

**120 578**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**65 567**

**120 578**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

27 000

27 000

**Summa bundet eget kapital**

**27 000**

**27 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-11 645

4 666

Årets resultat

-16 096

-16 311

**Summa fritt eget kapital**

**-27 741**

**-11 645**

**Summa eget kapital**

**-741**

**15 355**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

61 905

95 238

Övriga skulder

4 403

3 434

**Summa långfristiga skulder**

**66 308**

**98 672**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

6 551

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**6 551**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**65 567**

**120 578**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Uppsala

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Jacob Udenaes*  
Jacob Udenaes  
Verkställande direktör  
2025-07-02