

Årsredovisning för
Närlunda 1:201 i Askersund AB

559301-2312

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Gylling
Styrelseledamot

2025-04-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Närlunda 1:201 i Askersund AB, 559301-2312, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Askersund, bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade lokaler.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	755 300	695 001	695 002	347 501
Resultat efter finansiella poster	182 086	134 081	269 589	60 451
Soliditet %	29,4	20,6	12	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	182 618	106 471
Balanseras i ny räkning		106 471	-106 471
Årets resultat			144 197
Belopp vid årets utgång	25 000	289 089	144 197

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	289 089
Årets resultat	144 197
Summa	433 286
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	433 286
Summa	433 286

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		755 300	695 001
Övriga rörelseintäkter		0	9 979
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		755 300	704 980
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-440 608	-459 356
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-78 117	-60 632
Summa rörelsekostnader		-518 725	-519 988
Rörelseresultat		236 575	184 992
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	56
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 489	-50 967
Summa finansiella poster		-54 489	-50 911
Resultat efter finansiella poster		182 086	134 081
Resultat före skatt		182 086	134 081
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 889	-27 610
Årets resultat		144 197	106 471

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 459 023	1 519 655
Inventarier, verktyg och installationer	3	69 942	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 528 965	1 519 655
Summa anläggningstillgångar		1 528 965	1 519 655
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 000	0
Summa kortfristiga fordringar		24 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 744	8 631
Summa kassa och bank		5 744	8 631
Summa omsättningstillgångar		29 744	8 631
SUMMA TILLGÅNGAR		1 558 709	1 528 286

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		289 089	182 618
Årets resultat		144 197	106 471
Summa fritt eget kapital		433 286	289 089
Summa eget kapital		458 286	314 089
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	788 000	836 000
Övriga skulder		150 760	211 260
Summa långfristiga skulder		938 760	1 047 260
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	93 000	48 000
Skatteskulder		26 511	56 995
Övriga skulder		21 945	22 512
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 207	39 430
Summa kortfristiga skulder		161 663	166 937
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 558 709	1 528 286

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 671 235	1 671 235
Utgående anskaffningsvärden	1 671 235	1 671 235
Ingående avskrivningar	-151 580	-90 948
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-60 632	-60 632
Utgående avskrivningar	-212 212	-151 580
Redovisat värde	1 459 023	1 519 655

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	87 427	0
Utgående anskaffningsvärden	87 427	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 485	0
Utgående avskrivningar	-17 485	0
Redovisat värde	69 942	0

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	596 000	644 000

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Summa ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

Underskrifter

Askersund

Andreas Gylling

Andreas Gylling
Styrelseordförande

2025-04-28

Datum

Bo Rosén

Bo Rosén
Styrelseledamot

2025-04-28

Datum