

Årsredovisning för  
**Eurolift Rental AB**

556815-7431

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma, 2023-02-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Olay Domre  
Styrelseledamot

Strömstad 2023-02-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eurolift Rental AB, 556815-7431, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Sotenäs kommun, bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av fast och lös egendom, byggnadsmaskiner och därtill hörande utrustning.

Moderföretaget i den minsta koncern där företaget ingår är Maskinhuset A/S med säte i Fredrikstad, Norge och med organisationsnummer 924 723 239. Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår är O.D. Holding A/S, med säte i Fredrikstad, Norge, med organisationsnummer 989 066 293. Ingen koncernredovisning upprättas.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	229	276	461	45
Resultat efter finansiella poster	-367	-311	205	-250
Soliditet %	8,1	14,6	19,2	15,1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	117 900	1 772 100	-749 347	-311 437
Balanseras i ny räkning			-311 437	311 437
Årets resultat				-367 012
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>117 900</b>	<b>1 772 100</b>	<b>-1 060 784</b>	<b>-367 012</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Överkursfond	1 772 100
Balanserat resultat	-1 060 784
Årets resultat	-367 012
<b>Summa</b>	<b>344 304</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	344 304
<b>Summa</b>	<b>344 304</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		228 750	276 000
Övriga rörelseintäkter		105 023	169
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>333 773</b>	<b>276 169</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-315 529	-121 210
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-140 484	-141 626
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-456 013</b>	<b>-262 836</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-122 240</b>	<b>13 333</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		155	892
Räntekostnader och liknande resultatposter		-244 927	-325 662
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-244 772</b>	<b>-324 770</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-367 012</b>	<b>-311 437</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-367 012</b>	<b>-311 437</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-367 012</b>	<b>-311 437</b>

2023022705147

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	5 429 588	5 570 072
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 429 588</b>	<b>5 570 072</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 429 588</b>	<b>5 570 072</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	101 830
Övriga fordringar		20 769	9 677
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 769</b>	<b>111 507</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		251 086	14 458
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>251 086</b>	<b>14 458</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>271 855</b>	<b>125 965</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 701 443</b>	<b>5 696 037</b>

2023022705148

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		117 900	117 900
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>117 900</b>	<b>117 900</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Överkursfond		1 772 100	1 772 100
Balanserat resultat		-1 060 784	-749 347
Årets resultat		-367 012	-311 437
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>344 304</b>	<b>711 316</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>462 204</b>	<b>829 216</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 897 453
Skulder till koncernföretag		0	2 654 112
Övriga skulder		34 928	23 692
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>34 928</b>	<b>4 575 257</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 020 170	230 004
Leverantörsskulder		18 738	4 213
Skulder till koncernföretag		3 152 903	0
Övriga skulder		0	25 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	31 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 204 311</b>	<b>291 564</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 701 443</b>	<b>5 696 037</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 125 388	7 125 388
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 125 388</b>	<b>7 125 388</b>
Ingående avskrivningar	-1 555 316	-1 413 690
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-140 484	-141 626
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 695 800</b>	<b>-1 555 316</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 429 588</b>	<b>5 570 072</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	113 750	113 750
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>113 750</b>	<b>113 750</b>
Ingående avskrivningar	-113 750	-113 750
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-113 750</b>	<b>-113 750</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	743 433

## Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	5 800 000	5 800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 800 000</b>	<b>5 800 000</b>

## Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har avyttrat fastigheten under februari 2023.

## Not 7 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Emma Evensson, Sifferservice i Hunnebostrand AB

## Underskrifter

Hunnebostrand



Olav Domre  
Styrelseledamot

2023-02-23

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-23



Magnus Frostung  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Eurolift Rental AB**

Org.nr 556815-7431

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Eurolift Rental AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eurolift Rental ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Eurolift Rental AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eurolift Rental AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Eurolift Rental AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Strömstad den 23 februari 2023



Magnus Frostung  
Auktoriserad revisor