

Årsredovisning

OL PROPERTY AB

559206-4439

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

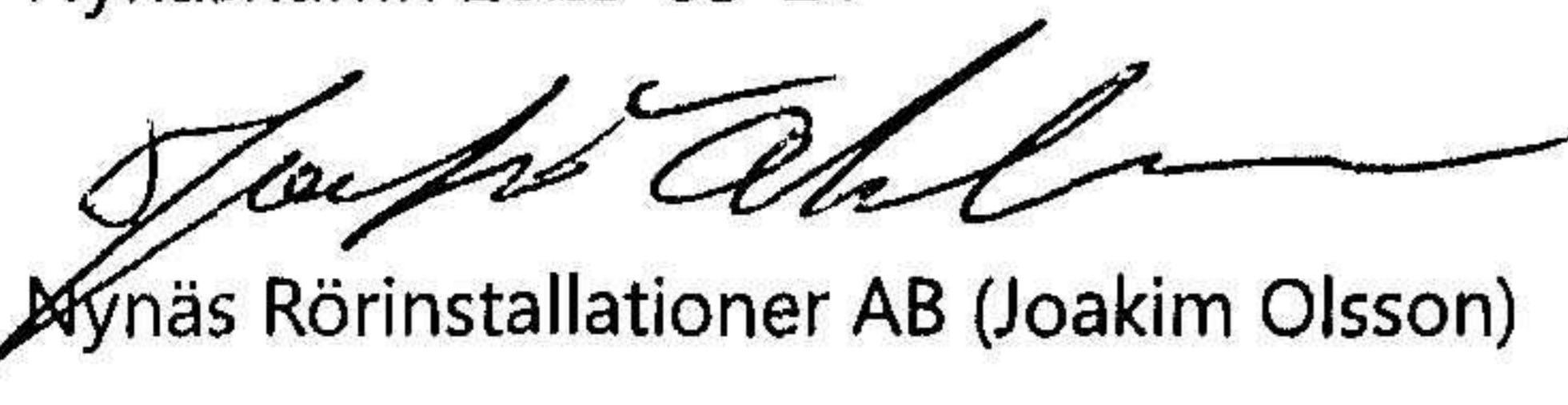
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Nynäshamn 2023-03-21


Mynäs Rörinstallationer AB (Joakim Olsson)

Årsredovisning

OL PROPERTY AB

559206-4439

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall investera i och hyra ut fastigheter och lokaler samt investera i finansiella instrument och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte NYNÄSHAMN

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1905-2008
Nettoomsättning	144	138	106
Resultat efter finansiella poster	-9	-51	-21
Soliditet %	2	42	18

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	45 287	-51 106
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-51 106	51 106
Årets resultat			-9 490
Belopp vid årets utgång	50 000	-5 819	-9 490

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 819
Årets resultat	-9 490
<i>Summa</i>	<i>-15 309</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-15 309
<i>Summa</i>	<i>-15 309</i>

RESULTATRÄKNING

1

2021-09-01
2022-08-31

2020-09-01
2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	143 770	137 845
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	143 770	137 845

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-13 200	-
Övriga externa kostnader	-81 462	-188 951
Summa rörelsekostnader	-94 662	-188 951

Rörelseresultat -9 892 -51 106

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-58 598	-
Summa finansiella poster	-58 598	-

Resultat efter finansiella poster -68 490 -51 106

Resultat före skatt -68 490 -51 106

Årets resultat -68 490 -51 106

2023033014400

BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 186 638	42 191
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 186 638</i>	<i>42 191</i>

Summa anläggningstillgångar 2 186 638 42 191

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	12 000
Övriga fordringar		699	3 126
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	13 863
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>700</i>	<i>28 989</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		36 863	33 170
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>36 863</i>	<i>33 170</i>

Summa omsättningstillgångar 37 563 62 159

SUMMA TILLGÅNGAR

2 224 201 104 350

2023033014401

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-5 819

45 287

Årets resultat

-9 490

-51 106

Summa fritt eget kapital

-15 309

-5 819

Summa eget kapital**44 691****44 181****Långfristiga skulder**

Övriga skulder

2 144 447

-

Summa långfristiga skulder**2 144 447****-****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

-

34 380

Skulder till koncernföretag

22 000

25 000

Övriga skulder

7 623

-1 211

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 440

2 000

Summa kortfristiga skulder**45 063****60 169****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****2 224 201****104 350**

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

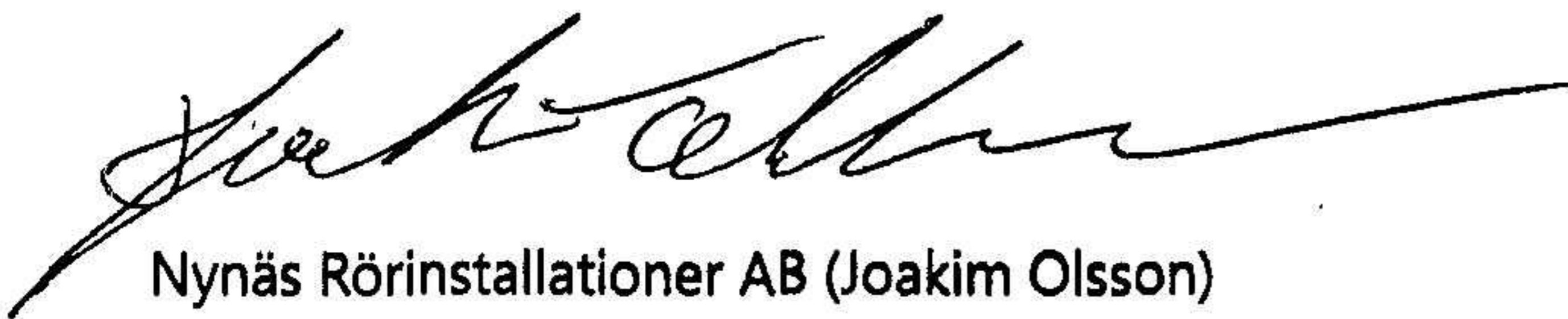
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andra långfristiga tillgångar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	42 191	42 191
Inköp	2 144 447	–
Utgående anskaffningsvärden	2 186 638	42 191

UNDERSKRIFTER

Nynäshamn



Nynäs Rörinstallationer AB (Joakim Olsson)

2023-03-21

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.

