

Årsredovisning för

GW Förvaltning Kumla AB

559257-4296

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GW Förvaltning Kumla AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hallsberg 6 februari 2023



Anton Gruffman

2023020807785

Årsredovisning för

GW Förvaltning Kumla AB

559257-4296

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Angelika Rosengren

2023020807786

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

R

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GW Förvaltning Kumla AB, 559257-4296, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hallsberg registrerades år 2020 och äger och förvaltar industrilokaler.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 851 030	1 178 613	0
Resultat efter finansiella poster	340 626	34 697	-69 255
Soliditet, %	1,7	0,4	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		49 116
Årets resultat			202 963
Vid årets slut	25 000		252 079

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 252 079, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	49 116
årets resultat	202 963
Totalt	252 079
disponeras för	
balanseras i ny räkning	252 079
Summa	252 079

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 851 030	1 178 613
Övriga rörelseintäkter		-	56 670
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 851 030	1 235 283
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-99 246	-
Övriga externa kostnader		-484 006	-429 731
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-322 378	-73 555
Summa rörelsekostnader		-905 630	-503 286
Rörelseresultat		945 400	731 997
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-604 784	-697 300
Summa finansiella poster		-604 774	-697 300
Resultat efter finansiella poster		340 626	34 697
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-85 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-85 000	-
Resultat före skatt		255 626	34 697
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 663	-8 779
Årets resultat		202 963	25 918

2023020807788

R

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	18 865 084	1 654 025
Inventarier, verktyg och installationer	5	78 909	29 389
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	-	17 128 014
Summa materiella anläggningstillgångar		18 943 993	18 811 428
Summa anläggningstillgångar		18 943 993	18 811 428
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		651 479	43 152
Fordringar hos koncernföretag		100 000	100 000
Övriga fordringar		68 022	170 409
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 000	29 412
Summa kortfristiga fordringar		833 501	342 973
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		100 382	251 429
Summa kassa och bank		100 382	251 429
Summa omsättningstillgångar		933 883	594 402
SUMMA TILLGÅNGAR		19 877 876	19 405 830

2023020807789

R

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		49 116	23 198
Årets resultat		202 963	25 918
Summa fritt eget kapital		252 079	49 116
Summa eget kapital		277 079	74 116
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		85 000	-
Summa obeskattade reserver		85 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	13 403 158	13 990 162
Skulder till koncernföretag		4 176 338	3 846 338
Övriga skulder		-	12 766
Summa långfristiga skulder		17 579 496	17 849 266
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		587 004	587 004
Leverantörsskulder		320 916	722 655
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	-
Skatteskulder		137 954	47 989
Övriga skulder		175 836	76 770
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		514 591	48 030
Summa kortfristiga skulder		1 936 301	1 482 448
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 877 876	19 405 830

2023020807790

R

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	3

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	604 784	697 300
Summa	604 784	697 300

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 654 025	1 610 000
-Nyanskaffningar	17 514 691	17 510 675
-Avyttringar och utrangeringar		-17 466 650
	19 168 716	1 654 025
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Avyttringar och utrangeringar		58 222
-Årets avskrivning enligt plan	-303 632	-58 222
	-303 632	-
Redovisat värde vid årets slut	18 865 084	1 654 025

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	46 000	46 000
-Nyanskaffningar	68 266	
Vid årets slut	<u>114 266</u>	<u>46 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-16 611	-1 278
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-18 746	-15 333
Vid årets slut	<u>-35 357</u>	<u>-16 611</u>
Redovisat värde vid årets slut	78 909	29 389

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	17 128 014	7 911 467
Investeringar		9 216 547
Omklassificeringar	-17 128 014	
Redovisat värde vid årets slut	0	17 128 014

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>11 055 142</u>
	11 055 142

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	<u>14 675 000</u>	<u>14 675 000</u>
Summa ställda säkerheter	14 675 000	14 675 000

Eventalförpliktelser

Inga Inga

2023020807792

R

Underskrifter

Hallsberg 6 februari 2023



Anton Gruffman
Styrelseordförande

2023020807793

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

