

Årsredovisning
för
Tsentr Real Estate AB
556758-6200

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Näslund, Styrelseledamot
2024-03-18

Styrelsen för Tsentr Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling på uppdrag. Konsultverksamhet för uthyrning och utveckling av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Rörelseresultat	-6	-10	-7	-11
Resultat efter finansiella poster	-6	-10	-7	-11
Balansomslutning	10	16	26	34
Soliditet (%)	100,00	65,67	78,69	83,38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-79 278	-9 987	10 735
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 987	9 987	0
Erhållna aktieägartillskott		5 611		5 611
Årets resultat			-5 936	-5 936
Belopp vid årets utgång	100 000	-83 654	-5 936	10 410

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 159 033 (153 422).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-83 654
årets förlust	-5 936
	-89 590
behandlas så att i ny räkning överföres	-89 590
	-89 590

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 938	-9 987
Personalkostnader	1	0	0
Summa rörelsekostnader		-5 938	-9 987
Rörelseresultat		-5 938	-9 987
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Summa finansiella poster		2	0
Resultat efter finansiella poster		-5 936	-9 987
Resultat före skatt		-5 936	-9 987
Årets resultat		-5 936	-9 987

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

258

256

Summa kortfristiga fordringar

258

256

Kassa och bank

Kassa och bank

10 152

16 090

Summa kassa och bank

10 152

16 090

Summa omsättningstillgångar

10 410

16 346

SUMMA TILLGÅNGAR

10 410

16 346

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-83 654

-79 278

Årets resultat

-5 936

-9 987

Summa fritt eget kapital

-89 590

-89 265

Summa eget kapital

10 410

10 735

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

5 611

Summa kortfristiga skulder

0

5 611

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 410

16 346

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm 2024-02-28

Thomas Näslund
Thomas Näslund
Styrelseledamot