

Årsredovisning för
Marsom Fastighet AB
556329-9295

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Marsom Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-25. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje den 25 Maj 2023



Per Svensson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Marsom Fastighet AB, 556329-9295 får härmed avge årsredovisning för 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom, äga och förvalta lös egendom, inklusive aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	143 113	116 000	120 000	75 000
Resultat efter finansiella poster	74 701	64 626	61 517	30 123
Soliditet, %	28	23	18	14

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	95 369
årets resultat	44 830
Totalt	140 199
disponeras för	
balanseras i ny räkning	140 199
Summa	140 199

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		143 113	116 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		143 113	116 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 027	-12 169
Summa rörelsekostnader		-20 027	-12 169
Rörelseresultat		123 086	103 831
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 385	-39 205
Summa finansiella poster		-48 385	-39 205
Resultat efter finansiella poster		74 701	64 626
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-18 000	-16 000
Summa bokslutsdispositioner		-18 000	-16 000
Resultat före skatt		56 701	48 626
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 871	-10 056
Årets resultat		44 830	38 570

2023081701470

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 080 563	1 080 563
Summa materiella anläggningstillgångar		1 080 563	1 080 563
Summa anläggningstillgångar		1 080 563	1 080 563
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 416	40
Summa kortfristiga fordringar		2 416	40
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 829	13 733
Summa kassa och bank		17 829	13 733
Summa omsättningstillgångar		20 245	13 773
SUMMA TILLGÅNGAR		1 100 808	1 094 336

2023081701471

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		95 369	56 799
Årets resultat		44 830	38 570
Summa fritt eget kapital		140 199	95 369
Summa eget kapital		260 199	215 369
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		66 500	48 500
Summa obeskattade reserver		66 500	48 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	665 060	720 060
Övriga skulder		98 795	98 795
Summa långfristiga skulder		763 855	818 855
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 155	5 612
Övriga skulder		6 099	6 000
Summa kortfristiga skulder		10 254	11 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 100 808	1 094 336

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	840 000	840 060
Summa ställda säkerheter	840 000	840 060

Ansvarsförbindelser

<i>Ansvarsförbindelser</i>	Inga	Inga
----------------------------	------	------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Markanläggningar	10

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 080 563	1 080 563
	<u>1 080 563</u>	<u>1 080 563</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	1 080 563	1 080 563
Taxeringsvärde mark:	1 212 000	1 212 000
Vid årets slut	<u>1 212 000</u>	<u>1 212 000</u>

Not 3 Eget kapital

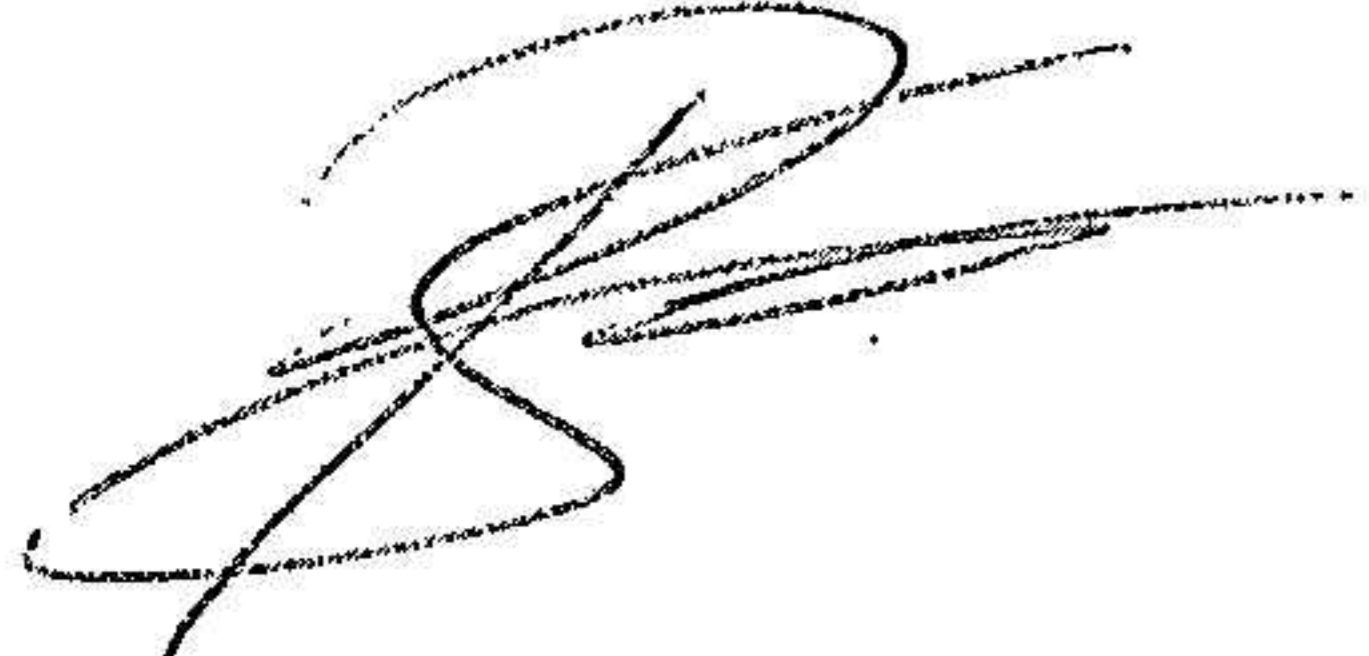
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	95 369
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			44 830
Vid årets slut	100 000	20 000	140 199

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	410 600	470 060
	<u>410 600</u>	<u>470 060</u>

Underskrifter

Norrtälje 2023-05-25



Per Svensson
Styrelseordförande



Arne Svensson
Styrelseledamot

2023081701474