

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Storesund Arkitekter AB

Org.nr. 556391-7524

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	5
-balansräkning	6
-noter	8
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Marie Storesund, Styrelseledamot  
2023-05-17

Storesund Arkitekter AB  
Org.nr. 556391-7524

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företaget är ett arkitektkontor som arbetar med alla typer av arkitektuppdrag från planskisser, programutredningar till husprojektering med framtagande av bygghandlingar. Uppdragen är såväl nybyggnader, som omfattande om- och tillbyggnader samt hyresgästanpassningar, för olika typer av projekt såsom skolor, förskolor, bostäder, bibliotek, offentliga lokaler, kontor, vårdboenden, LSS-boenden, restauranger etc. Verksamheten bedrivs i Länsmansgården, centralt belägen i Danderyd. Vi har vuxit och är idag, våren 2022, 13st anställda, 11 arkitekter, 1 byggnadsingenjör och 1 inredare/administratör. Företaget är ett dotterbolag till Storesund Arkitektkontor AB. Vd för företaget är Marie Storesund arkitekt SAR/MSA.

Året har varit fyllt med spännande och varierande uppdrag.

Bland projekten under året kan nämnas följande:

- Nytt bostadskvarter i Nyköping.
- Två nya höga flerbostadshus (träbyggnader) i Eskilstuna.
- Nytt bostadskvarter i Sigtuna.
- Nybyggnad av bostadskvarter i Nykvarn.
- Nybyggnad av fyra flerbostadshus i Eskilstuna.
- Nyttmusteri på Värmdö.
- Ny förskola på Värmdö.
- Ombyggnad i Danderyds gymnasium.
- Ny paddelhall i Sollentuna.
- Ombyggnad av två kulturminnesmärkta flerbostadshus i Nynäshamn.
- Ombyggnad av skolpaviljong till fritidsverksamhet i Västerås.
- Ny förskola i Västerås.
- Nytt flerbostadshus i Vallentuna.
- Steningehöjdens skola, ny högstadieskola i Sigtuna.
- Om- och tillbyggnad av Steningehöjdens sporthall i Sigtuna.
- Ett stort antal bygglov åt Astra Zeneca.
- Bostadslösningar i modulsystem för husfabrikant.
- Ombyggnad av Eriksdalsskolan.
- Ombyggnad till motionsgård i Sundbyberg.
- Ombyggnad av kulturmärkt byggnad till Ursviksskolan i Sundbyberg.
- Ombyggnad av förskolor och skolor i Danderyd.
- Ombyggnad av förskolor, skolor och lokaler i Sundbyberg.
- Moko, flertalet bostadsprojekt och bostadsutvecklingsprojekt med byggsystemet Moko.
- Om- och tillbyggnader av ett stort antal skolor, förskolor och lokaler för flertalet kommuner och byggföretag.

-Ett mycket stort antal uppdrag som Certifierade sakkunniga av Tillgänglighet som till exempel Täby nya simhall, ett mycket stort antal bostads-, idrotts-, vård-, skol- och förskolprojekt över hela landet.

Med dessa projekt, varav flera även är pågående under nu innevarande år, tillsammans med nya projekt ser vi positivt på framtiden både vad gäller uppdrag och resultat.

Företagets säte är Stockholm.

# Storesund Arkitekter AB

Org.nr. 556391-7524

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	13 284 813	12 147 038	15 127 202	12 109 469
Resultat efter finansiella poster	1 629 544	1 713 612	1 771 167	798 486
Soliditet (%)	50	59	59	46
Resultat i % av nettoomsättningen	12	14	12	7
Balansomslutning	5 011 427	5 460 583	5 750 925	4 357 046

Definitioner av nyckeltal, se noter

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 255 313
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-2 000 000
Årets resultat			1 040 182
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 295 495</u>

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	255 313
Årets resultat	<u>1 040 182</u>
	<b>1 295 495</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>295 495</u>
	<b>1 295 495</b>

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

## Storesund Arkitekter AB

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		13 284 813	12 147 038
Övriga rörelseintäkter		48 770	90 842
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>13 333 583</u>	<u>12 237 880</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Köpta tjänster		-955 644	-387 070
Övriga externa kostnader		-1 774 068	-1 465 543
Personalkostnader	2	-8 968 176	-8 664 603
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-5 940</u>	<u>-5 940</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-11 703 828</u>	<u>-10 523 156</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 629 755	1 714 724
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		881	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 092</u>	<u>-1 112</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-211</u>	<u>-1 112</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 629 544	1 713 612
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-300 000</u>	<u>982 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-300 000</u>	<u>982 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 329 544	2 695 612
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-289 362	-589 214
<b>Årets resultat</b>		<u>1 040 182</u>	<u>2 106 398</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 940	14 880
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>8 940</u>	<u>14 880</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	589 600	484 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>589 600</u>	<u>484 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		598 540	498 880
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 313 015	1 587 543
Fordringar hos koncernföretag		9 622	9 622
Övriga fordringar		38 848	77 061
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		699 693	1 045 697
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		456 633	343 544
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>2 517 811</u>	<u>3 063 467</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 895 076	1 898 236
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>1 895 076</u>	<u>1 898 236</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 412 887	4 961 703
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 011 427</b>	<b>5 460 583</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		255 313	148 915
Årets resultat		1 040 182	2 106 398
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 295 495</u>	<u>2 255 313</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 415 495	2 375 313
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 350 000	1 050 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>1 350 000</u>	<u>1 050 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		196 155	204 094
Skatteskulder		379 462	575 538
Övriga skulder		960 209	825 319
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		710 106	430 319
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>2 245 932</u>	<u>2 035 270</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		5 011 427	5 460 583

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. F.g. år redovisades intäkterna enligt alternativregeln vilket innebär att årets resultat är påverkat positivt med en månads omsättning.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	12,00	11,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	112 700	112 700
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>112 700</b>	<b>112 700</b>
	Ingående avskrivningar	-97 820	-91 880
	Årets avskrivningar	-5 940	-5 940
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-103 760</b>	<b>-97 820</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>8 940</b>	<b>14 880</b>

## Storesund Arkitekter AB

Org.nr. 556391-7524

<b>Not 4</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	484 000	378 400
	Årets anskaffning	105 600	105 600
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>589 600</b>	<b>484 000</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>589 600</b>	<b>484 000</b>

Avser kapitalförsäkring

### Övriga noter

<b>Not 5</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Företagsinteckningar	250 000	250 000

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Marie Storesund  
Marie Storesund

Verkställande direktör  
2023-05-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 maj 2023.

My Bolin  
My Bolin  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Storesund Arkitekter AB, org.nr 556391-7524

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Storesund Arkitekter AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storesund Arkitekter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Storesund Arkitekter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Storesund Arkitekter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Storesund Arkitekter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets

bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-05-17

*My Bolin*

My Bolin

Auktoriserad revisor