

Årsredovisning

OTM Development AB

556591-7787

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-05-15



Morten Andreasen

Årsredovisning

OTM Development AB

556591-7787

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning inom lös och fast egendom. Bolaget ägs till 50% av M&M Business ApS med säte i Danmark.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	44	-19	-21	-23	-30
Soliditet %	13	13	14	15	16

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	197 232	-19 234	277 998
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-19 234	19 234	0
Årets resultat			44 220	44 220
Belopp vid årets utgång	100 000	177 998	44 220	322 218

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	177 998
Årets resultat	44 220
<i>Summa</i>	222 218

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	222 218
<i>Summa</i>	222 218

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-17 066	-19 234
Summa rörelsekostnader	-17 066	-19 234
Rörelseresultat	-17 066	-19 234
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	61 307	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21	0
Summa finansiella poster	61 286	0
Resultat efter finansiella poster	44 220	-19 234
Resultat före skatt	44 220	-19 234
Årets resultat	44 220	-19 234

2024062012183

MA

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	2 032 476	2 032 476
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 032 476	2 032 476
Summa anläggningstillgångar		2 032 476	2 032 476
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		50 000	50 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		50 000	50 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		59 812	0
<i>Summa kassa och bank</i>		59 812	0
Summa omsättningstillgångar		109 812	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 142 288	2 082 476

2024062012184

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	177 998	197 232
Årets resultat	44 220	-19 234
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>222 218</i>	<i>177 998</i>
Summa eget kapital	322 218	277 998
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 810 070	1 794 414
Summa långfristiga skulder	1 810 070	1 794 414
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	0	64
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	10 000	10 064
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 142 288	2 082 476

MF

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 778 766	3 778 766
Utgående anskaffningsvärden	3 778 766	3 778 766
Ingående nedskrivningar	-1 746 290	-1 746 290
Utgående nedskrivningar	-1 746 290	-1 746 290
Redovisat värde	2 032 476	2 032 476

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Morten Andreasen
2024-05-15