

# Årsredovisning

för

## KD Sverige AB

559243-3188

Räkenskapsåret

2024-02-01 - 2025-01-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Kaveh Aminzadeh, Styrelseledamot

2025-05-21

Styrelsen för KD Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper, bedriva hantverksarbete inom takvård samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | 398            | -19            | 0              | 0              |
| Soliditet (%)                     | 0,0            | 3,5            | 100,0          | 100,0          |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 0                              | -19 234                   | 5 766          |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -19 234                        | 19 234                    | 0              |
| Erhållna aktieägartillskott                 | 50 000                    |                                |                           | 50 000         |
| Återbetalning<br>aktieägartillskott         | -50 000                   |                                |                           | -50 000        |
| Årets resultat                              |                           |                                | 317 597                   | 317 597        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>-19 234</b>                 | <b>317 597</b>            | <b>323 363</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| ansamlad förlust        | -19 234        |
| årets vinst             | 317 597        |
|                         | <b>298 363</b> |
| <br>                    |                |
| disponeras så att       |                |
| till aktieägare utdelas | 23 500         |
| i ny räkning överföres  | 274 863        |
|                         | <b>298 363</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-02-01  
-2025-01-31

2023-02-01  
-2024-01-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 788

-19 234

**Summa rörelsekostnader**

**-1 788**

**-19 234**

**Rörelseresultat**

**-1 788**

**-19 234**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

400 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

0

**Summa finansiella poster**

**400 003**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**398 215**

**-19 234**

**Resultat före skatt**

**398 215**

**-19 234**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-80 618

0

**Årets resultat**

**317 597**

**-19 234**

## Balansräkning

Not

2025-01-31

2024-01-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1 500 000

1 500 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 500 000**

**1 500 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 500 000**

**1 500 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

728

725

**Summa kortfristiga fordringar**

**728**

**725**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

9 753

111 541

**Summa kassa och bank**

**9 753**

**111 541**

**Summa omsättningstillgångar**

**10 481**

**112 266**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 510 481**

**1 612 266**

| <b>Balansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2025-01-31</b> | <b>2024-01-31</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>     |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>      |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | -19 234           | 50 000            |
| Årets resultat                        |            | 317 597           | -19 234           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>298 363</b>    | <b>30 766</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>323 363</b>    | <b>55 766</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder                        |            | 930 000           | 1 230 000         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |            | <b>930 000</b>    | <b>1 230 000</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Skatteskulder                         |            | 80 618            | 0                 |
| Övriga skulder                        |            | 176 500           | 326 500           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>257 118</b>    | <b>326 500</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>1 510 481</b>  | <b>1 612 266</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Upplands Väsby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Kaveh Aminzadeh*  
Kaveh Aminzadeh

2025-05-20