

Bolagsverket

2025 -11- 1 0

2025111100411

Årsredovisning för

# Månsbro i Moraberg AB

556897-1039

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Komersiella AB, org.nr 559162-0694, med säte i Södertälje.

Moderbolag för hela koncernen är Månsbro Fastigheter AB, org.nr 556909-0706, med säte i Södertälje.

### Flerårsöversikt (Tkr)

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	Belopp i Tkr 2020/21
Nettoomsättning	13 555	14 555	15 502	12 542	10 580
Resultat efter finansiella poster	592	1 480	4 194	3 582	1 068
Soliditet (%)	3,6	4,4	4,3	1,4	0,2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 520 057	-2 336	4 567 721
Disposition enligt beslut av årsstämman:	-			
Balanseras i ny räkning		-2 336	2 336	
Årets resultat			-158 877	-158 877
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 517 721</b>	<b>-158 877</b>	<b>4 408 844</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 358 844, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserad vinst	4 517 721
Årets vinst	-158 877
Totalt	4 358 844
Disponeras så att i ny räkning överföres	4 358 844
Summa	4 358 844

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter

2025111100413

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
<b>Rörelsen intäkter</b>			
Nettoomsättning		13 555 149	14 555 137
Övriga rörelseintäkter		-	220 601
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<u>13 555 149</u>	<u>14 775 738</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 813 762	-5 110 099
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 057 570	-2 256 589
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<u>-7 871 332</u>	<u>-7 366 688</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>5 683 817</u>	<u>7 409 050</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	3 086
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 091 760	-5 932 093
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>592 057</u>	<u>1 480 043</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>592 057</u>	<u>1 480 043</u>
Skatt på årets resultat	3	-750 934	-1 482 379
<b>Årets resultat</b>		<u>-158 877</u>	<u>-2 336</u>

202511100414

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	63 819 614	65 595 631
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	-	281 553
		<u>63 819 614</u>	<u>65 877 184</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	6	38 142 896	36 793 910
		<u>38 142 896</u>	<u>36 793 910</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>101 962 510</u>	<u>102 671 094</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		845 480	744 161
Övriga fordringar		510 674	22
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 297	478 132
		<u>1 423 451</u>	<u>1 222 315</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>992 274</u>	<u>736 857</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>2 415 725</u>	<u>1 959 172</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>104 378 235</u>	<u>104 630 266</u>

2025111100415

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 517 721	4 520 057
Årets resultat		-158 877	-2 336
		<u>4 358 844</u>	<u>4 517 721</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>4 408 844</u>	<u>4 567 721</u>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		975 417	728 372
		<u>975 417</u>	<u>728 372</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	91 929 535	92 888 567
		<u>91 929 535</u>	<u>92 888 567</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		959 032	959 032
Förskott från kunder		1 525 229	1 135 611
Leverantörsskulder		475 328	872 047
Skulder till koncernföretag		2 095 912	1 285 016
Skatteskulder		-	698 531
Övriga kortfristiga skulder		1 376 488	723 959
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		632 450	771 410
		<u>7 064 439</u>	<u>6 445 606</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>104 378 235</u>	<u>104 630 266</u>

202511100416

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### **Intäktsredovisning**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter intäktsredovisas linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förskott från kund.

#### **Anläggningstillgångar**

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

##### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Stomme	25-118 år
Fasad	20-58 år
Tak	20-48 år
VVS	23-38 år
Installationer	22-33 år
Portar	21-33 år

#### **Låneutgifter**

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### **Kundfordringar**

Kundfordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid

förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid ned hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### **Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

#### **Koncernbidrag**

Lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

#### **Värdering av andra anläggningstillgångar**

Bolaget undersöker årligen om något nedskrivningsbehov föreligger för anläggningstillgångarna. Dessa prövas genom prövning av marknadsvärdet som baseras på driftsnetton, framtida kassaflöden och taxeringsvärden.

#### **Värdering av kundfordringar**

Kundfordringar värderas, vid bokslutstillfället, till fakturerat värde minskat med avdrag för konstaterade och befarade förluster. Bedömningen av riskerna i kundfordringarna grundar sig tidigare erfarenheter och aktuella överenskommelser med kunderna. Balansposten består av ett stort antal poster och ingen fordran utgör en väsentlig del av det totala värdet. En eventuell felbedömning beträffande en enskild fordran kan därmed inte ge någon väsentlig effekt på värderingen av balansposten som sådan.

## Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Lämnade koncernbidrag	-	-
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Aktuell skatt	-503 889	-932 949
Justering avseende tidigare år	-	178 941
Uppskjuten skatt	-247 045	-728 372
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-750 934</b>	<b>-1 482 380</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2024-05-01- 2025-04-30		2023-05-01- 2024-04-30
		Procent	Belopp
Resultat före skatt	592 057		1 480 043
Skatt enligt gällande skattesats	-121 964	20,6	-333 188
Ej avdragsgilla kostnader	-995 004		-614 664
Ej skattepliktiga intäkter	174		14 903
Ej bokförda kostnader som skall dras av	612 905		
Skatt hänförlig till tidigare år	-		178 941
Uppskjuten skatt	-247 045		-728 372
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-750 934</b>		<b>-1 482 380</b>

## Not 4 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	85 652 789	85 652 789
-Omklassificeringar	281 553	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>85 934 342</b>	<b>85 652 789</b>
Ingående anskaffningsvärden	-20 057 158	-17 800 569
-Årets avskrivning	-2 057 570	-2 256 589
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 114 728</b>	<b>-20 057 158</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>63 819 614</b>	<b>65 595 631</b>
Bokfört värde byggnader	52 898 445	54 674 462
Bokfört värde mark	10 921 169	10 921 169
	<b>63 819 614</b>	<b>65 595 631</b>

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Vid årets början	281 553	281 553
Årets nyanskaffningar	-	-
Omklassificeringar	-281 553	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>-</b>	<b>281 553</b>

### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärden	36 793 909	36 621 540
Tillkommande fordringar	1 348 987	5 960 042
Avgående fordringar	-	-5 787 673
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 142 896</b>	<b>36 793 909</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>38 142 896</b>	<b>36 793 909</b>

### Not 7 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Amortering inom 2 till 5 år	3 836 128	3 836 128
Amortering efter 5 år	88 093 407	89 052 439
<b>91 929 535</b>	<b>92 888 567</b>	

### Not 8 Räntor och utdelningar

	2025-04-30	2024-04-30
Erhållen ränta	0	3086
Erlagd ränta	-5 091 603	-5 932 093
<b>-5 091 603</b>	<b>-5 929 007</b>	

### Not 9 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	95 677 000	95 677 000
<b>95 677 000</b>	<b>95 677 000</b>	

### Not 10 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser

### Not 11 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Komersiella AB, org.nr 559162-0694, med säte i Södertälje.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Månsbro Fastigheter AB med organisationsnummer 556909-0706 med säte i Södertälje.

## Underskrifter

\_\_\_\_\_  
Lars-Åke Månsson Datum  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

BDO Mälardalen AB

\_\_\_\_\_  
John Larsson  
Auktoriserad revisor

2025111100422



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

06.07.2025 11:27

**SENT BY OWNER:**

John Larsson • 05.07.2025 15:04

**DOCUMENT ID:**

Byz7Qilrgg

**ENVELOPE ID:**

S1NbXi8rxx-Byz7Qilrgg

**DOCUMENT NAME:**

20. Årsredovisning - Månsbro i Moraberg AB.pdf

11 pages

**SHA-512:**

9b572be4f458c755acb0a66e2c6db547daea8f1db6cb67

761b263b890db7a1a72a321407cd565a1e04b73c6fe98

2664128b8d0606792b9339dc637d67f564cd8

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LARS-ÅKE MÅNSSON	Signed	05.07.2025 20:19	eID	Swedish BankID (DOB: 1961/10/31)
Lars-ake@mansbro.se	Authenticated	05.07.2025 20:14	Low	IP: 104.28.105.32
2. ERIK JOHN-DAVID LARSSON	Signed	06.07.2025 11:27	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23)
John.larsson@bdo.se	Authenticated	06.07.2025 11:25	Low	IP: 82.196.111.164

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

2025111100423

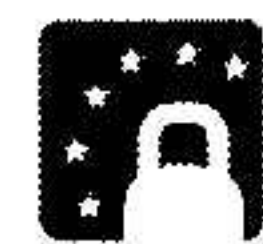
Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Månsbro i Moraberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Södertälje 2025-10-20 <

  
Lars-Åke Månsson



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Månsbro i Moraberg AB, org.nr 556897-1039

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Månsbro i Moraberg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Månsbro i Moraberg ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Månsbro i Moraberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Månsbro i Moraberg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Månsbro i Moraberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### **Anmärkning**

Bolaget har vid ett tillfälle under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat mervärdeskatt och debiterad preliminärskatt.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Mälardalen AB

John Larsson

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: John Larsson  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-07-06 11:16:38 GMT+02:00  
Transaktions-ID: be1dd1f4f42943cf9d511ae19834a62b