

# Årsredovisning

för

## Ingelsby Invest AB

556748-7839

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### FASTSTALLELSEINTYG

Att en med denna kopia likalydande balans- och resultat-  
räkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma  
den .....13/12-22 intygas härmed. Stämman beslöt antaga  
styrelsens förslag till disposition av resultatet.



.....  
(styrelseledamot)

Styrelsen för Ingelsby Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar industrifastighet i Tibro Kommun. Företaget har sitt säte i Tibro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	556	1 030	544	423
Resultat efter finansiella poster	531	450	339	161
Soliditet (%)	75,2	57,5	49,4	46,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	50 009	269 065	419 074
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-290 000		-290 000
Balanseras i ny räkning		269 065	-269 065	0
Årets resultat			190 670	190 670
Belopp vid årets utgång	100 000	29 074	190 670	319 744

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 074
årets vinst	190 670
	<b>219 744</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	219 744
	<b>219 744</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		556 223	773 819
Övriga rörelseintäkter		247 594	256 994
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>803 817</b>	<b>1 030 813</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-24 782	-14 531
Övriga externa kostnader		-360 152	-408 753
Personalkostnader	2	-117 072	-140 450
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 193	-16 193
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-518 199</b>	<b>-579 927</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>285 618</b>	<b>450 886</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 428	-389
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 428</b>	<b>-389</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>283 190</b>	<b>450 497</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-38 609	-107 700
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-38 609</b>	<b>-107 700</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>244 581</b>	<b>342 797</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-53 911	-73 732
<b>Årets resultat</b>		<b>190 670</b>	<b>269 065</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	499 976	516 169
Inventarier, verktyg och installationer	4	29 000	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	77 308	77 308
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>606 284</b>	<b>593 477</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	6	20 000	20 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>626 284</b>	<b>613 477</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		50 850	87 159
Övriga fordringar		5 066	516
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 303	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>63 219</b>	<b>87 675</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		429 593	522 329
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>429 593</b>	<b>522 329</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>492 812</b>	<b>610 004</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 119 096

1 223 481

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

29 074

50 009

Årets resultat

190 670

269 065

**Summa fritt eget kapital**

**219 744**

**319 074**

**Summa eget kapital**

**319 744**

**419 074**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

400 809

362 200

**Summa obeskattade reserver**

**400 809**

**362 200**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 640

11 043

Skatteskulder

82 522

135 166

Övriga skulder

234 171

229 744

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

77 210

66 254

**Summa kortfristiga skulder**

**398 543**

**442 207**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 119 096**

**1 223 481**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	626 325	626 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>626 325</b>	<b>626 325</b>
Ingående avskrivningar	-110 156	-93 963
Årets avskrivningar	-16 193	-16 193
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-126 349</b>	<b>-110 156</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>499 976</b>	<b>516 169</b>
Bokfört värde byggnader	278 476	294 669
Bokfört värde mark	221 500	221 500
	<b>499 976</b>	<b>516 169</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	79 909	79 909
Inköp	29 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>108 909</b>	<b>79 909</b>
Ingående avskrivningar	-79 909	-79 909
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-79 909</b>	<b>-79 909</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	77 308	0
Inköp	0	77 308
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>77 308</b>	<b>77 308</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>77 308</b>	<b>77 308</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

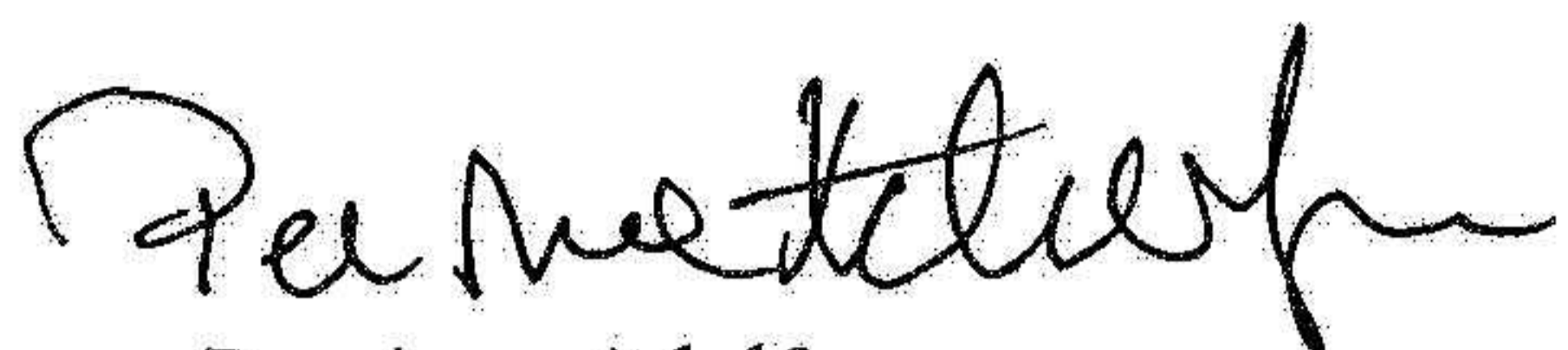
	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	0	0
Fastighetsinteckning	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Ingelsby Invest AB  
Org.nr 556748-7839

7 (7)

2023011106666

Tibro den 13 december 2022



Per-Arne Adolfsson