

# Årsredovisning

för

## Bra-Him Hus II AB

559247-4182

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Brahim Barhanko, Styrelseledamot

2024-04-08

Styrelsen för Bra-Him Hus II AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Biselle Properties AB, Org.nr. 559303-3177, med säte i Södertälje.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	262	11 238	4 448	382
Soliditet (%)	89,4	98,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	330 869	11 237 806	11 618 675
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-11 500 000		-11 500 000
Balanseras i ny räkning		11 237 806	-11 237 806	0
Årets resultat			261 856	261 856
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>68 675</b>	<b>261 856</b>	<b>380 531</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	68 675
årets vinst	261 856
	<b>330 531</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	330 531
	<b>330 531</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-60 744
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-60 744</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-60 744</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	2	281 106	11 298 550
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-18 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>263 106</b>	<b>11 298 550</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>261 856</b>	<b>11 237 806</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>261 856</b>	<b>11 237 806</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>261 856</b>	<b>11 237 806</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag	3	9 700	9 700
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 700</b>	<b>9 700</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 700</b>	<b>9 700</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		318 401	11 818 401
Övriga fordringar		81 448	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>399 849</b>	<b>11 818 401</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		15 982	33 344
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 982</b>	<b>33 344</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>415 831</b>	<b>11 851 745</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

425 531

11 861 445

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		68 675	330 869
Årets resultat		261 856	11 237 806
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>330 531</b>	<b>11 568 675</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>380 531</b>	<b>11 618 675</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		45 000	0
Övriga skulder		0	217 436
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	25 334
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>45 000</b>	<b>242 770</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>425 531</b>	<b>11 861 445</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	2023	2022
Erhållna utdelningar	281 106	11 302 300
Resultat vid avyttringar	0	-3 750
	<b>281 106</b>	<b>11 298 550</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 700	14 700
Försäljningar	0	-5 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 700</b>	<b>9 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 700</b>	<b>9 700</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2024-04-08

*Brahim Barhanko*  
Brahim Barhanko