

Årsredovisning

för

Sjöberg & Rundkvist AB

556685-7610

Räkenskapsåret

2023

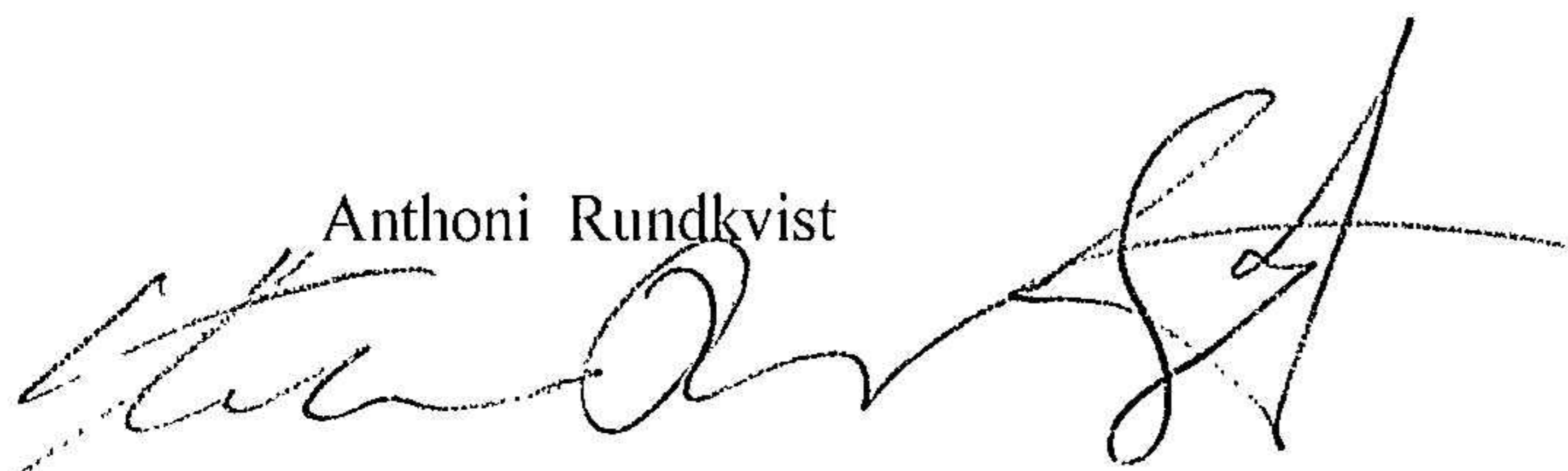
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjöberg & Rundkvist AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Munkedal den 30 juni 2024

Anthoni Rundkvist



Årsredovisning
för
Sjöberg & Rundkvist AB
556685-7610
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Sjöberg & Rundkvist AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lägenheter, kontors och affärslokaler i Munkedal. Bolaget äger fastigheten Foss 2:61 i Munkedals kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till M&A Rundkvist Fastigheter AB, 556856-0543.

Företaget har sitt säte i Munkedal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	575	566	521	601
Resultat efter finansiella poster	-139	-26	-13	140
Soliditet (%)	18	22	23	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	457 076	-45 143	811 933
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-45 143	45 143	0
Årets resultat			-138 876	-138 876
Belopp vid årets utgång	400 000	411 933	-138 876	673 057

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	411 933
årets förlust	-138 876
	273 057
disponeras så att	
i ny räkning överföres	273 057
	273 057

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		575 072	566 474
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		575 072	566 474
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 880	-29 490
Övriga externa kostnader		-430 012	-349 064
Personalkostnader		-5 878	-6 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 822	-96 822
Summa rörelsekostnader		-536 592	-481 976
Rörelseresultat		38 480	84 498
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		522	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 878	-110 110
Summa finansiella poster		-177 356	-110 110
Resultat efter finansiella poster		-138 876	-25 612
Resultat före skatt		-138 876	-25 612
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-19 531
Årets resultat		-138 876	-45 143

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 335 250	3 405 325
Inventarier, verktyg och installationer	3	27 988	54 735
Summa materiella anläggningstillgångar		3 363 238	3 460 060
Summa anläggningstillgångar		3 363 238	3 460 060
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 248	32 427
Fordringar hos koncernföretag		428 733	428 733
Övriga fordringar		26 239	36 453
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 187	15 218
Summa kortfristiga fordringar		466 407	512 831
Summa omsättningstillgångar		466 407	512 831
SUMMA TILLGÅNGAR		3 829 645	3 972 891

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Summa bundet eget kapital

400 000

400 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

411 933

457 076

Årets resultat

-138 876

-45 143

Summa fritt eget kapital

273 057

411 933

Summa eget kapital

673 057

811 933

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

131 203

136 661

Övriga skulder till kreditinstitut

2 927 091

2 952 087

Summa långfristiga skulder

3 058 294

3 088 748

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

13 361

Övriga skulder

83 294

46 249

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

12 600

Summa kortfristiga skulder

98 294

72 210

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 829 645

3 972 891

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bökföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 608 025	4 608 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 608 025	4 608 025
Ingående avskrivningar	-1 202 700	-1 132 625
Årets avskrivningar	-70 075	-70 075
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 272 775	-1 202 700
Utgående redovisat värde	3 335 250	3 405 325

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 734	133 734
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	133 734	133 734
Ingående avskrivningar	-78 999	-52 252
Årets avskrivningar	-26 747	-26 747
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 746	-78 999
Utgående redovisat värde	27 988	54 735

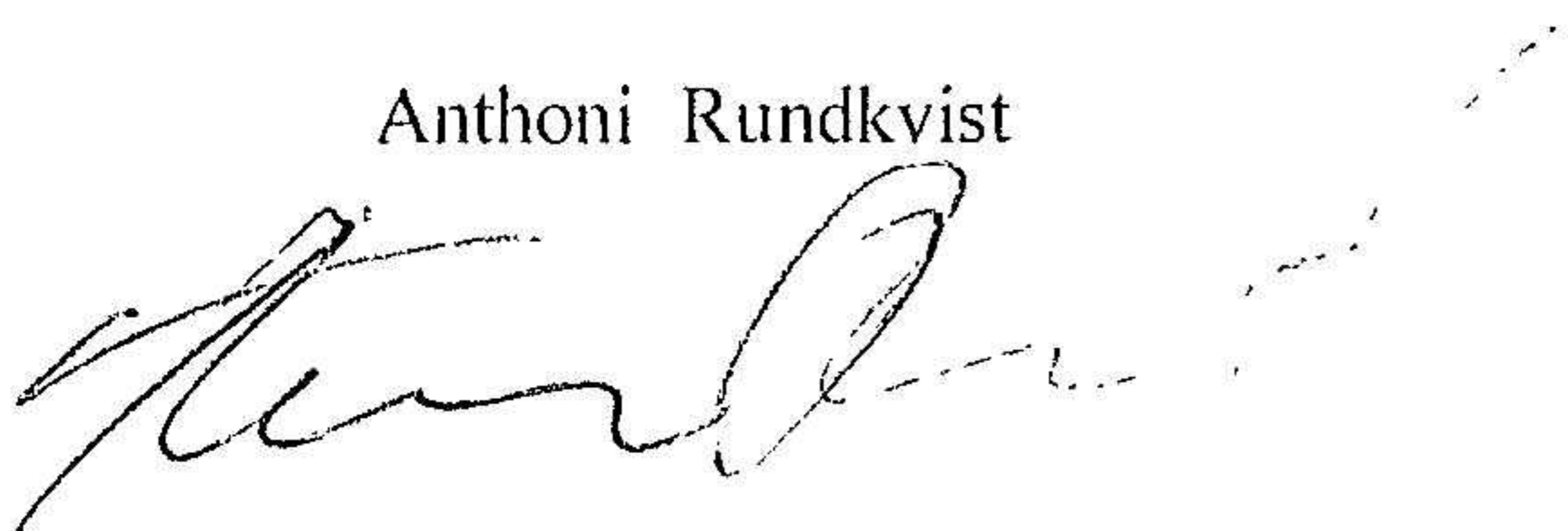
Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	575 000	575 000
Andra ställda säkerheter	100 000	100 000
675 000	675 000	675 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Munkedal den 30 juni 2024

Anthoni Rundkvist

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anthoni Rundkvist', written over a faint dotted line.