

**Årsredovisning**  
för  
**Generator 4 i Motala AB**  
559487-7614

Räkenskapsåret  
2024-06-25 - 2025-09-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jani Pajala, Styrelseledamot  
2026-02-11

Styrelsen för Generator 4 i Motala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-25 - 2025-09-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget med säte i Motala bedriver uthyrning av industrilokaler.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Avoma Holding AB, 559474-6025.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (16 mån)
Nettoomsättning	635
Resultat efter finansiella poster	122
Soliditet (%)	10,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000		<b>1 000 000</b>
Årets resultat			97 207	<b>97 207</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>97 207</b>	<b>1 122 207</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1000 000.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 000 000
årets vinst	97 207
	<b>1 097 207</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 097 207
	<b>1 097 207</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-06-25  
-2025-09-30  
(16 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 634 999  
**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 634 999**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -184 562  
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar -112 524  
**Summa rörelsekostnader -297 086**  
**Rörelseresultat 337 913**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 61  
Räntekostnader och liknande resultatposter -215 565  
**Summa finansiella poster -215 504**  
**Resultat efter finansiella poster 122 409**

**Resultat före skatt 122 409**

### Skatter

Skatt på årets resultat -25 202  
**Årets resultat 97 207**

## Balansräkning

Not  
1

2025-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	3 188 359
Inventarier, verktyg och installationer	3	74 965
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	5 103 169
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 366 493</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		37 836
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>37 836</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 404 329</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		741 697
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>741 697</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 816 954
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 816 954</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 558 651</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**10 962 979**

## Balansräkning

Not  
1

2025-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 000 000

Årets resultat

97 207

**Summa fritt eget kapital**

**1 097 207**

**Summa eget kapital**

**1 122 207**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 313 981

**Summa långfristiga skulder**

**4 313 981**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

4 200 000

Skatteskulder

44 555

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 282 236

**Summa kortfristiga skulder**

**5 526 791**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 962 979**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	<b>2025-09-30</b>
Inköp	3 297 848
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 297 848</b>
Årets avskrivningar	-109 489
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-109 489</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 188 359</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<b>2025-09-30</b>
Inköp	78 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>78 000</b>
Årets avskrivningar	-3 035
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 035</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>74 965</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<b>2025-09-30</b>
Nedlagda utgifter	5 103 169
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 103 169</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 103 169</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

**2025-09-30**

Generator 4 i Motala AB  
Org.nr 559487-7614

6 (6)

Fastighetsinteckning

4 200 000  
**4 200 000**

Årsredovisningen beslutades 2026-02-06

*Jani Pajala*  
Jani Pajala  
Styrelseledamot