

Årsredovisning för

Wilson Elektroden Fastighets AB

556933-6166

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wilson Elektroden Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2024-04-10

Lars-Eric Wilson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wilson Elektroden Fastighets AB, 556933-6166, med säte i Västerås får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta kommersiella fastigheter i Västerås.

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	3 193 068	2 916 739	2 897 954	2 703 966
Resultat efter finansiella poster	1 255 644	-838 765	1 412 241	837 672
Soliditet, %	20	14	19	20

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 784 864
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			8 553
Vid årets slut	50 000		1 793 417

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 1 793 417, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	1 793 417
Summa	1 793 417

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 193 068	2 916 739
Övriga rörelseintäkter		97 594	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 290 662	2 916 739
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 526 684	-3 444 073
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-164 036	-164 039
Summa rörelsekostnader		-1 690 720	-3 608 112
Rörelseresultat		1 599 942	-691 373
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 243	137
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-368 541	-147 529
Summa finansiella poster		-344 298	-147 392
Resultat efter finansiella poster		1 255 644	-838 765
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 247 091	-
Förändring av periodiseringsfonder		-	525 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 247 091	525 000
Resultat före skatt		8 553	-313 765
Skatter			
Årets resultat		8 553	-313 765

2024052412582

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 434 103	8 598 139
Summa materiella anläggningstillgångar		8 434 103	8 598 139
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	-	3 857 451
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	3 857 451
Summa anläggningstillgångar		8 434 103	12 455 590
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		70 672	80 281
Övriga fordringar		3 024	99 706
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 358	4 195
Summa kortfristiga fordringar		78 054	184 182
Kassa och bank			
Kassa och bank		961 719	755 779
Summa kassa och bank		961 719	755 779
Summa omsättningstillgångar		1 039 773	939 961
SUMMA TILLGÅNGAR		9 473 876	13 395 551

2024052412583

W

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 784 864	2 098 629
Årets resultat		8 553	-313 765
Summa fritt eget kapital		1 793 417	1 784 864
Summa eget kapital		1 843 417	1 834 864
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 962 500	6 237 500
Skulder till koncernföretag	6	479 199	4 190 919
Summa långfristiga skulder		6 441 699	10 428 419
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		275 000	275 000
Förskott från kunder		475 548	451 207
Leverantörsskulder		171 016	153 471
Skatteskulder		14 715	-
Övriga skulder		135 459	127 598
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		117 022	124 992
Summa kortfristiga skulder		1 188 760	1 132 268
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 473 876	13 395 551

2024052412584

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-	-
Räntekostnader, övriga	-368 541	-147 529
Summa	-368 541	-147 529

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 120 568	10 120 568
	10 120 568	10 120 568
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 522 429	-1 358 390
-Årets avskrivning enligt plan	-164 036	-164 039
	-1 686 465	-1 522 429
Redovisat värde vid årets slut	8 434 103	8 598 139

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 857 451	3 457 451
-Tillkommande fordringar	-	400 000
-Reglerade fordringar	-3 857 451	-
Redovisat värde vid årets slut	-	3 857 451

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	4 587 500	5 137 500
	4 587 500	5 137 500

Not 6 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	-

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	5 28 000 000	28 000 000
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Summa ställda säkerheter	28 000 000	28 000 000

Eventalförpliktelser

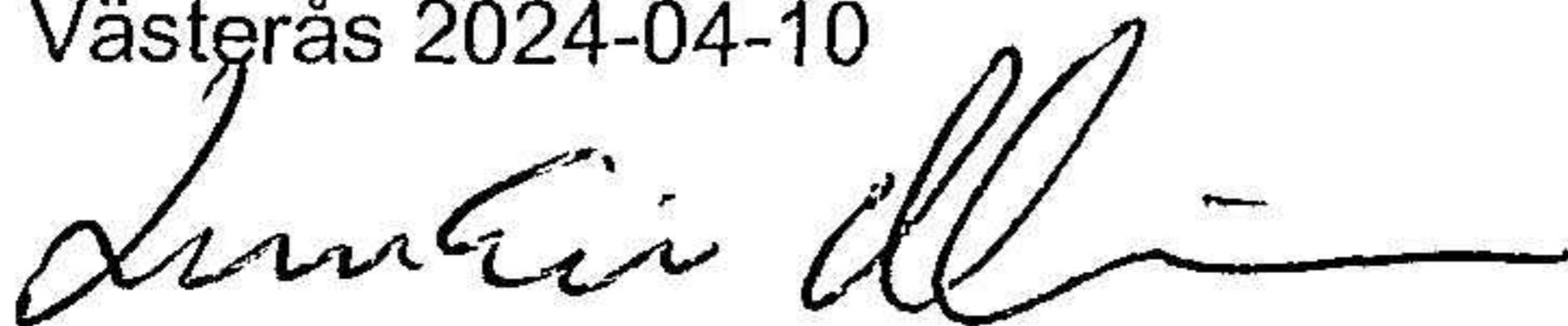
Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 8 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Wilson Fastigheter i Västerås AB, org nr 556479-8915 med säte i Västerås.

Underskrifter

Västerås 2024-04-10



Lars-Eric Wilson
Styrelseordförande



Jonas Wilson
Styrelseledamot



Petter Wilson
Styrelseledamot

2024052412587

