

Årsredovisning

PM Invest Ronneby AB

559178-3096

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Martin Svensson
2026-05-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder genom sina helägda dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Ronneby.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-6	-16	-2
Soliditet %	1	1	0,3	0,3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	6 723	3 169
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		3 169	-3 169
- Årets resultat			9 885
- Belopp vid årets utgång	50 000	9 892	9 885

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 892
<i>Årets resultat</i>	9 885
<i>Summa</i>	19 777

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	19 777
<i>Summa</i>	19 777

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-7 553	-6 026
Summa rörelsekostnader	-7 553	-6 026
<i>Rörelseresultat</i>	-7 553	-6 026
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	12
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Summa finansiella poster	0	12
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-7 553	-6 014
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	20 000	10 000
Summa bokslutsdispositioner	20 000	10 000
<i>Resultat före skatt</i>	12 447	3 986
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 562	-817
<i>Årets resultat</i>	9 885	3 169

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	16 304 116	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	16 304 116
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>16 304 116</i>	<i>16 304 116</i>
Summa anläggningstillgångar		16 304 116	16 304 116
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-10 873 331	-9 493 466
Övriga fordringar		223	221
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>-10 873 108</i>	<i>-9 493 245</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		539	1 852
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>539</i>	<i>1 852</i>
Summa omsättningstillgångar		-10 872 569	-9 491 393
SUMMA TILLGÅNGAR		5 431 547	6 812 723

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 892	6 723
Årets resultat	9 885	3 169
<i>Summa fritt eget kapital</i>	19 777	9 892
Summa eget kapital	69 777	59 892
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	5 358 391	6 752 014
Summa långfristiga skulder	5 358 391	6 752 014
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	3 379	817
Summa kortfristiga skulder	3 379	817
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 431 547	6 812 723

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andelar i koncernföretag 2025-12-31 2024-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Omklassificeringar	16 304 116	-
Utgående anskaffningsvärden	16 304 116	-
Redovisat värde	16 304 116	-

Uppgifter om dotterföretagen 2025

	Org.nr	Säte	Kapital- andel	Rösträts- andel	Redovisat värde
PM Fastigheter Gågatan AB	556569-6464	Ronneby	100	100	103 000
PM Fastigheter Ronneby AB	559184-8337	Ronneby	100	100	16 176 116
PM Bygg Ronneby AB	559244-6354	Ronneby	100	100	25 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2025-12-31 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	16 304 116	16 304 116
Utgående anskaffningsvärden	16 304 116	16 304 116
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Omklassificeringar	-16 304 116	-
Utgående nedskrivningar	-16 304 116	-
Redovisat värde	0	16 304 116

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-30

UNDERSKRIFTER

Ronneby

Undertecknad den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Martin Svensson

Pär Svensson

Martin Svensson
2026-05-13

Pär Svensson
2026-05-13