

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Östblom Invest Aktiebolag, med säte i Stockholm, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Anges inte annat redovisas alla belopp i kronor.

### VERKSAMHETEN

Bolaget bedriver verksamhet avseende konsultationer inom företagsledning samt förvaltning och handel med värdepapper och fast egendom.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (tkr)	0	133	301	714
Resultat efter finansiella poster (tkr)	27 377	6 902	14 314	221
Soliditet	90%	42%	99%	99%

Definition av nyckeltal:

- soliditet: justerat eget kapital/balansomslutningen

### FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 807 329	6 901 882	17 829 211
Disposition av föreg. års resultat			6 901 882	- 6 901 882	-
Utdelning					-
Årets resultat				25 847 462	25 847 462
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 709 211	25 847 462	43 676 673

Östblom Invest Aktiebolag  
Org nr 556366-8036

2022071348807

## RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras enligt följande:

Från föregående år ansamlat resultat	17 709 211
Årets resultat	<u>25 847 462</u>
Summa	43 556 673

disponeras för:

överföring till balanserat resultat	<u>43 556 673</u>
Summa	43 556 673

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01-- -- 2021-12-31	2020-01-01-- -- 2020-12-31
Rörelseintäkter m m			
Nettoomsättning		-	133 249
<i>Summa rörelseintäkter m m</i>		-	<u>133 249</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 760 920	- 936 071
Personalkostnader	2	- 698 789	- 241 394
Avskrivningar och nedskrivningar av anläggningstillgångar		- 58 014	- 21 630
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<u>- 1 517 723</u>	<u>- 1 199 095</u>
<i>Rörelseresultat</i>		<u>- 1 517 723</u>	<u>- 1 065 846</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 326 856	6 237 665
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 477	- 251 597
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		- 1 431 765	-
Återföring nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	1 981 660
<i>Summa finansiella poster</i>		<u>28 894 614</u>	<u>7 967 728</u>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		<u>27 376 891</u>	<u>6 901 882</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		- 900 000	-
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<u>- 900 000</u>	<u>-</u>
<i>Resultat före skatt</i>		<u>26 476 891</u>	<u>6 901 882</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		- 629 429	-
<b>Årets resultat</b>		<b>25 847 462</b>	<b>6 901 882</b>

Östblom Invest Aktiebolag  
Org nr 556366-8036

2022071348809

## BALANSRÄKNING

Not 2021-12-31 2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 - 1 457 358

Inventarier 4 330 242 167 409

Summa materiella anläggningstillgångar 330 242 1 624 767

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långsiktiga värdepappersinnehav 5 37 717 886 31 699 150

Summa finansiella anläggningstillgångar 37 717 886 31 699 150

#### Summa anläggningstillgångar

38 048 128 33 323 917

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar - 3 000

Övriga fordringar 226 577 54 632

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 14 071 -

Summa kortfristiga fordringar 240 648 57 632

##### Kassa och bank

10 864 511 9 443 032

#### Summa omsättningstillgångar

11 105 159 9 500 664

### SUMMA TILLGÅNGAR

49 153 287 42 824 581

Östblom Invest Aktiefbolag  
Org nr 556366-8036

2022071348810

<i>Balansräkning fortsättning</i>	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		17 709 211	10 807 328
Årets resultat		25 847 462	6 901 882
Summa fritt eget kapital		<u>43 556 673</u>	<u>17 709 210</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>43 676 673</b>	<b>17 829 210</b>
<u>Obeskattade reserver</u>			
Periodiseringsfonder		900 000	-
Summa obeskattade reserver		<b>900 000</b>	-
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		10 428	46 882
Skatteskulder		592 231	-
Övriga skulder		3 948 955	24 923 489
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		<u>4 576 614</u>	<u>24 995 371</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>49 153 287</u></b>	<b><u>42 824 581</u></b>

## NOTER

### Allmänna upplysningar

#### 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktiebolag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Avskrivningar

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

	2021	2020
Konst	--	--
Mark	--	--
Byggnader på annan fastighet	--	20 år
Inventarier	5 år	5 år

### Upplýsningar till resultaträkningen

#### 2. Personal

	2021	2020
Medelantalet anställda har varit:	2	1

### Upplýsningar till balansräkningen

#### 3. Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 457 358	1 457 358
Årets avyttringar	- 1 457 358	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-	1 457 358
<u>Utgående planenligt restvärde</u>	-	1 457 358

4. Inventarier

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	504 290	479 220
Årets inköp	265 000	25 070
Försäljningar/utrangeringar	- 317 835	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	451 455	504 290
Ingående avskrivningar	336 881	315 250
Försäljningar/utrangeringar	- 273 682	-
Årets avskrivningar	58 014	21 631
Utgående ackumulerade avskrivningar	121 213	336 881
<u>Utgående planenligt restvärde</u>	<u>330 242</u>	<u>167 409</u>

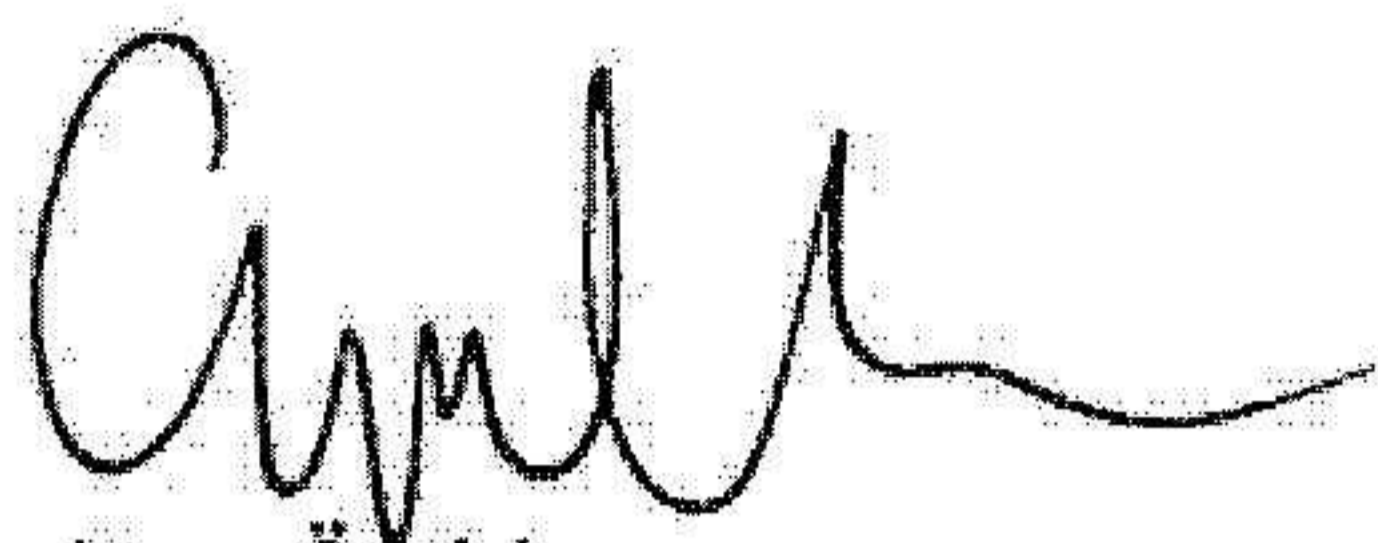
5. Andra långsiktiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	32 820 263	35 020 517
N:o förändring innehav	7 450 504	- 2 200 254
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 270 767	32 820 263
Ingående nedskrivningar	1 121 113	3 102 773
Återföring tidigare års nedskrivningar	-	- 1 981 660
Årets nedskrivningar	1 431 766	-
Utgående ackumulerade nedskrivningar	2 552 879	1 121 113
<u>Utgående planenligt restvärde</u>	<u>37 717 888</u>	<u>31 699 150</u>

Östblom Invest Aktiefbolag  
Org nr 556366-8036


2022071348813

Stockholm den 29/6 - 2022




Eva Östblom  
verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 29/6 - 2022



Kenneth Elton  
Auktoriserad revisor

Fotokopierad avrensningssammanfattning  
med originalet intygas: 

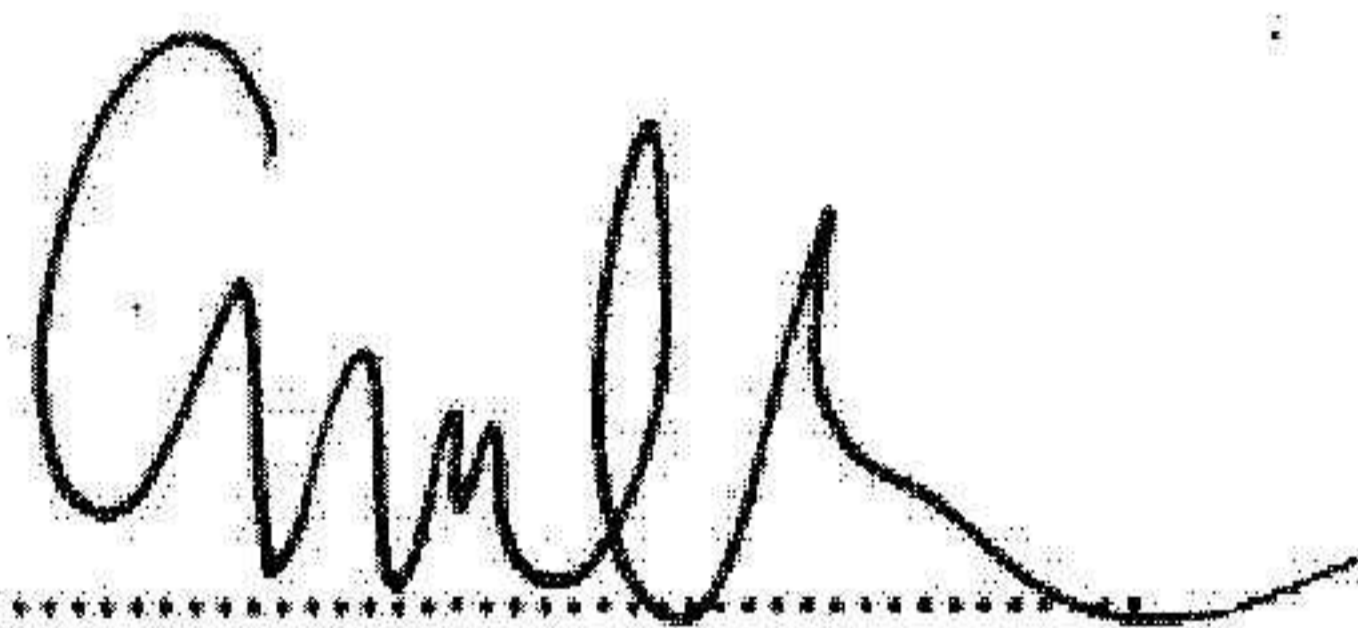
Östblom Invest Aktiebolag  
Org nr 556366-8036

2022071348805

Räkenskapsåret

2021-01-01--  
-- 2021-12-31

Undertecknad ledamot av styrelsen, intygar härmed att denna avskrift likalydande balans- och resultaträkningar blivit på årsstämma den 30/6 2022 fastställd. Stämman beslöt att det uppkomna resultatet skulle användas i enlighet med styrelsens förslag.



Eva Östblom

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östblom Invest Aktiebolag  
Org.nr 556366-8036

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östblom Invest Aktiebolag för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östblom Invest Aktiebolags finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östblom Invest Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Östblom Invest Aktiebolag för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Östblom Invest Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrtälje den 29 juni 2022



Kenneth Elton

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 