

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ValueTree Holdings Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-05-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2 maj 2025



Sofia Ljungdahl

2025050501279

Årsredovisning för

# ValueTree Holdings Fastighets AB

556763-4968

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ValueTree Holdings Fastighets AB, 556763-4968, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wonderful Times Group AB (publ).

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte inträffat några väsentliga händelser under året.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-	-	-	-
Soliditet, %	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		24 872
Årets resultat			
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>24 872</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 170 tkr (170 tkr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 24 872, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	24 872
<b>Summa</b>	<b>24 872</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>		_____	_____
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>		_____	_____
<b>Rörelseresultat</b>		-	-
<i>Finansiella poster</i>		_____	_____
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-	-
<i>Bokslutsdispositioner</i>		_____	_____
<b>Resultat före skatt</b>		-	-
<i>Skatter</i>		_____	_____
<b>Årets resultat</b>		_____	_____

2025050501274

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		124 872	124 872
Summa kortfristiga fordringar		124 872	124 872
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		124 872	124 872
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		124 872	124 872

2025050501275

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		24 872	24 872
Summa fritt eget kapital		24 872	24 872
<b>Summa eget kapital</b>		<b>124 872</b>	<b>124 872</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>124 872</b>	<b>124 872</b>

2025050501276

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	-	-

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

#### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

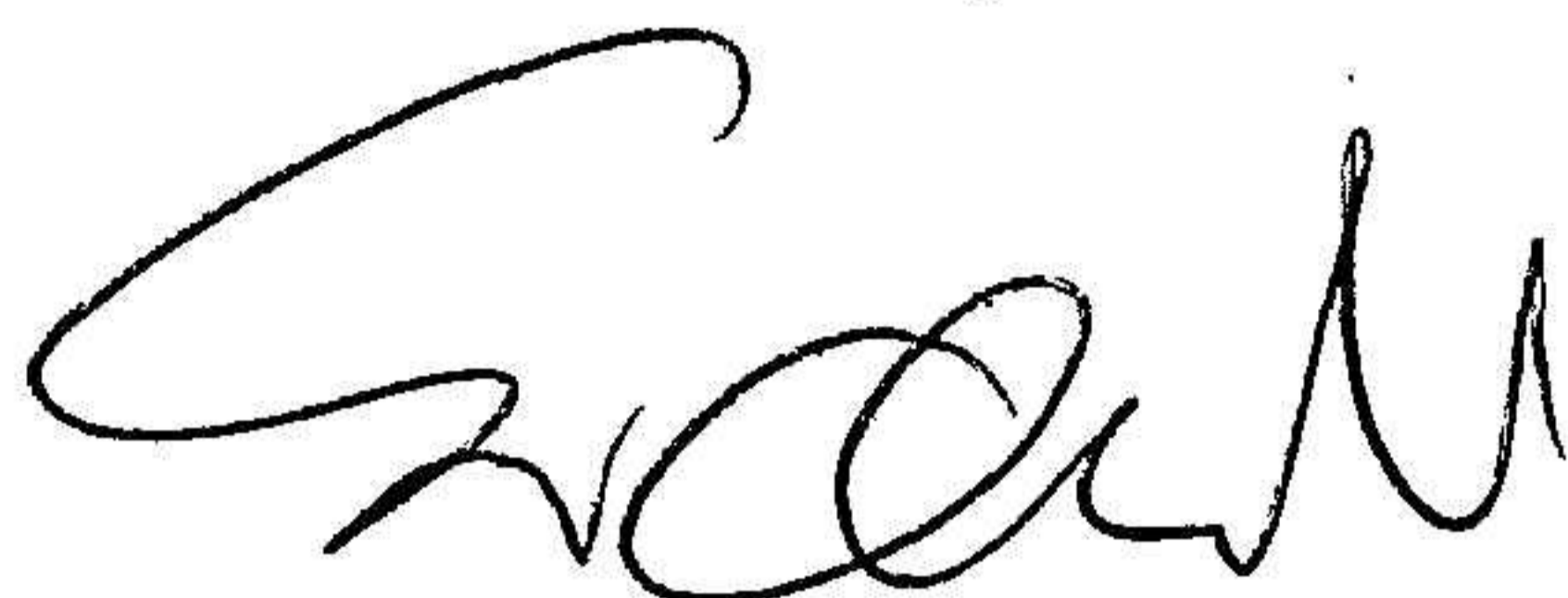
Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdandet.

### Not 5 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Wonderful Times Group AB (publ), org nr 556684-2695 med säte i Stockholm.

### Underskrifter

Stockholm den 2 maj 2025



Sofia Ljungdahl

2025050501278