

Årsredovisning
för
Rydqvist Living AB
559348-2556

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Maria Rydqvist, Styrelseledamot
2024-02-07

Styrelsen för Rydqvist Living AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Älvdalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-47	-36
Soliditet (%)	0,3	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	40 000	-35 923	29 077
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-35 923	35 923	0
Erhållna aktieägartillskott		60 000		60 000
Årets resultat			-47 440	-47 440
Belopp vid årets utgång	25 000	64 077	-47 440	41 637

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (40 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	64 077
årets förlust	-47 440
	16 637
disponeras så att i ny räkning överföres	16 637
	16 637

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-11-24
-2022-08-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-54 253

-27 293

Summa rörelsekostnader

-54 253

-27 293

Rörelseresultat

-54 253

-27 293

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 813

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-8 630

Summa finansiella poster

6 813

-8 630

Resultat efter finansiella poster

-47 440

-35 923

Resultat före skatt

-47 440

-35 923

Årets resultat

-47 440

-35 923

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 635 375	2 635 375
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	9 412 721	3 271 173
Summa materiella anläggningstillgångar		12 048 096	5 906 548

Summa anläggningstillgångar

12 048 096

5 906 548

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		307 292	385 396
Summa kortfristiga fordringar		307 292	385 396

Kassa och bank

Kassa och bank		2 240 735	40 813
Summa kassa och bank		2 240 735	40 813
Summa omsättningstillgångar		2 548 027	426 209

SUMMA TILLGÅNGAR

14 596 123

6 332 757

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

64 077

40 000

Årets resultat

-47 440

-35 923

Summa fritt eget kapital

16 637

4 077

Summa eget kapital

41 637

29 077

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5 947 166

1 446 655

Skulder till koncernföretag

7 945 000

4 545 000

Övriga skulder

247 833

246 500

Summa långfristiga skulder

14 139 999

6 238 155

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

303 158

58 524

Skatteskulder

9 130

0

Övriga skulder

21 942

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

80 257

7 001

Summa kortfristiga skulder

414 487

65 525

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 596 123

6 332 757

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 635 735	0
Inköp	0	2 635 735
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 635 735	2 635 735
Utgående redovisat värde	2 635 735	2 635 735
Bokfört värde mark	2 635 735	2 635 735
	2 635 735	2 635 735

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 271 173	0
Inköp	6 141 548	3 271 173
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 412 721	3 271 173
Utgående redovisat värde	9 412 721	3 271 173

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	7 000 000	0
	7 000 000	0

Älvdalen 2024-01-24

Maria Rydqvist
Maria Rydqvist